

## **ZMLUVA O UŽÍVANÍ VECI**

uzavretá podľa § 262 ods.2 zákona číslo 513/1991 Zb. – obchodný zákonník

### **Článok 1: Zmluvné strany**

#### **Vlastník:**

**ESALEX s.r.o.**

Zastúpený: Bc. Alexander Szaniszló

Sídlo: Varšavská 2492/19, 040 13 Košice

IČO : 52 136 761

#### **Užívateľ:**

**Mestská časť Košice-Sídlisko Ťahanovce**

Zastúpená: Mgr. Ing. Miloš Ihnát, starosta

Sídlo: Americká trieda 15, 040 13 Košice

IČO: 00 6910 71

### **Článok 2: Predmet zmluvy**

**2.1.** Obchodná spoločnosť ESALEX s.r.o. je vlastníkom novinového stánku na Hanojskej ulici. Tento novinový stánok prenecháva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce do bezodplatného užívania.

**2.2.** Zmluvné strany sa dohodli, že vlastník prenechá užívateľovi predmetný stánok na skladové účely.

**2.3.** Vlastník týmto dáva užívateľovi predmet užívania do užívania a užívateľ tento predmet užívania prijíma do svojho užívania.

### **Článok 3: Bezodplatnosť užívania**

**3.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že predmet užívania podľa tejto zmluvy bude za celú dobu užívania poskytnutý bezodplatne.

### **Článok 4: Doba trvania užívania**

**4.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že užívanie veci sa dojednáva na dobu neurčitú.

**4.2.** Užívací vzťah založený touto zmluvou zaniká:

a) dohodou oboch zmluvných strán

b) výpoveďou jednej zo zmluvných strán

**4.3.** Dohodou zmluvných strán je možné ukončiť zmluvu kedykoľvek, pričom dohoda vyžaduje pre svoju platnosť písomnú formu.

**4.4.** Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu môže vypovedať ktorákolvek zo zmluvných strán písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začne plynúť nasledujúci deň po dni, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane.

**4.5.** Po ukončení zmluvy je užívateľ povinný vrátiť predmet tejto zmluvy v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

### **Článok 5 : Záverečné ustanovenia**

- 5.1. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať písomnými a očíslovanými dodatkami.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že podpísaním tejto zmluvy vlastník stánku odovzdá kľúče od neho užívateľovi, čo obe strany potvrdzujú podpisom.
- 5.3. Vlastník prehlasuje, že predmetný novinový stánok je prázdny a užívateľ sa oboznámil s jeho fyzickým stavom a v takom stave ho preberá.
- 5.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, ktoré majú platnosť originálu a každá zo zmluvných strán prevezme dve vyhotovenia.
- 5.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti.
- 5.6. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
- 5.6. V otázkach neupravených touto zmluvou sa obe strany budú riadiť platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 5.7. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, v plnom rozsahu jej porozumeli, bez výhrad súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju, bez akejkoľvek tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, slobodne a vážne podpisujú a zaväzujú sa jej ustanovenia dobrovoľne dodržiavať.

.....  
**Bc. Alexander Szanizsló**

Košice, dňa: 22.06.2022

.....  
**Mgr. Ing. Miloš Ihnát**

Košice, dňa: 22.06.2022

Podľa Článku 5, bod 5.2. tejto zmluvy vlastník odovzdal užívateľovi kľúče od novinového stánku na Hanojskej ulici a užívateľ ich prevzal.

**Kľúče odovzdal: Bc. Alexander Szanizsló**

Podpis a dátum: 22.06.2022

**Kľúče prevzal: Ing. Martin Matyasek – MÚ mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce**

Podpis a dátum: 22.06.2022

Zmluva nadobúda účinnosť dňom: