

**Zápisnica zo 8. zasadnutia  
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice - Sídliisko Ťahanovce**

**Deň konania:** 18. október 2023

**Miesto konania:** zasadacia miestnosť miestneho úradu, Americká trieda 15, Košice

**Zasadnutie viedol:** Mgr. Ing. Miloš Ihnát – starosta mestskej časti

Začiatok zasadnutia: 13.300h

**Koniec zasadnutia:** 14.25 h

**Prítomných:** 10 poslancov

**Ospravedlnení:** Ing. Ján Pavúk, Mgr. Marek Fedoročko, Ing. Juraj Mazák, Ing. Paed. IGIP

Zvukový záznam bol vyhotovený zamestnancami miestneho úradu.

**Zapisovateľka:** Ing. Janka Rajňáková

**Overovatelia zápisnice:** MVDr. Jozef Figeľ, Mgr. Tomáš Jurkovič

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:** podľa priloženej pozvánky

V úvode zasadnutia starosta mestskej časti upozornil prítomných, že z dôvodu úspory nákladov na hlasovanie a vyhotovenie zvukového záznamu nebude na zasadnutí zastupiteľstva použité hlasovacie zariadenie a zvukový záznam sa vyhotoví prostredníctvom diktafónu. Hlasovať sa bude aklamačne, teda zdvihnutím ruky. Za skrutátoru určil Ivetu Humayovú, záznam zabezpečuje oddelenie rozvoja a vnútornej správy.

### **Bod č.1 Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie otvoril starosta mestskej časti Miloš Ihnát, ktorý informoval o ospravedlnenej neprítomnosti poslancov Jána Pavúka, Mareka Fedoročka a Juraja Mazáka. zároveň skonštatoval, že miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prítomných bolo 9 poslancov.

### **Bod č. 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva**

Za overovateľov zápisnice starosta mestskej časti určil poslancov Jozefa Figeľa a Tomáša Jurkoviča. Za zapisovateľku určil Janku Rajňákovú.

### **Bod č. 3 Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Jozef Figeľ a Eva Zummerová.

### **Uznesenie číslo 135/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce v súlade so znením druhej vety § 9 ods. 7 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce, miestnej rady a komisií miestneho zastupiteľstva

**volí návrhovú komisiu**

pre 8. zasadnutie miestneho zastupiteľstva v zložení:

**MVDr. Jozef Figel'**

**Mgr. Eva Zummerová**

**Hlasovanie:                    9/za                    0/proti                    0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

Starosta následne citoval rokovací poriadok, podľa ktorého je návrhová komisia povinná pracovať a poslanci predkladať návrhy uznesení.

### **Bod č. 4 Schválenie programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva**

Návrh programu mimoriadne zvolaného 8. zasadnutia miestneho zastupiteľstva obdržali poslanci v súlade s rokovacím poriadkom miestneho zastupiteľstva elektronicky, bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mestskej časti. Na schválenie zverejneného návrhu programu zasadnutia postačuje nadpolovičná väčšina prítomných poslancov.

**Návrhová komisia – Eva Zummerová:**

### **Uznesenie číslo 136/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 10 ods. 1 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce, miestnej rady a komisií miestneho zastupiteľstva v súlade s ustanovením § 12 ods. 5 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

**schvaľuje**

zverejnený program 8. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce.

**Hlasovanie:                    9/za                    0/proti                    0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Bod č. 5 Programový rozpočet mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na rok 2023 – 5. zmena rozpočtu**

Materiál poslanci obdržali elektronicky, starosta k tomuto bodu otvoril diskusiu.

**Poslanec Tomáš Jurkovič** – informoval plénum, že si k tomuto bodu dovolil pripraviť dva pozmeňujúce návrhy. Zámer, pre ktorý sa rozhodla mestská časť, robiť úpravy na miestnom úrade príde unáhlený nebolo to podľa neho dostatočne odkomunikované, neprešlo to komisiami. Sám je rok poslancom a nepočul o tomto zámere, z jeho pohľadu je to niečo, čo sa pripravilo narýchlo. Z toho dôvodu sa rozhodol pripraviť pozmeňujúci návrh, ktorý by vlastne ponechal navrhovanú časť, ktorá sa týka pani Rajňákovej, ktorá ide do dôchodku, to je legislatívne v poriadku, máme kolektívnu zmluvu a nemá najmenší problém to podporiť, ale na časť, ktorá sa týka renovácie miestneho úradu, tam si dovolil znížiť túto sumu na 2500 €. Viac-menej súhlasí s tým, aby sa vymenilo osvetlenie, keď sa už nebudú vyrábať nové neónové panely, je to legitímne, ale príde mu to narýchlo pripravené a neprekonzultované. Navyše o tejto zmene sa dozvedel iba 5 dní pred konaním zastupiteľstva.

Druhý pozmeňovací návrh, ktorý predkladá, je v podstate to isté, navrhol prerušiť na pár minút rokovanie, aby sa poslanci mohli dohodnúť, že tú zvyšnú časť by mestská časť použila na výkup pozemkov pod miestnym úradom. Bolo by to tých 17 tisíc, aby sa dala do budúcna pripraviť komplexnejšiu rekonštrukciu, ktorá môže byť čerpaná z európskych zdrojov a v prípade takýchto nevyhnutných opráv je možnosť porozprávať sa o nich pri tvorbe ďalšieho rozpočtu. Navrhuje sa k tejto téme stretnúť a zmonitorovať si to a na základe toho sa rozhodnúť. Za návrh predložený miestnym úradom nezahlasuje. Vyzval poslancov, aby zvážili podporu jeho pozmeňujúceho návrhu.

**Reakcia starostu Miloša Ihnáta na vystúpenie poslanca Tomáša Jurkoviča** – upozornil na stav zasadacej miestnosti, popraskané steny a starý koberec plný škodlivín. Zasadacia miestnosť navštevujú ľudia s bábätkami, konajú sa v nej slávnostné prijatia. Požiadal zároveň prednostku miestneho úradu JUDr. Beátu Zemkovú, aby návrh bližšie uviedla.

**Prednostka Beáta Zemková** – informovala o dôvodoch, ktoré viedli k navrhutej zmene rozpočtu. Zasadacia miestnosť je jedinou reprezentačnou miestnosťou mestskej časti. Koberec, ktorý je v tejto miestnosti, má 25 rokov a myslí si, že v dnešnej dobe je nevyhnutné nahradiť kancelárske koberce modernou podlahovou krytinou, aká bola položená pred dvomi rokmi na sekretariáte. Krytina spĺňa svoj účel, je jednoducho udržiavateľná. Narýchlo je to preto, lebo vedúca ekonomického oddelenia Mgr. Marta Baxová získala cenovú ponuku od dodávateľa, ktorý pôvodne robil aj kanceláriu ( sekretariát), že by za rovnakú sumu urobil aj zasadacia miestnosť. Preto padlo rozhodnutie takto narýchlo. Využila sa možnosť tohto zasadnutia miestneho zastupiteľstva, ktoré inicioval JUDr. Matúš Geleneky kvôli kúpnyim zmluvám, a využila sa tým možnosť realizácie ešte v tomto kalendárnom roku.

*„ Ako viete, tvorí sa tu nejaká suma z podnikateľskej činnosti, ktorá by jednoznačne pokryla aj túto aktivitu, ktorú chceme urobiť naozaj pre obyvateľov mestskej časti. Túto miestnosť chceme úplne jednoducho zrekonštruovať a ako bolo uvedené aj v e-maile, po vzore KVP, ktorí zjednodušili tú pôvodnú socialistickú miestnosť z vlastných zdrojov. Čiže chceme to jednoduché vymaľovanie, ktoré sa nám nakoniec podarí zrejme tým, že máme nového zamestnanca údržby, ktorý je aj maliar, takže túto časť by sme mohli realizovať len za náklady na zakúpenie farieb. Čo je asi ten najvyšší náklad, bude podlaha, lebo tam sa tomu nevyhneme, nie je nikto odborník na kladenie tohto typu podlahy, ktorá by tu mala byť a tiež, ako bolo presne vysvetlené, tie svietidlá už tiež nevyhovujú. Chceli sme to zjednodušiť*

*a nahradiť ich led-kovými, čiže túto miestnosť ako prvú dať do poriadku, odstrániť všetky vešiaky, urobiť z toho jednoduchú modernú miestnosť na prijímanie ľudí, zasadnutia zastupiteľstiev a stretnutia, ktoré slúžia, myslím, že všetkým“.*

Uviedla ďalej, že zasadacia miestnosť slúži úradu, nie je to súkromná záležitosť a z hygienického hľadiska je pre verejnosť, najmä s malými deťmi, nevyhovujúca. Ohľad sa bral aj na to, že je to v reálnom čase pre mestskú časť cenovo výhodná investícia.

Čo sa týka druhej veci, uviedla, že určite nikto nemá pochybnosť o tom, že zo zákona musí mestská časť splniť záväzok voči kolegyni, ktorá odchádza do dôchodku. Je spustené aj výberové konanie na uvoľnené pracovné miesto.

**Poslanec Tomáš Jurkovič** – opýtal sa ešte k informácii, ktorá odznela, že mestská časť má výhodnú cenovú ponuku, či má mestská časť naozaj iba tú jedinú ponuku na rekonštrukciu za 17 tisíc €, alebo to len zle pochopil.

Po výzve prednostky odpovedala vedúca ekonomického oddelenie miestneho úradu Mgr. Marta Baxová.

**Marta Baxová – MÚ** – o možnej výmene podlahovej krytiny sa rozmýšľalo aj na začiatku roka, čo môže dokladovať cenovou ponukou z februára 2023. Zatiaľ je to jediná ponuka, aj keď boli oslovené viaceré firmy, tie, žiaľ, nereagovali na podmienky, ktoré mestská časť uviedla ( m<sup>2</sup>, členitosť miestnosti a pod. V komunikácii s dodávateľom si potvrdzovala, či je v reálnom čase možné počítať s touto cenovou ponukou napriek tomu, že už prešlo pol roka. Dodávateľ túto cenovú ponuku potvrdil. Určite by si mestská časť vedela urobiť niektoré práce ako demontáž, likvidácia odpadu aj vo vlastnej réžii, nakoľko aj zamestnanci v údržbe sa obmenili a niektorí z nich sú aj profesne zdatnejší, takže určite aspoň tisícka by šla dolu u vinylovej podlahy (cca 1300 eur), na maľovanie je počítaných 2000 eur, ale už teraz je jasné, že aj táto suma môže byť znížená, iba svietidlá – tam je ponuka na výmenu celých svietidiel vo výške 7836 eur, ale to je len na nákup najjednoduchších nových svietidiel. K tomu je potrebné pripočítať aj hodnotu nejakej práce. Navrhovaná suma je určite vyššia, ale čerpanie, verí, že bude cca 14 tisíc eur.

Uviedla tiež, že je možné to hrať z prostriedkov za Ukrajinu. Ak tie prostriedky nebudú použité do konca roka, určite ich mestská časť nebude môcť použiť v prvom polroku budúceho roku, kým sa neschváli záverečný účet.

Starosta mestskej časti sa opýtal hlavnej kontrolórky Ing. Heleny Badaničovej, či potvrdzuje slová Mgr. Marty Baxovej, čo sa týka záverečného účtu. Hlavná kontrolórka tieto slová potvrdila.

**Hlavná kontrolórka Helena Badaničová** – poslanci určite vedia, že tie financie, ktoré sa v priebehu roka objavia, musia byť riadne zaúčtované, urobí sa záverečný účet, účtovná závierka, overenie audítorom a potom sa rozhoduje o použití peňazí jednak z podnikateľského účtu – presunom na rozpočtový účet a prebytok bežného hospodárenia a kapitálového rozpočtu ide do rezervného fondu. Presuny peňazí sa teda vykonávajú až po schválení záverečného účtu.

**Poslanec Tomáš Jurkovič** – opýtal sa ešte na verejné obstarávanie. Bude sa robiť ďalšie, alebo sa akceptuje iba tá jedna ponuka, ktorú mestská časť má?

Prednostka miestneho úradu vyzvala na odpoveď Ing. Andreu Levickú – referentku pre verejné obstarávanie miestneho úradu.

**Andrea Levická – MÚ** – bol urobený prieskum trhu na podlahu, stále ide o zákazku s nízkou hodnotou, možno že je to aj pod zákazkou s nízkou hodnotou, čiže pod 10 tisíc eur. Znamená to, že je možné zadávať zákazku priamo.

**Poslanec Tomáš Jurkovič** – pred chvíľou bolo spomenuté, že na výzvu neodpovedali ostatní uchádzači, ktorí boli oslovení. Tak si prieskum trhu nepredstavuje. Vzišla z neho iba jedna cenová ponuka. Rád by tú ponuku aj videl, ak by to bolo možné.

**Poslankyňa Zuzana Slivenská** – na základe jednej ponuky nie je možné urobiť predpokladanú hodnotu zákazky. Ak chcela mestská časť robiť verejné obstarávanie formou, že osloví subjekty a rovno ho vyhodnotí, malo to byť uvedené v tej informácii, že mestská časť žiada o zaslanie cenovej ponuky.

Opýtala sa, že či, keď miestne zastupiteľstvo schváli tých 17 tisíc, prebehne riadne verejné obstarávanie, prípadne by mohol ísť v tom miestny úrad dopredu a aj zverejňovať tieto verejné obstarávania, aby sa mohli zapojiť ktorékoľvek subjekty.

K odpovedi na otázku vyzvala prednostka miestneho úradu Beáta Zemková Ing. Andreu Levickú.

**Andrea Levická – MÚ** – mestská časť oslovila len dodávateľa na podlahu kvôli tomu, že bolo plánované uchádzať sa o nejakú dotáciu na rekonštrukciu zasadacej miestnosti. Vo výzve však nebola úspešná. PhDr. Žďára vtedy zasielal podklady a týkalo sa to hlavne výmeny podlahy. Tam je spolu ponuka na 11 tisíc s DPH. Už tu bol predpoklad, že celková cena je nižšia ako 10 tisíc s DPH. Preto sa potom nerobil ďalší prieskum.

*„Teraz sme oslovili, keďže sme vedeli, že tento návrh predložíme zastupiteľstvu, tak kolegyňa požiadala ešte ďalšie firmy, ale tie sa neozvali. Keď budú finančné prostriedky schválené, môže byť spravený riadny prieskum trhu. Môžeme ísť aj cez klasický informačný systém (EVO).“*

**Poslanec Tomáš Jurkovič** – zopakoval, že pripravil dva pozmeňujúce návrhy. Program 1 zostáva nezmenený. Program 9 zostáva takisto, ako aj podprogram 9.1. V podprograme 9.2 v prvom pozmeňujúcom návrhu je v cieľi uvedená úprava priestoru zasadačky, ktorá zahŕňa výmenu stropných neónových svietidiel za svietidlá šetriace elektrickú energiu, výmena je potrebná aj vzhľadom na ukončenie výroby náhradných trubíc.

Druhý pozmeňujúci návrh by vylepšil ten prvý, keby mali poslanci záujem aj o to: zvyšných 14 500 eur by bolo použitých v rámci podprogramu č. 2 – Výkup pozemkov pod budovou miestneho úradu za účelom budúcej komplexnej rekonštrukcie budovy s využitím externých zdrojov. Išlo by o cca 155 m<sup>2</sup>.

Požiadadal návrhovú komisiu o prečítanie pozmeňujúcich návrhov v poradí, v ako ich uviedol.

**Starosta Miloš Ihnát** – v polyfunkčnom objekte, v ktorom sídli miestny úrad, je 70 vlastníkov. Upozornil, že vykupovať pozemky pod takýmto objektom je veľmi zdĺhavé. O doplnenie požiadal Ing. Andreu Levickú.

**Andrea Levická – MÚ** – k informácii o možnosti žiadať nejaké fondy k rekonštrukcii budovy, v ktorej sídli úrad, je treba povedať, že mestská časť je v tejto budove iba spoluvlastník, je tu ďalších 70 spoluvlastníkov, je problém k hocičomu zvolať schôdzu, doteraz sa to podarilo len raz pri voľbe správcu, aj to bola len tesná nadpolovičná väčšina. Pri rekonštrukciách je treba myslieť aj na to, že žiadateľom by nebola len mestská časť, ale aj ostatní spoluvlastníci, respektíve žiadateľom by mohla byť mestská časť, ale len so súhlasom ostatných spoluvlastníkov.

**Starosta Miloš Ihnát** – vo veci výziev navrhol, aby sa mestská časť zúčastňovala komerčných výziev, ako Krajinka, Čistinka a pod. a aby sa tak využili voľné asphaltové plochy, aby mestská časť mohla vyhrať nejakú oddychovú zónu. Podľa neho je to riešiteľný problém.

Rekonštrukcia budovy úradu je podľa neho neperspektívna – je to zacyklenie na 10 – 20 rokov. Čo sa týka usporadúvania vzťahov k pozemkom, upozornil, že mestská časť má ďalšie čierne stavby, ktoré je potrebné riešiť.

**Poslanec Tomáš Jurkovič** – výkup pozemkov má pre neho väčšiu prioritu, nemyslí si, že je to populistické, ako načrtol starosta. „*Ide o to, ako si nastavíme priority, preto mi príde naozaj 17 tisíc veľa takto bez diskusie dať, keď máme naozaj veľké problémy aj v iných častiach – či už je to budova úradu alebo ďalšie čierne stavby. Výkup pozemkov má pre mňa určite väčšiu prioritu ako výmena podlahy a keď už ideme robiť niečo s našou budovou, by som bol rád, aby sme to urobili z externých zdrojov.*“ Ako príklad uviedol mestskú časť Košice-Sídlisko KVP, ktoré získalo externé zdroje na rekonštrukciu priestorov úradu.

**Poslanec Štefan Bereš** – je tiež toho názoru, že návrh neprešiel komisiami a súhlasí aj s tým, že rekonštrukciu by bolo vhodné posunúť do budúceho roku. Možno by bola aj väčšia a bolo by na ňu viac času. Navrhuje preto tento bod vypustiť. Prečítal navrhované uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 14 ods. 3 písm. d) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

5. zmenu programového rozpočtu na rok 2023

Program č. 1 Plánovanie, manažment a kontrola, podprogram 1.3 Vnútoraná kontrola:

Zníženie: - 2 100 eur

Program č. 9 : Podporná činnosť Podprogram 9.1 Správa obecného úradu

Navýšenie: + 2 100 eur.

Podprogram 9.2 budova navrhuje zahrnúť do nového rozpočtového roku 2024.

**Poslanec Miroslav Špak** – je pohoršený z toho, že hodina na tomto úrade stojí viac ako 1000 € a kvôli 12-tim tisícom tu teraz sedí dvadsať ľudí. Ak už sa ide takáto vec robiť, je potrebný odborný zásah, kontrolu statika, nie premaľovať to za 200 – 300 eur. Tragédiou je, že starosta tlačí na poslancov 5 dní pred do investície, ktorú od 8.2.2023 má na stole. K otázke podlahy si myslí, že ak by bola ponuka širšia, aj možnosti úpravy podlahy by boli variabilnejšie, možno

ba nebolo potrebné snímať koberec, ale ho iba vydezinfikovať a slúžil by ako podkladová vrstva. Plávajúca podlaha by sa uložila za jeden deň a stálo by to možno 1500 eur.

**Poslankyňa Zuzana Slivenská** – predložila návrh uznesenia a v prípade, že ho poslanci schvália, sa s ním vedenie mestskej časti vysporiada, ako uzná za vhodné. Napriek tomu, že vie, že limit pre zákazku s nízkou hodnotou sa zvýšil z 5000 na 10 000 eur, aj tak v návrhu uvádza 5 000, nakoľko financií mestskej časti disponibilných každý rok nie je tak veľa a náročnosť verejných obstarávaní s nízkou hodnotou nie je taká náročná, aby si mestská časť nemohla dovoliť všetky investície nad 5000 eur realizovať otvorenou súťažou.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce **schvaľuje**, aby sa všetky nákupy (obstarávania), ktorých predpokladaná hodnota zákazky presahuje 5000 eur, realizovali formou verejného obstarávania, ktoré bude zverejnené na webe mestskej časti a na sociálnych sieťach mestskej časti. Verejné obstarávania s predpokladanou hodnotou zákazky nad 5000 eur budú otvorené a bude možnosť zapojiť do týchto verejných obstarávaní všetky hospodárske subjekty, ktoré budú spĺňať podmienky verejného obstarávania a budú vedieť dodať mestskej časti obstarávaný tovar alebo službu.

Cieľom tohto návrhu je podpora malých lokálnych dodávateľov, transparentnosť, otvorená súťaž, šetrenie financií mestskej časti.

Starosta uzatvoril diskusiu k tomuto bodu.

**Návrhová komisia – Eva Zimmerová:**

### **Uznesenie číslo 137/2023**

#### **Pozmeňujúci návrh poslanca Tomáša Jurkoviča**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko

**schvaľuje**

5. zmenu programového rozpočtu na rok 2023 nasledovne:

Program č. 1 Plánovanie, manažment a kontrola, podprogram 1.3 Vnútorňa kontrola:

Výdavky bežné: 17 097 eur

Zníženie: - 2 100 eur

Výdavky po zmene: 14 997 eur

Komentár:

K zníženiu v podprograme dochádza z dôvodu úhrady odchodného HK vo výške jedného funkčného platu namiesto rozpočtovanej výšky. Suma sa presúva do programu č. 9: Podporná činnosť, podprogram 9.1: Správa obecného úradu na úhradu odchodného zamestnankyne Ing. Rajňákovej k 31.12.2023, s odchodným z radov zamestnancov sa v roku 2023 v rozpočte nepočítalo.

Program č. 9 : Podporná činnosť Podprogram 9.1 Správa obecného úradu Zámer podprogramu Zabezpečiť plynulý chod úradu pri maximálne hospodárnom

a efektívnom použití finančných prostriedkov za účelom plnenia úloh

Výdavky bežné: 642 510 eur  
Navýšenie: + 2 100 eur  
Výdavky po zmene: 644 610 eur

Komentár:

Zmena, t.j. navýšenie v podprograme sa týka presunu prostriedkov z programu č. 1 Plánovanie, manažment a kontrola, podprogram 1.3 Vnútna kontrola z položky 642013 Na odchodné na položku 642013 Na odchodné zamestnancov, zároveň sa na túto položku presúva z položky 611 Mzdy, platy zamestnanci suma 4 500 eur, v celkovej sume bude rozpočet na položke 6 600 eur.

Podprogram 9.2 Budova miestneho úradu – údržba kancelárskych priestorov miestneho úradu – nový

Zámer podprogramu: Realizácia stavebných úprav priestoru zasadačky a kancelárie č. 11 – výmena stropných neónových svietidiel

Cieľ podprogramu č. 1: Úprava priestoru zasadačka zahŕňa výmenu stropných neónových svietidiel za svietidlá šetriace elektrickú energiu,, výmena je potrebná aj vzhľadom na ukončenie výroby náhradných trubíc.

Ukazovateľ: počet  
Hodnota: 2  
Výdavky bežné: 2 500 eur

Na krytie kapitálových výdavkov rozpočtu rozpočet finančných operácií sa nemení, ostáva v pôvodnej výške 160 000 eur.

Predpoklad celkového výsledku hospodárenia je vo výške 188 472,58 eur.

**Hlasovanie: 2/za 0/proti 7/zdržal sa**

**Uznesenie nebolo prijaté.**

**Uznesenie číslo 138/2023**

**Pozmeňujúci návrh poslanca Tomáša Jurkoviča**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko  
**schvaľuje**

5. zmenu programového rozpočtu na rok 2023 nasledovne:

Program č. 1 Plánovanie, manažment a kontrola, podprogram 1.3 Vnútna kontrola:

Výdavky bežné: 17 097 eur  
Zníženie: - 2 100 eur  
Výdavky po zmene: 14 997 eur



Komentár:

K zníženiu v podprograme dochádza z dôvodu úhrady odchodného HK vo výške jedného funkčného platu namiesto rozpočtovanej výšky. Suma sa presúva do programu č. 9: Podporná činnosť, podprogram 9.1: Správa obecného úradu na úhradu odchodného zamestnankyne Ing. Rajňákovej k 31.12.2023, s odchodným z radov zamestnancov sa v roku 2023 v rozpočte nepočítalo.

Program č. 9 : Podporná činnosť Podprogram 9.1 Správa obecného úradu Zámer podprogramu Zabezpečiť plynulý chod úradu pri maximálne hospodárnom a efektívnom použití finančných prostriedkov za účelom plnenia úloh

Výdavky bežné: 642 510 eur

Navýšenie: + 2 100 eur

Výdavky po zmene: 644 610 eur

Komentár:

Zmena, t.j. navýšenie v podprograme sa týka presunu prostriedkov z programu č. 1 Plánovanie, manažment a kontrola, podprogram 1.3 Vnútorňa kontrola z položky 642013 Na odchodné na položku 642013 Na odchodné zamestnancov, zároveň sa na túto položku presúva z položky 611 Mzdy, platy zamestnanci suma 4 500 eur, v celkovej sume bude rozpočet na položke 6 600 eur.

Podprogram 9.2 Budova miestneho úradu – údržba kancelárskych priestorov miestneho úradu – nový

Zámer podprogramu: Realizácia stavebných úprav priestoru zasadačky a kancelárie č. 11 – výmena stropných neónových svietidiel

Cieľ podprogramu č. 1: Úprava priestoru zasadačka zahŕňa výmenu stropných neónových svietidiel za svietidlá šetriace elektrickú energiu,, výmena je potrebná aj vzhľadom na ukončenie výroby náhradných trubíc.

Ukazovateľ: počet

Hodnota: 2

Výdavky bežné: 2 500 eur

Cieľ podprogramu č. 2: Výkup pozemkov pod budovou miestneho úradu za účelom budúcej komplexnej rekonštrukcie budovy s využitím externých zdrojov.

Ukazovateľ: m<sup>2</sup>

Hodnota: 155

Výdavky bežné: 14 500 eur

Na krytie kapitálových výdavkov rozpočtu rozpočet finančných operácií sa nemení, ostáva v pôvodnej výške 160 000 eur.

Predpoklad celkového výsledku hospodárenia je vo výške 173 972 eur.

**Hlasovanie: 2/za 0/proti 7/zdržal sa**

**Uznesenie nebolo prijaté.**

### **Uznesenie číslo 139/2023**

#### **Pozmeňujúci návrh poslanca Štefana Bereša**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 14 ods. 3 písm. d) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

5. zmenu programového rozpočtu na rok 2023

Program č. 1 Plánovanie, manažment a kontrola, podprogram 1.3 Vnútoraná kontrola:

Zníženie: - 2 100 eur

Program č. 9 : Podporná činnosť Podprogram 9.1 Správa obecného úradu

Navýšenie: + 2 100 eur

**Hlasovanie: 4/za 0/proti 5/zdržal sa**

**Uznesenie nebolo prijaté.**

### **Uznesenie číslo 140/2023**

#### **Pozmeňujúci návrh poslankyne Zuzany Slivenskej**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce **schvaľuje,**

aby sa všetky nákupy (obstarávania), ktorých predpokladaná hodnota zákazky presahuje 5000 eur, realizovali formou verejného obstarávania, ktoré bude zverejnené na webe mestskej časti a na sociálnych sieťach mestskej časti. Verejné obstarávania s predpokladanou hodnotou zákazky nad 5000 eur budú otvorené a bude možnosť zapojiť do týchto verejných obstarávaní všetky hospodárske subjekty, ktoré budú spĺňať podmienky verejného obstarávania a budú vedieť dodať mestskej časti obstarávaný tovar alebo službu.

Cieľ: podpora malých lokálnych dodávateľov, transparentnosť, otvorená súťaž, šetrenie financií mestskej časti.

**Hlasovanie: 3/za 0/proti 6/zdržal sa**

**Uznesenie nebolo prijaté.**

### **Uznesenie číslo 141/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 14 ods. 3 písm. d) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

5. zmenu programového rozpočtu mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na rok 2023.

**Hlasovanie:                    5/za                    1/proti                    3/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

**Bod č. 6 Schválenie kúpnych zmlúv – priebežné vysporiadavanie pozemkov potrebných pre projekt EUROPARK**

Starosta mestskej časti požiadal o uvedenie tohto bodu JUDr. Matúša Gelenekyho z organizačno-právneho oddelenia miestneho úradu.

**Matúš Geleneky – MÚ** – ako bolo spomínané v dôvodovej správe, ide hlavne o to, aby sa zabránilo špekulatívnemu vykupovaniu týchto pozemkov, rizikom je aj vek predávajúcich, ktorí boli ochotní podpísať tieto zmluvy a zároveň je to aj celkom výhodná cena za m<sup>2</sup>. Keď sa podarí dohoda so spoločnosťou Labaš, bude to celkom dobrý posun. Samozrejme, naďalej prebiehajú rokovania s ostatnými spoluvlastníkmi.

*„Narážame na výšku ceny, samozrejme, ale zatiaľ túto kúpnu cenu nepotrebuje navyšovať“.*

Na schválenie je pripravených jedenásť zmlúv, ktoré sa môžu ihneď po schválení uznesenia zavkladovať do katastra.

**Starosta Miloš Ihnát** – s konateľom spoločnosti Labaš, pánom Miroslavom Labašom sa dohodli, že nebude robiť problémy, ak budú zmluvy v poriadku a pozemky mestskej časti predá. S pánom Labašom sa rokuje aj o parkovacom dome na Pekinskej ulici, on je ten potencionálny investor pre mesto Košice. Návrh na pána Labaša dal on ako starosta a môže povedať, že pán Labaš je istotou, že mestskej časti nezostane nerozostavaná stavba, ak by začal stavať.

Starosta následne otvoril diskusiu k tomuto bodu.

**Poslanec Tomáš Jurkovič** – opýtal sa JUDr. Matúša Gelenekyho, koľko zmlúv je ešte rozpracovaných a na ktorých sa aktuálne pracuje, okrem tých, ktoré sú predložené na schválenie.

**Matúš Geleneky – MÚ** – zmluvy sú rozpracovávané, až keď existuje ústna dohoda. Momentálne sa sústredil na finalizovanie predložených zmlúv. Nejaká komunikácia so spoluvlastníkmi tu je, ale žiadne zmluvy nie sú momentálne rozpracované tak, aby sa mohli o mesiac schvaľovať. Rokuje cca s desiatimi spoluvlastníkmi. Záväzné vyjadrenie však k tomu nemôže dať, nakoľko počas vyjednávania sa situácia mení. Pri dedičských konaniach v prípade úmrtia spoluvlastníka znamená pre mestskú časť stratu minimálne jedného roka.

Starosta uzavrel diskusiu.

**Návrhová komisia – Jozef Figel’:**

**Uznesenie číslo 142/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce podľa §14 ods .3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce

**schvaľuje**

**Kúpnu zmluvu EUROPARK č. 2/2023** na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcela C-KN č. **3346/699** o výmere **96 m<sup>2</sup>** , ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely registra E-KN č. **2625/1** vedenej na **LV č. 3680** v k.ú. Nové Ťahanovce a to geometrickým plánom č. 47/19 zo dňa 10.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou CZIPI s.r.o., overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 18.10.2019 pod číslom G1-975/2019, a to od predávajúcich: **Júlia Kováčová, rod. Tresová**, podiel 12/350 z celku, vedenom na LV pod B15, za cenu **133,8 EUR** za podiel na výmere 3,3 m<sup>2</sup>.

Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 40,54 €/m<sup>2</sup>.

V katastri bol predmet kúpy zapísaný evidenčným spôsobom, t.j. bez listu vlastníctva.

**Hlasovanie:                    9/za                    0/proti                    0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie číslo 143/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce

**schvaľuje**

**Kúpnu zmluvu EUROPARK č. 3/2023** na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcela C-KN č. **3346/687** o výmere **206 m<sup>2</sup>** , ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely registra E-KN č. 2610 vedenej na **LV č. 3566** v k.ú. Nové Ťahanovce a to geometrickým plánom č. 47/19 zo dňa 10.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou CZIPI s.r.o., overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 18.10.2019 pod číslom G1-975/2019 a to od predávajúcich: **Imrich Borovský, rod. Borovský**, podiel 1/24 z celku vedenom na LV pod B20 za cenu **346,1 EUR** za podiel na výmere 8,6 m<sup>2</sup>.

Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 40,54 €/m<sup>2</sup>.

V katastri bol predmet kúpy zapísaný evidenčným spôsobom, t.j. bez listu vlastníctva.

**Hlasovanie:                    9/za                    0/proti                    0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie číslo 144/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce

**schvaľuje**

**Kúpnu zmluvu EUROPARK č. 4/2023** na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcela C-KN č. **3346/687** o výmere **206 m<sup>2</sup>**, ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely registra E-KN č. **2610** vedenej na **LV č. 3566** v k.ú. Nové Ťahanovce a to geometrickým plánom č. 47/19 zo dňa 10.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou CZIPI s.r.o., overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 18.10.2019 pod číslom G1-975/2019 a to od predávajúcich: **Daniel Varga, rod. Varga, podiel 1/24** z celku vedenom na LV pod B20 za cenu **346,1 EUR** za podiel na výmere 8,6 m<sup>2</sup>.

Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 40,54 €/m<sup>2</sup>.

V katastri bol predmet kúpy zapísaný evidenčným spôsobom, t.j. bez listu vlastníctva.

**Hlasovanie:                    9/za                    0/proti                    0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie číslo 145/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce

**schvaľuje**

**Kúpnu zmluvu EUROPARK č. 5/2023** na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcela C-KN č. **3346/705** o výmere **114 m<sup>2</sup>**, ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely registra E-KN č. **2612/501** vedenej na **LV č. 3653** v k.ú. Nové Ťahanovce a to geometrickým plánom č. 47/19 zo dňa 10.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou CZIPI s.r.o., overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 18.10.2019 pod číslom G1-975/2019 a to od predávajúcich: **Jarmila Tresová, rod. Kavečanská**, podiel 1/20 z celku vedenom na LV pod B5 za cenu **231,1 EUR** za podiel na výmere 5,7 m<sup>2</sup>; od **Milan Kavečanský, rod. Kavečanský**, podiel 1/20 z celku vedenom na LV pod B4 za cenu **231,1 EUR** za podiel na výmere 5,7 m<sup>2</sup>; od **Dušan Kavečanský, rod. Kavečanský** podiel 1/20 vedenom na LV pod B2 za cenu **231,1 EUR** za podiel na výmere 5,7 m<sup>2</sup>; od **Adriana Kajlová, rod. Kajlová** podiel 1/20 vedenom na LV pod B10 za cenu **231,1 EUR** za podiel na výmere 5,7 m<sup>2</sup>.

Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 40,54 €/m<sup>2</sup>.

V katastri bol predmet kúpy zapísaný evidenčným spôsobom, t.j. bez listu vlastníctva

**Hlasovanie:**                    **9/za**                    **0/proti**                    **0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

#### **Uznesenie číslo 146/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

**schvaľuje**

**Kúpnu zmluvu EUROPARK č. 6/2023** na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcela C-KN č. **3346/705** o výmere 114 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely registra E-KN č. **2612/501** vedenej na **LV č. 3653** v k.ú. Nové Ťahanovce a to geometrickým plánom č. 47/19 zo dňa 10.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou CZIPI s.r.o., overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 18.10.2019 pod číslom G1-975/2019 a to od predávajúcich: **Alžbeta Timková, rod. Forraiová**, podiel 1/2 z celku vedenom na LV pod B3 za cenu **2310,78 EUR** za podiel na výmere 57 m<sup>2</sup>.

Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 40,54 €/m<sup>2</sup>.

V katastri bol predmet kúpy zapísaný evidenčným spôsobom, t.j. bez listu vlastníctva.

**Hlasovanie:**                    **9/za**                    **0/proti**                    **0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

#### **Uznesenie číslo 147/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods.3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

**schvaľuje**

**Kúpnu zmluvu EUROPARK č. 7/2023** na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcela C-KN č. **3346/687** o výmere **206 m<sup>2</sup>**, ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely registra E-KN č. **2610** vedenej na **LV č. 3566** v k.ú. Nové Ťahanovce a to geometrickým plánom č. 47/19 zo dňa 10.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou CZIPI s.r.o., overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 18.10.2019 pod

číslo G1-975/2019 a to od predávajúcich: **Gabriela Franková, rod. Pavlová**, podiel 1/24 z celku vedenom na LV pod B25 za cenu **347,96 EUR** za podiel na výmere 8,6 m<sup>2</sup>; **Mária Savková, rod. Pavlová**, podiel 1/24 z celku vedenom na LV pod B24 za cenu **347,96 EUR** za podiel na výmere 8,6 m<sup>2</sup>; **Marián Solár, rod. Solár**, podiel 1/12 z celku vedenom na LV pod B23 za cenu **695,94 EUR** za podiel na výmere 17,6 m<sup>2</sup>; **Kristína Forraiová, rod. Forraiová**, podiel 1/12 z celku vedenom na LV pod B2 za cenu **695,94 EUR** za podiel na výmere 17,6 m<sup>2</sup>

Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 40,54 €/m<sup>2</sup>.

V katastri bol predmet kúpy zapísaný evidenčným spôsobom, t.j. bez listu vlastníctva.

**Hlasovanie:**                    **9/za**                    **0/proti**                    **0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie číslo 148/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

**schvaľuje**

**Kúpnu zmluvu EUROPARK č. 8/2023** na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcela C-KN č. **3346/687** o výmere **206 m<sup>2</sup>**, ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely registra E-KN č. **2610** vedenej na **LV č. 3566** v k.ú. Nové Ťahanovce a to geometrickým plánom č. 47/19 zo dňa 10.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou CZIPI s.r.o., overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 18.10.2019 pod číslom G1-975/2019 a to od predávajúcich: **Emília Dubovská, rod. Forraiová**, podiel 1/30 z celku vedenom na LV pod B6 za cenu **278,38 EUR** za podiel na výmere 6,86 m<sup>2</sup>. Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 40,54 €/m<sup>2</sup>.

V katastri bol predmet kúpy zapísaný evidenčným spôsobom, t.j. bez listu vlastníctva.

**Hlasovanie:**                    **9/za**                    **0/proti**                    **0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie číslo 149/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

**schvaľuje**

**Kúpnu zmluvu EUROPARK č. 9/2023** na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcela C-KN č. **3346/699** o výmere **96 m<sup>2</sup>**, ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely registra E-KN č. **2625/1** vedenej na LV č. 3680 v k.ú. Nové Ťahanovce a to geometrickým plánom č. 47/19 zo dňa 10.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou CZIPI s.r.o., overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 18.10.2019 pod číslom G1-975/2019 a to od predávajúcich: **František Lacko, rod. Lacko**, podiel 6/70 z celku vedenom na LV pod B3 za cenu **333,6 EUR** za podiel na výmere 8,23 m<sup>2</sup>.

Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 40,54 €/m<sup>2</sup>.

V katastri bol predmet kúpy zapísaný evidenčným spôsobom, t.j. bez listu vlastníctva.

**Hlasovanie:                    9/za                    0/proti                    0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

#### **Uznesenie číslo 150/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce podľa §14 ods.3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce

**schvaľuje**

**Kúpnu zmluvu EUROPARK č. 10/2023** na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcela C-KN č. **3346/699** o výmere **96 m<sup>2</sup>**, ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely registra E-KN č. **2625/1** vedenej na LV č. **3680** v k.ú. Nové Ťahanovce a to geometrickým plánom č. 47/19 zo dňa 10.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou CZIPI s.r.o., overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 18.10.2019 pod číslom G1-975/2019 a to od predávajúcich: **Martin Kuruc, rod. Kuruc**, podiel 6/70 z celku vedenom na LV pod B4 za cenu **333,6 EUR** za podiel na výmere 8,23 m<sup>2</sup>.

Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 40,54 €/m<sup>2</sup>.

V katastri bol predmet kúpy zapísaný evidenčným spôsobom, t.j. bez listu vlastníctva.

**Hlasovanie:                    9/za                    0/proti                    0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**



### **Uznesenie číslo 151/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods.3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce **schvaľuje**

**Kúpnu zmluvu EUROPARK č. 11/2023** na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcela C-KN č. **3346/689** o výmere **167 m<sup>2</sup>**, ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely registra E-KN č. **2613/501** vedenej na **LV č. 1324** v k.ú. Nové Ťahanovce a to geometrickým plánom č. 47/19 zo dňa 10.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou CZIPI s.r.o., overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 18.10.2019 pod číslom G1-975/2019 a to od predávajúcich: **Anna Rohalová, rod. Borovská**, podiel 1/30 z celku vedenom na LV pod B9 za cenu **225,67 EUR** za podiel na výmere 5,56 m<sup>2</sup>. Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 40,54 €/m<sup>2</sup>.

V katastri bol predmet kúpy zapísaný evidenčným spôsobom, t.j. bez listu vlastníctva.

**Hlasovanie:                    9/za                    0/proti                    0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **Uznesenie číslo 152/2023**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce **schvaľuje**

**Kúpnu zmluvu EUROPARK č. 12/2023** na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcela CKN č. **3346/687** o výmere **206 m<sup>2</sup>**, ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely registra E-KN č. **2610** vedenej na **LV č. 3566** v k.ú. Nové Ťahanovce a to geometrickým plánom č. 47/19 zo dňa 10.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou CZIPI s.r.o., overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 18.10.2019 pod číslom G1-975/2019 a to od predávajúcej **Margita Rakacká, rod. Mitriková**, podiel 1/24 z celku vedenom na LV pod B20 za cenu **347,97 EUR** za podiel na výmere 8,58 m<sup>2</sup>. Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 40,54 €/m<sup>2</sup>.

V katastri bol predmet kúpy zapísaný evidenčným spôsobom, t.j. bez listu vlastníctva.

**Hlasovanie:                    9/za                    0/proti                    0/zdržal sa**

**Uznesenie bolo prijaté.**

**Bod č. 7 Záver**

Starosta mestskej časti poďakoval prítomným a ukončil rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice:

**MVDr. Jozef Figel'**

**Mgr. Tomáš Jurkovič**

**Mgr. Ing. Miloš Ihnát**

**Starosta mestskej časti**

Za správnosť: JUDr. Beáta Zemková

Zapísala: Ing. Janka Rajňáková