

Zápisnica z 17. zasadnutia
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

Deň konania: 4. marca 2025

Miesto konania: Zasadacia miestnosť miestneho úradu

Zasadnutie viedol: JUDr. Ing. Miloš Ihnát – starosta mestskej časti

Začiatok zasadnutia: 13.00 hod.

Koniec zasadnutia: 15.00 hod.

Prítomných: 12 poslancov

Ospravedlnení: 0 poslancov

Zapisovateľka: Ing. Veronika Ďurišinová

Overovatelia zápisnice: PhDr. PaedDr. Uršula Ambrušová, PhD., MBA a Mgr. Tomáš Jurkovič

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa priloženej pozvánky

Bod č. 1 – Otvorenie

Starosta mestskej časti Miloš Ihnát otvoril rokovanie 17. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce, ktoré bolo zvolané v súlade s § 15 zákona č. 401/1990 Zb. z. o meste Košice v znení neskorších predpisov a podľa rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce. Skonštatoval, že miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomných bolo 12 poslancov, privítal aj zamestnancov miestneho úradu a hostí Roman Matoušek - poslanec miestneho zastupiteľstva v KE, ďalej zástupca veliteľa mestskej polície Ťahanovce pán Peter Geršák a obyvateľ Peter Konček.

Bod č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta mestskej časti určil poslankyňu **Ambrušovú** a poslanca **Jurkoviča**. Za zapisovateľku určil **p. Ďurišinovú**.

Bod č. 3 – Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie sa prihlásili poslanci Eva Zummerová a Marek Fedoročko. Starosta Miloš Ihnát dal o tomto návrhu hlasovať.

Uznesenie číslo 391/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce v súlade so znením druhej vety § 9 ods. 7 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce, miestnej rady a komisií miestneho zastupiteľstva **volí návrhovú komisiu**

pre 17. zasadnutie miestneho zastupiteľstva v zložení:

Mgr. Eva Zummerová

Mgr. Marek Fedoročko

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 4 – Schválenie programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva

Návrh programu 17. zasadnutia miestneho zastupiteľstva obdržali poslanci v súlade s rokovacím poriadkom miestneho zastupiteľstva elektronicky, bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mestskej časti. Bol prerokovaný a schválený miestnou radou. Na schválenie zverejneného návrhu programu zasadnutia postačuje nadpolovičná väčšina prítomných poslancov.

Uznesenie číslo 392/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 10 ods. 1 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce, miestnej rady a komisií miestneho zastupiteľstva v súlade s ustanovením § 12 ods. 5 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

schvaľuje

zverejnený program 17. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 5 – Slovo pre verejnosť

O slovo sa nikto neprihlásil.

Bod č. 6 – Správa Mestskej polície mesta Košice – stanica Ťahanovce

P. starosta Ihnát odovzdal slovo p. Petrovi Geršákovi, zástupcovi veliteľa mestskej polície na Ťahanovciach.

P. Peter Geršák - informoval, že správu o činnosti Mestskej polície mesta Košice – Ťahanovce a stave verejného poriadku za obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024 všetci obdržali v písomnej

podobe. Ďalej len v krátkosti zhrnul, že čo sa týka verejného poriadku, občania sídliska sa sťažovali zväčša na parkovanie, parkovanie na verejnej zeleni a na chodníkoch. V letných mesiacoch sú neprispôsobivé osoby, na ktoré sa občania sťažujú, že nechávajú nelegálne ležoviská. Za hodnotené obdobie zaznamenali celkovo 2 259 oznámení a podnetov občanov, z ktorých bolo najviac 70 % oznamov na riešenie nedovoleného parkovania. Všetky ďalšie informácie sa nachádzajú v správe, ktorú p. Geršák predložil na preštudovanie a pripomienkovanie.

P. Ihnát k tomuto bodu otvoril diskusiu.

P. Fedoročko sa prihlásil o slovo – položil otázku p. Geršákovi, kedy sa dá očakávať, že sa namontujú obrazovky na stanicu mestskej polície, tak ako to bolo schválené v minuloročnom rozpočte, plus je to v akčnom pláne, aby aj mestský policajti videli, čo sa deje na sídlisku Ťahanovce online.

P. Geršák – odpovedal, že čo sa týka tejto problematiky, tak nemajú momentálne žiadne nové informácie. Odporúča obrátiť sa na vedenie polície.

P. Pavúk – podotkol, že sa spolufinancuje osvetlenie Moňok potok, tak či z jeho strany sú nejaké pozitívne alebo negatívne odozvy.

P. Geršák – v súčasnosti neevidujú žiadne ťažkosti alebo problémy s touto tematikou.

P. Fedoročko – podotkol, že podnikateľské subjekty odnášajú odpadky do kontajnerov, ktoré sú určené pre potreby obyvateľov a mali by si ich spravovať sami. Týkalo sa to hlavne plastov a papiera za Juhoslovanskou 3. Po štyroch dňoch sa kontajner na papier odobral z tohto miesta a takýmto spôsobom sa tento problém vyriešil. Je potrebné komunikovať s firmami, ktoré si majú svoj odpad hádzať do svojich kontajnerov. Chcel by poprosiť pána Geršáka, aby sa tomu venoval, lebo toto je cesta. Ďalej spomenul majiteľov psov, ktorí sa nestarajú o exkrementy svojich psov. Aj toto je problém, ktorý je potrebné vyriešiť. Hoc aj finančnými pokutami.

P. Žďára – vysvetlil, že v spolupráci s mestom Košice by sme mali riešiť tieto problémy. Rozposlal sa list všetkým firmám a prevádzkam, aby si svoj odpad zhodnocovali tak, aby to bolo podľa zákona, lebo inak budú sankcionovaní.

P. Fedoročko – sa informoval, že kam zmizol spomínaný kontajner na papier, lebo bol permanentne plný a bolo by dobré aby sa vrátil späť na pôvodné miesto pre našu verejnosť.

P. starosta Ihnát uzavrel diskusiu.

Uznesenie číslo 393/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

berie na vedomie

Správu o činnosti stanice Mestskej polície mesta Košice – Ťahanovce a stave verejného poriadku za obdobie od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024

Hlasovanie: 12/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 7 – Správa hlavnej kontrolórky mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

P. Kontrolórka – uviedla, že všetci dostali správu v písomnej forme a ak má niekto otázky, môže sa prihlásiť o slovo.

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ťahanovce, materiálom sa zaoberala finančná komisia

K tejto téme následne otvoril diskusiu. Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Uznesenie číslo 394/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

berie na vedomie

- a) správu o činnosti hlavnej kontrolórky od 16. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce
- b) stanovisko k 1. zmene programového rozpočtu mestskej časti na rok 2025

Hlasovanie: 12/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 395/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. i) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

berie na vedomie

správu o výsledkoch kontroly prevodov nehnuteľného majetku mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce so všeobecnou hodnotou nad 20 000 € za kalendárny rok 2024

Hlasovanie: 12/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 8 – Programový rozpočet mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na rok 2025 – 1. zmena rozpočtu

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ťahanovce, materiálom sa zaoberala finančná komisia a komisia rozvoja, dopravy a výstavby. K tejto téme následne otvoril diskusiu.

P. Pavúk – 1. zmenou rozpočtu sa zaoberala komisia výstavby a komisia finančná. Cez komisiu výstavby to prešlo. 1. zmenu, ktorú finančná komisia navrhuje, to je nenavýšovať o 1 000 eur program č. 1: Náhrady poslancov. Aby sa nerobilo na jednej strane krátenie príjmu a na druhej strane počítanie náhrad, pretože to má minimálny ekonomický benefit a je tam veľa prácností. Čiže ponechať všetko ako bolo doteraz, čiže poslanec má náhradu v zmysle odmeňovacieho poriadku. 2. zmenou je navýšenie v programe č. 8: Podpora a rozvoj duchovného a fyzického života občanov o 5 000 eur v súvislosti s projektom „Ťahanovský festival – oslavujeme 40 rokov“. K ostatným zmenám finančná komisia nemala žiadne námietky a odporúča ich schváliť.

P. Baxová – súhlasí s výrokmi p. Pavúka.

Diskusia bola ukončená.

Uznesenie číslo 396/2025

Pozmeňujúci návrh poslanca Ing. Jána Pavúka

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 14 ods. 3 písm. d) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

vypustenie novej položky 642029 Náhrada poslancov vo výške 1 000,00 eur v návrhu 1. zmeny rozpočtu na rok 2025 a to v Programe č. 1: Plánovanie, manažment a kontrola, podprogram 1.2: Výkon funkcie MZ a zástupcu starostu

Hlasovanie:	11/za	1/proti	0/zdržal sa
--------------------	--------------	----------------	--------------------

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 397/2025

Pozmeňujúci návrh poslanca Ing. Jána Pavúka

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 14 ods. 3 písm. d) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

navýšenie v Programe č. 8: Podpora a rozvoj duchovného a fyzického života občanov, podprogram 8.1: Kultúrno – spoločenské podujatia MČ o 5 000,00 eur v súvislosti s projektom „Ťahanovský festival - oslavujeme 40 rokov“.

Hlasovanie: 11/za 1/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 398/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 14 ods. 3 písm. d) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

1. zmenu programového rozpočtu mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na rok 2025 podľa schválených zmien.

Hlasovanie: 10/za 1/proti 1/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Poznámka – P. poslanec Mazák hlasoval za uznesenie.

Uznesenie číslo 399/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 14 ods. 3 písm. d) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

použitie prostriedkov z rezervného fondu na kapitálový výdavok v Programe č. 1: PLÁNOVANIE, MANAŽMENT A KONTROLA, Podprogram 1.8 Projekty, porealizačné zameranie, Cieľ podprogramu č. 4: Obstaranie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie stavby „Europark, Európska trieda, Košice“ – DSP (dokumentácia pre stavebné povolenie) + projektový manažment pre prípadné získanie NFP vo výške 100 000, 00 eur.

Hlasovanie: 11/za 1/proti 1/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 9 – Návrhy na Cenu mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na rok 2025

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ťahanovce, materiálom sa zaoberala komisia kultúry a športu. K tejto téme následne otvoril diskusiu.

P. Fedoročko – ocenil všetky návrhy komisie kultúry a športu.

Uznesenie číslo 400/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. o) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa znenia § 5 ods. 1 Zásad pre udeľovanie verejných uznaní a vyznamenaní

schvaľuje

návrhy na Cenu mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na rok 2025 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 10 – Monitorovacia správa plnenia Akčného plánu mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na roky 2024-2026

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ťahanovce, materiálom sa zaoberala komisia rozvoja, dopravy a výstavby. K tejto téme následne otvoril diskusiu.

P. Špak – uviedol, že nesúhlasí s akčným plánom. Nie je vidieť žiadne výsledky a vo východzej správe sú samé nuly.

P. Ihnát – reagoval na p. Špaka, že sme vôbec prvá samospráva od roku 1990, ktorá začala vysporiadávať pozemky. Na každom zastupiteľstve schvaľujeme zmluvy, ktorými sa vysporiadávajú pozemky v našej mestskej časti, aby sme sa pohli v rozvoji mestskej časti. Iba vysporiadaním pozemkov vieme rozvíjať a budovať ďalej našu mestskú časť. Ďalej sa robila analýza sčítavania áut a parkovacích miest, ktorej sa p. Špak nezúčastnil. Na základe toho sa bude ďalej postupovať pri plánovaní parkovacích miest a zjednosmerňovania ulíc, je to aj všetko v spolupráci s mesto Košice. Pracuje sa aj na projekte „Suchou nohou“. Rieši sa aj verejné osvetlenie. Ohľadom kamier, všetko sa rieši a bude cca 10 kamier osadených. Bude sa rokovať v obci Budimír ohľadom cyklochodníka.

P. Fedoročko – je veľmi rád, že p. Ihnát dal verejný prísľub, že do roku 2026 bude zrealizovaná 1. etapa projektu Europark. Je to veľmi dobrý projekt a určite pomôže rozvoju mestskej časti. Upozornil na fakt ohľadom cestných výjazdov zo Sídliska Ťahanovce z Americkej triedy, kde v r. 2024 bola zrealizovaná súťaž na zhotovenie PD, v r. 2025 bola realizácia PD pre územné konanie a v roku 2026 sa nepredpokladá výraznejší posun. Tak načo ju potom robíme. Ak sa na to už vykonali isté kroky, prečo potom je v materiáloch napísané, že v roku 2026 nebude žiaden posun. Tam by mala nasledovať realizácia tohto projektu a nie stagnácia. Pristavil sa aj pri bode č. 7. parkovacie domy, kde ho zarazila veta: „2025/2026 – nepredpokladá sa výstavba, resp. výrazný posun v aktivite.“ Je to pre neho šok, lebo je to najväčší problém sídliska a mesto pri tejto problematike nerobí nič. P. Ihnát je starostom sedem rokov a máme vybudovaných nula parkovacích domov.

P. Ihnát – podotkol, že ani Sídliisko KVP nepostavilo žiadne parkovacie domy. A on ako starosta nie je majiteľom pozemkov, preto nemôže len tak začať budovať parkovací dom bez povolení.

P. Zummerová podáva procedurálny návrh na ukončenie diskusie s dobehom prihlásených

Hlasovanie: 7/za 3/proti 1/zdržal sa

Procedurálny návrh bol prijatý.

P. Béreš – komisia rozvoja a dopravy pripravovala ten plán a myslí si, že urobila veľký kus práce. Dúfajme, že sa bude naplňovať tento plán aj ďalej.

P. Špak podáva procedurálny návrh na otvorenie diskusie k tomuto bodu

Hlasovanie: 3/za 6/proti 2/zdržal sa

Procedurálny návrh nebol prijatý.

Uznesenie číslo 401/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce

berie na vedomie

Monitorovaciu správu plnenia Akčného plánu mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce na roky 2024-2026

Hlasovanie: 11/za 1/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 402/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce na základe § 11 ods. 4 písm. c) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

zmenu Akčného plánu mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce na roky 2024-2026 podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: 10/za 2/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

P. Špak opustil zastupiteľstvo pri bode č. 11 a nehlasoval pri tomto bode.

Bod č. 11 – Schválenie kúpnych zmlúv

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ťahanovce, materiálom sa zaoberala finančná komisia a komisia rozvoja, dopravy a výstavby. K tejto téme následne otvoril diskusiu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Uznesenie číslo 403/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 1/2025/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcelu **registra C-KN 3346/883, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 114 m² vedeného na LV 3727** a to od predávajúceho: **Marián Hajduk, rod. Hajduk**, podiel 1/108 z celku vedenom na LV pod B13 za cenu 171,17 EUR za podiel na výmere 1,06 m².

Jednotková cena určená dohodou.

Hlasovanie:	11/za	0/proti	0/zdržal sa
--------------------	--------------	----------------	--------------------

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 404/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 1/2025/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcelu **registra C-KN 3419/63, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m² vedeného na LV 3732** a to od predávajúceho: **Štefan Borovský, rod. Borovský**, podiel 1/48 z celku vedenom na LV pod B20 za cenu 225,47 EUR za podiel na výmere 2,75 m².

Jednotková cena určená dohodou je 81,99 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 405/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 2/2025/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcelu **registra C-KN 3419/63, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m² vedeného na LV 3732** a to od predávajúceho: **Marián Borovský, rod. Borovský**, podiel 1/48 z celku vedenom na LV pod B21 za cenu 225,47 EUR za podiel na výmere 2,75 m².

Jednotková cena určená dohodou je 81,99 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 406/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 3/2025/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcely **registra C-KN 3419/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m² a pozemku registra C-KN 3419/62, ostatná plocha o výmere 538 m², vedených na LV 3700** a to od predávajúceho: **Štefan Borovský, rod. Borovský**, podiel 1/48 z celku vedenom na LV pod B20 za cenu 605,22 EUR za podiel na výmere 12,106 m².

Jednotková cena určená dohodou je 50 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 407/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 4/2025/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcely **registra C-KN 3419/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m² a pozemku registra C-KN 3419/62, ostatná plocha o výmere 538 m², vedených na LV 3700** a to od predávajúceho: **Marián Borovský, rod. Borovský**, podiel 1/48 z celku vedenom na LV pod B21 za cenu 605,22 EUR za podiel na výmere 12,106 m².

Jednotková cena určená dohodou je 50 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 408/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 5/2025/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcelu **registra C-KN 3419/63, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m² vedeného na LV 3732** a to od predávajúceho: **Mária Pahuliová, rod. Treszová**, podiel 1/60 z celku vedenom na LV pod B36 za cenu 180,38 EUR za podiel na výmere 2,2 m².

Jednotková cena určená dohodou je 81,99 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 409/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 6/2025/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcely **registra C-KN 3419/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²** a pozemku **registra C-KN 3419/62, ostatná plocha o výmere 538 m², vedených na LV 3700** a to od predávajúceho: **Mária Pahuliová, rod. Treszová**, podiel 1/60 a 1/60 z celku vedenom na LV pod B12 a B36 za cenu 969 EUR za podiel na výmere 19,38 m².

Jednotková cena určená dohodou je 50 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 410/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 7/2025/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcely **registra C-KN 3419/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²** a pozemku **registra C-KN 3419/62, ostatná plocha o výmere 538 m², vedených na LV 3700** a to od predávajúceho: **Marta Capková, rod. Tresová**, podiel 1/60 z celku vedenom na LV pod B15 za cenu 484,17 EUR za podiel na výmere 9,69 m².

Jednotková cena určená dohodou je 50 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 411/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 8/2025/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcely **registra C-KN 3419/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m² a pozemku registra C-KN 3419/62, ostatná plocha o výmere 538 m², vedených na LV 3700** a to od predávajúceho: **Angela Dudášová, rod. Tresová** podiel 1/60 z celku vedenom na LV pod B13 za cenu 484,17 EUR za podiel na výmere 9,69 m².

Jednotková cena určená dohodou je 50 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 412/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 9/2025/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemky nachádzajúce sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísané na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcely **registra C-KN 3419/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m² a pozemku registra C-KN 3419/62, ostatná plocha o výmere 538 m², vedených na LV 3700** a to od predávajúceho: **Klaudia Heribanová, rod. Buzogánová, Ing.**, podiel 5/128 z celku vedenom na LV pod B2 za cenu spolu 1134,77 EUR za podiel na výmere 22,69 m².

Jednotková cena určená dohodou je 50 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 413/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods .3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 10/2025/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcely **registra C-KN 3419/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m² a pozemku registra C-KN 3419/62, ostatná plocha o výmere 538 m², vedených na LV 3700** a to od predávajúceho: **Katarína Alezárová, rod. Tresová.**, podiel 1/60 z celku vedenom na LV pod B14 za cenu 484,17 EUR za podiel na výmere 9,69 m².

Jednotková cena určená dohodou je 50 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 414/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods .3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 11/2025/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcely **registra C-KN 3419/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m² a pozemku registra C-KN 3419/62, ostatná plocha o výmere 538 m², vedených na LV 3700** a to od predávajúceho: **Mária Sviatková, rod. Tresová**, podiel 1/24 z celku vedenom na LV pod B7 za cenu 1210,42 EUR za podiel na výmere 24,21 m².

Jednotková cena určená dohodou je 50 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 415/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 12/2025/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcely **registra C-KN 3419/61, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m² a pozemku registra C-KN 3419/62, ostatná plocha o výmere 538 m², vedených na LV 3700** a to od predávajúceho: **Mária Hanušovská, rod. Hanušovská**, podiel 1/24 z celku vedenom na LV pod B3 za cenu 1210,42 EUR za podiel na výmere 24,21 m².

Jednotková cena určená dohodou je 50 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 416/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu FLORPARK č. 2/2025 na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcelu **C-KN 3346/830, ostatná plocha o výmere 122 m² vedeného na LV 3711** a to od predávajúceho: **Paulína Záhorská, rod. Borovská**, podiel 1/60 z celku vedenom na LV pod B46 za cenu **109,80 EUR** za podiel na výmere 2,02 m².

Jednotková cena určená dohodou je 54 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 417/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu FLORPARK č. 1/2025 na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcelu **C-KN 3346/830, ostatná plocha o výmere 122 m² vedeného na LV 3711** a to od predávajúceho: **Helena Bandurová, rod. Borovská**, podiel 1/60 z celku vedenom na LV pod B45 za cenu **109,80 EUR** za podiel na výmere 2,02 m².

Jednotková cena určená dohodou je 54 €/m²

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 12 – Správa o plnení uznesenia číslo 362/2020 doplneného uznesením č. 85/2023 – informácia o aktuálnom stave naplňania Podprogramu 1.9 Vysporiadanie pozemkov na území mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce a prípravné práce pri investičných zámeroch

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ťahanovce, materiálom sa zaoberala komisia dopravy, rozvoja a výstavby. P. Ihnát otvoril diskusiu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Uznesenie číslo 418/2025

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

berie na vedomie

správu o plnení uznesenia číslo 362/2020 zo dňa 16. 12. 2020 doplneného uznesením číslo 85/2023 zo dňa 19. 4. 2023

Hlasovanie: 12/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 13 – Interpelácie

Žiadne interpelácie neboli podané.

Bod č. 14 – Rôzne

P. starosta Ihnát vyzval všetkých, aby sa zúčastnili očisty nášho Sídlička Ťahanovce. Akcia sa uskutoční 15.3.2025 vo Florparku. Minulý rok bolo 150 dobrovoľníkov. Bude zabezpečené aj občerstvenie. Poďakoval aj za účasť na fašiangových hodoch, bola to veľmi pekná akcia.

P. Ambrušová – dovolila si informovať, že vyšiel zborník Východoslovenského múzea, volá sa Historica Carpatica. Toto číslo venovali výsledkom archeologického výskumu, ktorý sa konal minulý rok. Rada by zdôraznila, že išlo o výskum medzinárodného významu.

Bod č. 15 – Záver

P. starosta Ihnát sa poďakoval za účasť a za konštruktívny prístup, poprial krásny a ničím nerušený deň a uzavrel rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice:

PhDr. PaedDr. Uršula Ambrušová, PhD., MBA

Mgr. Tomáš Jurkovič

JUDr. Ing. Miloš Ihnát
starosta mestskej časti

Za správnosť: JUDr. Beáta Zemková

Zapísala: Ing. Veronika Ďurišinová