

Zápisnica z 15. zasadnutia
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

Deň konania: 25. septembra 2024

Miesto konania: Zasadacia miestnosť miestneho úradu

Zasadnutie viedol: JUDr. Ing. Miloš Ihnát – starosta mestskej časti

Začiatok zasadnutia: 15.30 hod.

Koniec zasadnutia: 17.40 hod.

Prítomných: 11 poslancov

Ospravedlnení: 1 poslanec

Zapisovateľka: Ing. Veronika Ďurišinová

Overovatelia zápisnice: PhDr. PaedDr. Uršula Ambrušová, Phd., MBA a Mgr. Tomáš Jurkovič

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa priloženej pozvánky

Bod č. 1 – Otvorenie

Starosta mestskej časti Miloš Ihnát otvoril rokovanie 15. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce, ktoré bolo zvolané v súlade s § 15 zákona č. 401/1990 Zb. z. o meste Košice v znení neskorších predpisov a podľa rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce. Skonštatoval, že miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomných bolo 11 poslancov, privítal aj zamestnancov miestneho úradu a ctenú verejnosť. Z rokovania sa riadne ospravedlnila poslankyňa Mgr. Zuzana Slivenská.

Bod č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta mestskej časti určil poslankyňu **Ambrušovú** a poslanca **Jurkoviča**. Za zapisovateľku určil **p. Ďurišinovú**.

Bod č. 3 – Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie sa prihlásili poslanci Eva Zummerová a Uršula Ambrušová. Starosta Miloš Ihnát dal o tomto návrhu hlasovať.

Uznesenie číslo 310/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce v súlade so znením druhej vety § 9 ods. 7 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce, miestnej rady a komisií miestneho zastupiteľstva
volí návrhovú komisiu

pre 15. zasadnutie miestneho zastupiteľstva v zložení:

Mgr. Eva Zummerová

PhDr. PaedDr. Uršula Ambrušová, PhD., MBA

Hlasovanie: 10/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 4 – Schválenie programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva

Návrh programu 15. zasadnutia miestneho zastupiteľstva obdržali poslanci v súlade s rokovacím poriadkom miestneho zastupiteľstva elektronicky, bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mestskej časti. Bol prerokovaný a schválený miestnou radou. Na schválenie zverejneného návrhu programu zasadnutia postačuje nadpolovičná väčšina prítomných poslancov.

Uznesenie číslo 311/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 10 ods. 1 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce, miestnej rady a komisií miestneho zastupiteľstva v súlade s ustanovením § 12 ods. 5 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

schvaľuje

zverejnený program 15. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

Hlasovanie: 10/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

P. Fedoročko – predniesol doplnujúci návrh.

Uznesenie číslo 312/2024 - Doplnujúci návrh poslanca Mgr. Mareka Fedoročka

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

zaradenie bodu 8.1 „5. rozpočtová zmena rozpočtu mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce pre rok 2024“ do programu.

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 313/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 10 ods. 2 a 3 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce, miestnej rady a komisií miestneho zastupiteľstva v súlade s ustanovením § 12 ods. 5 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

schvaľuje

program 16. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa schválených zmien

Hlasovanie: 10/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 5 – Slovo pre verejnosť

O slovo sa nikto neprihlásil.

Bod č. 6 – Správa o činnosti hlavnej kontrolórky mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

P. starosta Ihnát odovzdal slovo p. hlavnej kontrolórke.

P. hlavná kontrolórka – v zmysle § 18 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení podala správu o činnosti od konania posledného zastupiteľstva o kontrole prijatých interných ekonomických smerníc ako dokončenie plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024 a je tam stanovisko ku čerpaniu rozpočtu k 30. 6. 2024 k monitorovacej správe a k rozpočtovému opatreniu, ktoré bolo vytvorené p. starostom Ihnátom nemá už čo dodať k tejto správe.

Do diskusie sa prihlásil p. Pavúk – p. kontrolórka navrhuje zrušiť smernicu pre odpísanie daňových nedoplatkov, tak sa spýtal, či máme smernicu aj na odpisovanie štandardných pohľadávok a je iná alebo sme to mali v inej smernici. Podotkol, že je tam neaktuálna smernica pre obeh účtovných dokladov, je stará a posledná bola aktualizovaná v roku 2023, treba to dať do poriadku.

P. kontrolórka – čo sa týka pohľadávok, tým sa venujú zásady nakladania s majetkom miest a obcí, takže tam je to ošetrené a nie je to potrebné dopracovávať. Potvrdila, že smernicu pre obeh účtovných dokladov je naozaj potrebné aktualizovať. Ale lepšie by bolo zrušiť tú starú a vypracovať novú smernicu.

P. starosta Ihnát uzavrel diskusiu.

Uznesenie číslo 314/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce
berie na vedomie

správu o činnosti hlavnej kontrolórky mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

Hlasovanie: **11/za** **0/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 7 – Čerpanie rozpočtu za I. polrok 2024

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ťahanovce, materiálom sa zaoberala finančná komisia, ktorá ho odporučila prerokovať s upozornením na sledovanie príjmovej položky vzhľadom na nenaplnenie v rozsahu plánovanom. Napĺňanie je upravené vzorcom v zmysle štatútu, kde je predpoklad, že môže dôjsť k naplneniu rozpočtu až do výšky plánovanej. Avšak pristupujeme opatrne najmä k bežnej výdavkovej položke. K tejto téme následne otvoril diskusiu.

P. Pavúk – finančná komisia prešla čerpanie rozpočtu, odporúča schváliť. Finančná komisia berie na vedomie čerpanie a tvorbu rozpočtu, nevyskytli sa tam žiadne nedostatky. Len treba dávať pozor na bežné výdavky.

Ukončenie diskusie.

Uznesenie číslo 315/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 14 ods. 3 písm. d) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov
schvaľuje
čerpanie rozpočtu za I. polrok 2024

Hlasovanie: **11/za** **0/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 8 – Monitorovacia správa plnenia programového rozpočtu mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ťahanovce, materiálom sa zaoberala finančná komisia. K tejto téme následne otvoril diskusiu.

P. Špak – položil otázku, či facebooková stránka s erbom a logom mestskej časti je už v správe a majetku mestskej časti. Či ju má mestská časť plne pod kontrolou. A kto má prístupové práva k tejto stránke.

P. prednostka – uviedla, že prístup má Ing. Ďurišinová, p. Žďára a p. prednostka Zemková. P. Ing. Rajňáková založila stránku a previedla administrátorské práva na troch spomínaných ľudí.

Diskusia bola ukončená.

Uznesenie číslo 316/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

berie na vedomie

monitorovaciu správu plnenia programového rozpočtu mestskej časti k 30. 06. 2024

Hlasovanie: **10/za** **1/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 8.1 – 5. rozpočtová zmena rozpočtu mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce pre rok 2024

P. starosta Ihnát odovzdal slovo p. Fedoročkovi – navrhol uznesenia, ktoré sa týkajú rozpočtu mestskej časti: **1. návrh:** Miestne zastupiteľstvo MČ Košice-Sídlisko Ťahanovce v zmysle čl. 11 Rokovacieho poriadku schvaľuje nasledujúce úpravy v 5 rozpočtovej zmene rozpočtu pre rok 2024 Program č. 6, kde navrhuje navýšenie bežných výdavkov o 1 000 eur, kde za tieto peniaze by miestny úrad zakúpil pitnú fontánu s tlačným ventilom a v spolupráci so ZŠ Belehradská 21 a Radou rodičov školy by túto fontánu umiestnili v priestoroch športového areálu, kde by slúžila deťom a športujúcej verejnosti ako možnosť občerstvenia. Odôvodnenie: Viacerí obyvatelia tohto sídliska ho v posledných mesiacoch kontaktovali s požiadavkou zabezpečiť v športovom areáli možnosť občerstvenia pitnou vodou. Spojil sa s viacerými samosprávami na Slovensku, ktoré už v minulosti realizovali a inštalovali rôzne druhy pitných fontán pre verejnosť, aby zistil ich skúsenosti na ponúkané typy takýchto fontán. Po tomto prieskume mu vyšla ako najvhodnejšia varianta pitná fontána s tlačným ventilom a po diskusii s manažmentom školy identifikovali aj vhodnú lokalitu, ktorá by bola dostupná pre verejnosť a zároveň by bolo jednoduché tam priviesť pitnú vodu z budovy školy. V kooperácii s Radou rodičov školy, ktorá je ochotná zafinancovať inštaláciu vodomerných hodín a pomôcť pri samotnom výkope a prepojení rozvodov vody zvnútra budovy do exteriéru by sme vytvorili krásnu ukážku kooperácie medzi samosprávou, školou a rodičmi-občanmi, ktorým záleží na tom, aby sa prostredie na našom sídlisku neustále zlepšovalo a ponúkalo návštevníkom športového areálu vyššiu kvalitu. Týmto krokom by sa v areáli vybudovala pitná fontána a umožnili by sme verejnosti možnosť občerstvenia sa počas viacerých športových a kultúrnych podujatí, ktoré sa v tomto areáli počas roka konajú ako napríklad Športová olympiáda, Deň zdravia a športu, Letné kino, Kreatívne dielničky či rôzne koncerty a podujatia. Nakoniec si myslí, že suma 1000 eur z rozpočtu MČ je pre toto navrhované riešenie postačujúca. Zvyšné náklady pokryje Rada rodičov školy, prípadne samotná základná škola. Verí, že jeho návrh poslanci podporia hlasovaním a takáto pitná fontánka bude už na jar budúceho roka realitou a bude môcť slúžiť občanom nášho sídliska. **2. návrh:** Miestne zastupiteľstvo MČ Košice-

Sídlisko Ťahanovce v zmysle čl. 11 Rokovacieho poriadku schvaľuje nasledujúce úpravy v 5 rozpočtovej zmene rozpočtu pre rok 2024 Program č. 6, Doplnenie bodu – podprogram 6.10 Grafity stena s portrétom olymp. reprezentanta z Ťahanoviec. Navrhuje navýšenie kapitálových výdavkov o 2 500 eur. Odôvodnenie: Počas posledných olympijských hier v Paríži sa podaril obrovský úspech nášmu rodákovi zo sídliska – skaterovi Rišovi Turymu. Umiestnil sa na úžasnom 4. mieste a bol najlepším európanom. Keďže už na sídlisku máme vytvorenú grafity stenu úspešných športovcov, ktorí aj takouto formou motivujú a inšpirujú deti a mládež pre aktívny život a pohyb, tak navrhuje, aby na túto stenu dali vytvoriť grafity portrét Riša Turyho, kde by bol zobrazený moment priamo z olympiády v Paríži. Tento grafity obraz by sa nachádzal na stene školy, ktorú Richard navštevoval a je len pár sto metrov od miesta, kde Richard vyrastal a kde sa učil skatebordovať. Tento zámer s ním p. Fedoročko už konzultoval a súhlasí s ním. Taktiež prekonzultoval tento zámer aj s vedením školy, ktorá taktiež nemá výhrady rozšíriť galériu úspešných slovenských športovcov o Ťahanovského rodáka. Takýmto spôsobom si vieme uctiť nášho úspešného slovenského reprezentanta, zveľadiť a skrášliť športový areál pre obyvateľov a hlavne upriamiť pozornosť deti a mládeže na chlapca zo sídliska, ktorý svojou snahou a trpezlivou prácou sa dopracoval z nášho sídliska až na olympiádu a stal sa najlepším európskym skatebordistom. Vyčíslené náklady vo výške 2 500 eur už zahŕňajú náklady na materiál a odmenu pre umelca, ktorý by toto grafity realizoval. Uviedol, že ak sa nám to podarí schváliť, tak už v novembri by mohla byť takáto grafity stena realitou. Preto prosí poslancov o podporu jeho návrhu.

P. Špak - upozornil, že nejde live prenos.

P. Žďára – odpovedal, že nefunguje internet na celom miestnom úrade.

P. starosta Ihnát dal hlasovať o návrhu za 10 minútovú prestávku na vyriešenie problému s internetom.

P. Pavúk – oznámil, že by potreboval viacej informácii k fontáne s pitnou vodou, že koľko budú celkové náklady, komu to bude patriť a čo sa týka aj vodomera, že prídu faktúry za vodu. Nieкто bude musieť byť vlastníkom, správcom a ten bude musieť aj platiť za tú vodu.

P. Fedoročko – je to spolupráca troch subjektov, cenovú ponuku dodá miestnemu úradu on osobne. Rada rodičov zoberie na seba náklady za spotrebovanú vodu.

P. starosta Ihnát – sa spýtal p. Fedoročka, komu bude reálne patriť tá fontána na vodu, lebo keď ju má zakúpiť mestská časť, ako to bude zapísané a opatrené.

P. Horváthová – majiteľom nemôže byť škola, lebo škola s tým nemá nič spoločné, môže dať iba súhlasné stanovisko, že s tým ako riaditeľka školy súhlasí.

Návrh p. Špaka – Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce súhlasí so zrušením všetkých odmien poslancov zboru a úväzkom starostu mestskej časti vo výške 1/8 podľa zákona. Termín december 2024. Odovzdáva návrhovej komisii.

P. starosta Ihnát uzavrel diskusiu.

Uznesenie číslo 317/2024

Miestne zastupiteľstvo MČ Sídliisko Ťahanovce v zmysle čl. 11 Rokovacieho poriadku **schvaľuje**

nasledujúce úpravy v 5. rozpočtovej zmene rozpočtu mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce pre rok 2024, PROGRAM č. 6: PROSTREDIE PRE ŽIVOT, Podprogram: 6.2 – Údržba zariadení a príslušenstva verejných priestorov.

Navrhovaná zmena: navýšenie bežných výdavkov o 1 000 €.

Za týchto 1 000 € by miestny úrad zakúpil pitnú fontánu s tlačným ventilom a v spolupráci so ZŠ Belehradská 21 a Radou rodičov školy by túto fontánu umiestnili v priestoroch športového areálu, kde by slúžila deťom a športujúcej verejnosti ako možnosť občerstvenia.

Hlasovanie:	11/za	0/proti	0/zdržal sa
--------------------	--------------	----------------	--------------------

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 318/2024

Miestne zastupiteľstvo MČ Sídliisko Ťahanovce v zmysle čl. 11 Rokovacieho poriadku **schvaľuje**

nasledujúce úpravy v 5. rozpočtovej zmene rozpočtu mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce pre rok 2024, PROGRAM č. 6: PROSTREDIE PRE ŽIVOT, Podprogram: 6.10 – Grafity stena s portrétom olympijského reprezentanta z Ťahanoviec.

Navrhovaná zmena: navýšenie bežných výdavkov o 2 500 €.

Hlasovanie:	11/za	0/proti	0/zdržal sa
--------------------	--------------	----------------	--------------------

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 319/2024

Miestne zastupiteľstvo MČ Sídliisko Ťahanovce **súhlasí**

so zrušením všetkých odmien poslancov zboru a úväzkom starostu mestskej časti vo výške 1/8 podľa zákona. Termín – december 2024.

Hlasovanie:	1/za	4/proti	3/zdržal sa
--------------------	-------------	----------------	--------------------

Uznesenie nebolo prijaté.

Bod č. 9 – Prenájom pozemku parcelné číslo 3535/13, k.ú. Nové Ľahanovce

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ľahanovce, materiálom sa zaoberala finančná komisia a komisia rozvoja, dopravy a výstavby. K tejto téme následne otvoril diskusiu.

P. Béreš – komisia rozvoja, dopravy a výstavby prebrala tento materiál a odporúča jeho prerokovanie a schválenie podľa predloženého návrhu.

Uznesenie číslo 320/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ľahanovce v súlade so znením § 14 ods. 3 písm. c) zák. č. 401/1990 Zb. o meste Košice v platnom znení

schvaľuje

prenájom pozemku parcela registra C KN č. 3535/13 k. ú. Nové Ľahanovce o výmere 26 m² zapísanom na LV č. 978 ako zastavaná plocha a nádvorie, na dobu neurčitú pre žiadateľa René Szabó, Berlínska 27, Košice.

Cena nájmu bude určená podľa bodu č. 1 písm. i) Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ľahanovce.

Hlasovanie:	11/za	0/proti	0/zdržal sa
--------------------	--------------	----------------	--------------------

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 10 – Schválenie kúpnych a darovacích zmlúv

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ľahanovce, materiálom sa zaoberala finančná komisia a komisia rozvoja, dopravy a výstavby. K tejto téme následne otvoril diskusiu.

P. Pavúk – za finančnú komisiu odporúča všetky zmluvy schváliť.

P. Béreš – odporúča za komisiu rozvoja, dopravy a výstavby tieto zmluvy schváliť.

Uznesenie číslo 321/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ľahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ľahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu Florpark č. 31/2024 na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ľahanovce, katastrálne územie Nové Ľahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcelu registra C-KN 3346/830, ostatná plocha o výmere 122 m² vedeného na LV

3711 a to od predávajúceho: **Jozef Borovský, rod. Borovský**, podiel 1/60 z celku vedenom na LV pod B33 za cenu **109,80 EUR** za podiel na výmere 2,02 m².

Jednotková cena určená dohodou je 54 €/m².

Hlasovanie: **11/za** **0/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 322/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 1/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcelu registra **C-KN 3346/178, ostatná plocha o výmere 257 m² vedeného na LV 1941** a to od predávajúceho: **Jozef Eperješi, rod. Eperješi**, podiel 1/6 z celku vedenom na LV pod B1 za cenu **2313 EUR** za podiel na výmere 42,83 m².

Jednotková cena určená dohodou je 54 €/m²

Hlasovanie: **11/za** **0/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 323/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 2/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcelu registra **C-KN 3346/178, ostatná plocha o výmere 257 m² vedeného na LV 1941** a to od predávajúceho: **Štefan Eperješi, rod. Eperješi, RNDr.**, podiel 1/6 z celku vedenom na LV pod B3 za cenu **2313 EUR** za podiel na výmere 42,83 m².

Jednotková cena určená dohodou je 54 €/m²

Hlasovanie: 10/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 324/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 3/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to parcelu registra **C-KN 3346/178, ostatná plocha o výmere 257 m² vedeného na LV 1941** a to od predávajúceho: **Anna Borovská, rod. Eperješiová**, podiel 1/6 z celku vedenom na LV pod B4 za cenu **2313 EUR** za podiel na výmere 42,83 m².

Jednotková cena určená dohodou je 54 €/m²

Hlasovanie: 10/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 325/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Darovaciu zmluvu č. 1/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísaná na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to , pozemok novovzniknutá parcela registra **C-KN č. 3346/880 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od darcu: **Serafína Orosová rod. Tresová**, podiel 1/72 z celku vedenom na pôvodnom LV 2363 pod B14.

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 326/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia

§ 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Darovaciu zmluvu č. 2/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísaná na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to , pozemok novovzniknutá parcela **registra C-KN č. 3346/880 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od darcu: **Anton Tresa, rod. Tresa**, podiel 1/72 a 1/72 z celku vedenom na pôvodnom LV 2363 pod B11 a B16.

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 327/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Darovaciu zmluvu č. 3/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísaná na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to , pozemok novovzniknutá parcela **registra C-KN č. 3346/880 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od darcu: **Milan Tresa, rod. Tresa**, podiel 1/72 z celku vedenom na pôvodnom LV 2363 pod B15.

Hlasovanie: 11/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 328/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Darovaciu zmluvu č. 4/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísaná na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to , pozemok novovzniknutá parcela **registra C-KN č. 3346/880 o výmere 6 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od darcu: **Eva Palenčárová, rod. Tresová**, podiel 1/72 z celku vedenom na pôvodnom LV 2363 pod B12.

Hlasovanie: 10/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 329/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 4/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to novovzniknutá parcelu registra **C-KN č. 3346/883 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od predávajúceho: **TH STAVBYT s. r. o.**, podiel 1/24 z celku vedenom na pôvodnom LV pod B44 za cenu **192,57 EUR** za podiel na výmere 4,75 m².

Jednotková cena určená dohodou je 40,54 €/m²

Hlasovanie: 10/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 330/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods. 3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 5/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to novovzniknutá parcelu registra **C-KN č. 3346/883 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od predávajúceho: **FASHION HOUSE s. r. o.**, podiel 7/180 z celku vedenom na pôvodnom LV pod B43 za cenu **179,73 EUR** za podiel na výmere 4,43 m².

Jednotková cena určená dohodou je 40,54 €/m²

Hlasovanie: 10/za 0/proti 0/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 331/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods .3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia

§ 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 6/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to novovzniknutá parcelu registra **C-KN č. 3346/883 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od predávajúceho: **E-SERVIS s.r.o.**, podiel 1/18, 1/18 a 4/180 z celku vedenom na pôvodnom LV pod B32, B45 a B48 za cenu spolu **616,21 EUR** za podiel na výmere 15,2 m².

Jednotková cena určená dohodou je 40,54 €/m²

Hlasovanie: **11/za** **0/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 332/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods .3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 7/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to novovzniknutá parcelu registra **C-KN č. 3346/883 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od predávajúceho: **Štefan Borovský, rod. Borovský, Ing.**, podiel 1/9 z celku vedenom na pôvodnom LV pod B5 za cenu **513,51 EUR** za podiel na výmere 12,67 m².

Jednotková cena určená dohodou je 40,54 €/m²

Hlasovanie: **11/za** **0/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 333/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods .3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 8/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce,

zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to novovzniknutá parcelu registra **C-KN č. 3346/883 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od predávajúceho: **Marta Klincková Šutáková, rod. Bernátová**, podiel 1/27 z celku vedenom na pôvodnom LV pod B19 za cenu **171,17 EUR** za podiel na výmere 4,22 m².

Jednotková cena určená dohodou je 40,54 €/m²

Hlasovanie: **11/za** **0/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 334/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods .3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 4/2024/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to novovzniknutá parcelu registra **C-KN č. 3419/31 o výmere 171 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od predávajúceho: **Alžbeta Nigutová, rod. Forraiová**, podiel 1/4 z celku vedenom na pôvodnom LV pod B11 za cenu **3505,07 EUR** za podiel na výmere 42,75 m².

Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 81,99 €/m²

Hlasovanie: **10/za** **0/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 335/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods .3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 5/2024/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice-Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to novovzniknutá parcelu registra **C-KN č. 3419/31 o výmere 171 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od predávajúceho: **Marianna Najmíková, rod. Forraiová**, podiel 1/4 z

celku vedenom na pôvodnom LV pod B11 za cenu **3505,07 EUR** za podiel na výmere 42,75 m².

Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 81,99 €/m²

Hlasovanie: **10/za** **0/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 336/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods .3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 6/2024/VP na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to novovzniknutá parcelu registra **C-KN č. 3419/31 o výmere 171 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od predávajúceho: **Ľudovít Forrai, rod. Forrai**, podiel 1/2 z celku vedenom na pôvodnom LV pod B4 za cenu **7010,15 EUR** za podiel na výmere 85,5 m².

Jednotková cena určená znaleckým posudkom je 81,99 €/m²

Hlasovanie: **11/za** **0/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie číslo 337/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa §14 ods .3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 28 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

Kúpnu zmluvu č. 10/2024/PA na nasledovnú nehnuteľnosť, pozemok nachádzajúci sa v okrese Košice I., obec Košice - Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach a to novovzniknutá parcelu registra **C-KN č. 3346/883 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie, zatiaľ bez LV** a to od predávajúceho: **Ing. Gabriela Belicová, rod. Hajduková**, podiel 1/108 z celku vedenom na pôvodnom LV pod B22 za cenu **42,79 EUR** za podiel na výmere 1,056 m².

Jednotková cena určená dohodou je 40,54 €/m²

Hlasovanie: **9/za** **0/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 11 – Akčný plán mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na roky 2024 – 2026 – 1. zmena

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ťahanovce, materiálom sa zaoberala komisia rozvoja, dopravy a výstavby. K tejto téme následne otvoril diskusiu.

P. Fedoročko – predniesol pozmeňujúci návrh na úpravu v schválenom Akčnom pláne mestskej časti Sídlisko Ťahanovce pre roky 2024-2026 v aktivite č. 8 a to tým, že na vyhotovenie projektovej dokumentácie nemôže figurovať Mesto Košice, ale musí ju zabezpečiť úrad MČ v spolupráci s vybraným projektantom so skúsenosťami v danej oblasti a nie Mesto Košice pre nový kamerový systém mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce.

P. Béreš – podotkol, že komisia rozvoja, dopravy a výstavby prebrala túto zmenu, prebehla diskusia a výstup bol taký, že odporúčajú prerokovať a schváliť tú zmenu, ktorú predostrel úrad MČ. Ohľadom pozmeňujúceho návrhu p. Fedoročka sa vyjadril k tomu, že to necháva na hlasovaní miestneho zastupiteľstva a na ostatných poslancov. On za svoju osobu podporí návrh, ktorý predniesol p. Fedoročko.

P. Žďára - ten celý predošlý návrh hovorí o vybudovaní aktivity ako celku a bolo schválené, že projektovú časť vypracuje Mesto Košice avšak nevidí vhodnú realizáciu vlastného celkového kamerového systému, ale iba ako integráciu do kamerového systému Mesta Košice pre podporu a pomoc Mestu Košice pre zvýšenie bezpečnosti u nás na sídlisku v rámci mestského kamerového systému.

P. Pavúk – navrhol, aby sa vypustila informácia, že kto to bude riešiť a ostali iba tie tri základné body. Takto sa aj pohneme ďalej.

P. starosta Ihnát – ukončil diskusiu a pozastavil výkon uznesenia, nakoľko schválené uznesenie je neurčité (nie je zrejmé, ktorý text sa upravuje) a schválené znenie uznesenia sa nezhoduje s návrhom, ktorý predkladateľ predniesol v rozprave.

Uznesenie číslo 338/2024

Miestne zastupiteľstvo MČ Sídlisko Ťahanovce v zmysle čl. 11 Rokovacieho poriadku **schvaľuje**

nasledujúce úpravy v schválenom Akčnom pláne mestskej časti Sídlisko Ťahanovce pre roky 2024-2026 v aktivite č. 8 nasledovne: Cieľom je zvyšovať bezpečnosť obyvateľov sídliska dopĺňaním a modernizovaním kamerového systému. Jedným z prostriedkov, ako zrealizovať tento cieľ je aj zriadenie miestneho kamerového pultu z kamier umiestnených na území mestskej časti. Pre riešenie aktivity bolo schválené Uznesenie číslo 91/2023 zo 6. zasadnutia MZ MČ Košice-Sídlisko Ťahanovce zo dňa 21. 6. 2023

a)

príprava

PD

a

b) financovanie PD z rozpočtu mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce vo výške 15 000 €.

Okrem toho miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce schválilo ďalšie uznesenie číslo 295/2024 zo 14. zasadnutia miestneho zastupiteľstva zo dňa 6. 8. 2024, kde schválilo 4. zmenu programového rozpočtu a vyčlenilo sumu 15.000 € na prípravu projektovej dokumentácie pre nový kamerový systém v mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce, kde výsledkom by mala byť predložená projektová dokumentácia (aj vrátane technickej dokumentácie, návrhu umiestnenia a pripojenia a pod.) Túto projektovú dokumentáciu zabezpečí úrad MČ v spolupráci s vybraným projektantom so skúsenosťami v danej oblasti.

Hlasovanie: **5/za** **0/proti** **4/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce v súlade s ustanovením § 13 ods. 6 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení uznesenie nepodpísal a pozastavil tak výkon uznesenia, nakoľko schválené uznesenie je neurčité (nie je zrejmé, ktorý text sa upravuje) a schválené znenie uznesenia sa nezhoduje s návrhom, ktorý predkladateľ predniesol v rozprave.

Bod č. 12 – Informácia o rozpočtovom opatrení

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ťahanovce, materiálom sa zaoberala finančná komisia.

Uznesenie číslo 339/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa znenia § 14 ods. 3 písm. d) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

písomnú informáciu o rozpočtovom opatrení starostu.

Hlasovanie: **9/za** **1/proti** **0/zdržal sa**

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 13 – Správa o plnení uznesenia číslo 362/2020 doplneného uznesením č. 85/2023 – informácia o aktuálnom stave naplňovania Podprogramu 1.9 Vysporiadanie pozemkov na území mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce a prípravné práce pri investičných zámeroch.

P. starosta Ihnát uviedol, že všetky materiály poslanci obdržali a boli taktiež zverejnené na webovej stránke miestneho úradu Košice-Sídlisko Ťahanovce, materiálom sa zaoberala komisia rozvoja, dopravy a výstavby. K tejto téme následne otvoril diskusiu.

Uznesenie číslo 340/2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

berie na vedomie

správu o plnení uznesenia číslo 362/2020 zo dňa 16. 12. 2020 doplneného uznesením číslo 85/2023 zo dňa 19. 4. 2023.

Hlasovanie: 8/za

0/proti

1/zdržal sa

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 14 – Interpelácie

Bod č. 15 – Rôzne

P. Pavúk – upozornil na stavbu prepojenie Hanojskej a Ázijskej triedy, tá stavba nie je ani rok v užívaní a už vykazuje chyby. Sú popraskané spoje, je pokles jednotlivých panelov. Položil otázku, či sa realizovalo nejaké reklamačné konanie a ak nie, tak doporučuje, aby sa k tomu pristúpilo čo najskôr. Bude sa tam niečo riešiť, ale sú tam vážne stavebné a technické chyby.

P. starosta Ihnát – preberie to s p. Žďárom a určite sa tomu budú venovať, ale nemyslí si, že je to až v tak veľmi zlom stave. Reklamácia sa podávať nebude.

Bod č. 16 - Záver

P. starosta Ihnát sa poďakoval za účasť a za konštruktívny prístup, poprial krásny a ničím nerušený večer a uzavrel rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice:

PhDr. PaedDr. Uršula Ambrušová, Phd., MBA

Mgr. Tomáš Jurkovič

JUDr. Ing. Miloš Ihnát
starosta mestskej časti

Za správnosť: JUDr. Beáta Zemková

Zapísala: Ing. Veronika Ďurišinová