

MK/A/2024/18460-03/ I /GZS
Košice, dňa 02.07.2024

VEC

Oznámenie o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ Stavebné bytové družstvo I., Košice, Vojenská 14, Košice podal dňa 05.06.2024 návrh na kolaudáciu stavby „**Obnova bytového domu Havanská 8, Košice**“ na pozemku KN – C parcelné číslo 3346/141 v katastrálnom území Nové Ľahanovce, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie mestom Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, pod č. MK/A/2021/18229-06/ I /JAN zo dňa 19.11.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.12.2021.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s vyhláškou č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania a zároveň

nariaďuje

k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň

30.07.2024 o 11.00 hod.

so stretnutím pozvaných na mieste stavby, na ulici Helsinská 8 v Košiciach.

K ústnemu pojednávaniu je navrhovateľ povinný pripraviť nasledovné doklady:

- Dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, originál právoplatného stavebného povolenia.
- Projekt požiarnej ochrany a stanovisko k projektu od OR Hasičského a záchranného zboru Košice.

- Vyjadrenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva
- Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Do podkladov podania možno nahliadnuť na stavebnom úrade mesto Košice, pracovisko Košice -Staré Mesto, Hviezdoslavova č. 7, č.dverí 68 v stránkových dňoch (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod, 13⁰⁰-15⁰⁰ hod, streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod, 13⁰⁰-16⁰⁰ hod, piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Pozývajú sa

1. Navrhovateľ: Vlastníci bytov a nebytových priestorov Helsinská 8 v Košiciach zastupovaní Stavebným bytovým družstvom I., Košice, Vojenská 14, Košice
- 2.
3. Projektant: Ing. Róbert Kolesár, ROBOKO s.r.o., Kpt. Nálepku 1, Košice
4. Zhotoviteľ: IZOLA Košice s.r.o., Textilná 8, Košice
5. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice

6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 041 26 Košice

7. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci predmetných a susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vybavuje: Ing. Gaberová, 055/68 27 208, silvia.gaberova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.