

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
96/23-Pá	OU-KE-OCDPK-2023/032964-011	Ing. Dana Horňáková/358	10. 10. 2023

Vec

Stavba „Obchodné centrum Košice, Pri hati“ SO 08.3 Úpravy na Hlinkovej ulici, Cesta II/547
Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Žiadateľ PRIMUM s.r.o., so sídlom Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava, IČO :357 89 646, ktorý splnomocnil plnomocenstvom spoločnosť ENT0, s.r.o., Priemyselná 6, 040 01 Košice IČO: 31 656 552, podal dňa 27.06.2023 na Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice, žiadosť o stavebné povolenie (listom pod zn. 96/23- Pá zo dňa 26.06.2023) stavby „Obchodné centrum Košice, Pri hati“ pre objektovú skladbu:

SO 08.3 Úpravy na Hlinkovej ulici, Cesta II/547,

na pozemkoch s parcelnými číslami 10115/8, 10115/49 (parcely registra „E“) KN-C 4021/1 k.ú. Nové Ťahanovce a na pozemku s parcelným číslom 3545/1 (parcely registra „C“) 10115/49 (parcely registra „E“) v katastrálnom území Brody. Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Projektová dokumentácia rieši úpravu cesty II/547, ktorá je štvorpruhová stredovo nedelená obojsmerná zberná komunikácia funkčnej triedy 81, kategórie MZ 15,5/50.

Intenzita dopravy na ceste II/547 Hlinkova - cca 39 tisíc mot.v./24 h (rok 2015). Pre dopravné napojenie areálu OC Pri hati na nadradený komunikačný systém /ulicu Hlinkovu/ sa využije existujúca MOK Pri hati - obojsmerná dvojpruhová obslužná komunikácia funkčnej triedy C2, kategórie MO 7,0/30. Táto sa na komunikáciu II/547 Hlinkova pripája s možnosťou iba pravých odbočení. Tento systém sa nemení, nakoľko mimoúrovňové riešenie napojenia ulice Pri hati umožňuje príjazd resp. výjazd z OC do oboch požadovaných smerov na Hlinkovej ulici.

Hlinkova ulica v smere od centra - vedený pravostranný chodník pre peších šírky 3,0 m, na opačnej strane smer centrum chodník nie je.

Na komunikácii v smere Prešovská sa nachádza odbočovací pruh vpravo dĺžky 65 m, v ktorom je situovaná zastávka MHD pre autobusy a trolejbusy DPMK /na znamenie/. Zastávka nie je situovaná v súlade s STN 73 611 0/Z2 a STN 73 6425. Vzhľadom na trasovanie Hlinkovej ulice - most cez rieku Hornád - nie je možné bez značných investícií /rozšírenie mosta! predĺžiť odbočovací pruh, resp. zriadiť zastávku MHD v súlade s STN 73 6110/Z2 a STN 73 6425. Dopravné riešenie ae Pri hati ponecháva túto vetvu križovatky zo smeru centrum bez zmeny.

Odbočovací pruh v oblúku má šírku 7,0 m, pre zvýšenie komfortu chodcov a cyklistov - chodník pre peších zo smeru centrum sa uvažuje ako kombinovaný pre chodcov a cyklistov - sa odbočovací pás v oblúku zúži na 5,5 m pri