

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo spisu

OU-KE-PLO-2023/000736-287

Košice

23. 06. 2023



Rozhodnutie

o zmene obvodu projektu pozemkových úprav JPÚ Nové Ťahanovce (č. 2)
vykonávaných v časti kat. územia Nové Ťahanovce, okres Košice I

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako orgán príslušný podľa ust. § 5 ods. 1 písm. c) a ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o PÚ“), v spojení s ust. § 1, § 3 ods. 2 písm. b) a ust. § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s §-mi 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v rámci konania o jednoduchých pozemkových úpravách vykonávaných v časti kat. územia Nové Ťahanovce, lokalita: „IV. stavba obytného súboru“ (ďalej len „JPÚ Nové Ťahanovce“) rozhodol takto

Výrok

I. podľa ust. § 4 ods. 5 zákona o PÚ mení obvod projektu pozemkových úprav JPÚ Nové Ťahanovce schválený rozhodnutím o povolení pozemkových úprav JPÚ Nové Ťahanovce ev. pod sp. zn. č. : OU-KE-PLO-2019/002591-123-Mer zo dňa 18. júna 2019, ktoré sa stalo právoplatným dňa 29. júla 2021 a zmenený rozhodnutím ev. pod sp. zn. č. : OU-KE-PLO-2023/000736-276 zo dňa 09. februára 2023, ktoré sa stalo právoplatným dňa 17. marca 2023 nasledovne:

- vyníma z obvodu projektu pozemkových úprav JPÚ Nové Ťahanovce pozemky - parcely registra „C“ KN: č. 3346/232 (ev. na liste vlastníctva č. 3535), č. 3346/274 (ev. na liste vlastníctva č. 814), č. 3346/745 (ev. na liste vlastníctva č. 3615), č. 3346/746 (ev. na liste vlastníctva č. 3619), č. 3346/747 (ev. na liste vlastníctva č. 3619), č. 3346/748 (ev. na liste vlastníctva č. 3617), č. 3346/749 (ev. na liste vlastníctva č. 3623), č. 3346/750 (ev. na liste vlastníctva č. 3618), č. 3346/751 (ev. na liste vlastníctva č. 3618), č. 3346/752 (ev. na liste vlastníctva č. 2752), č. 3346/753 (ev. na liste vlastníctva č. 2752), č. 3346/754 (ev. na liste vlastníctva č. 3616), č. 3346/755 (ev. na liste vlastníctva č. 3535), č. 3346/756 (ev. na liste vlastníctva č. 3563), č. 3346/757 (ev. na liste vlastníctva č. 3563), č. 3444/10 (ev. na liste vlastníctva č. 3637), č. 3444/11 (ev. na liste vlastníctva č. 3617) a č. 3444/12 (ev. na liste vlastníctva č. 3535), všetky v kat. území Nové Ťahanovce, okres Košice I.

Ostatné časti rozhodnutí ev. pod sp. zn. č. : OU-KE-PLO-2019/002591-123-Mer zo dňa 18. júna 2019, právoplatného dňa 29. 07. 2021 a č. : OU-KE-PLO-2023/000736-276 zo dňa 09. februára 2023 právoplatného dňa 17. 03. 2023, ostávajú nezmenené.

Obvod pozemkových úprav je graficky znázornený v mapovom podklade s vyznačením hraníc obvodu projektu pozemkových úprav JPÚ Nové Ťahanovce, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia (viď príloha č. 1) a

súčasťou tohto rozhodnutia je aj zoznam parciel registra „C“ a „E“ katastra nehnuteľností po vykonaných zmenách (ktoré tvoria obvod pozemkových úprav JPÚ Nové Ľahanovce; vid' príloha č. 2 /str. 1 – str. 7/).

Výmera obvodu projektu pozemkových úprav JPÚ Nové Ľahanovce v katastrálnom území Nové Ľahanovce, okres Košice I, sa týmto mení na výmeru 388028,45 m² (grafická výmera; popisná výmera činí 387965,00 m²).

Odôvodnenie

Správny orgán rozhodnutím ev. pod sp. zn. č. : OU-KE-PLO-2019/002591-123-Mer zo dňa 18. júna 2019, právoplatným dňa 29. 07. 2021 (ďalej len "Rozhodnutie o povolení JPÚ"), rozhodol podľa ust. § 8 ods. 1 v spojení s ust. § 8b ods. 1 zákona o PÚ, o povolení pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti kat. územia Nové Ľahanovce, lokalita „IV. stavba obytného súboru“ z dôvodu ustanoveného v ust. § 2 ods. 1 písmo h) zákona o PÚ teda, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde. Obvod JPÚ Nové Ľahanovce bol graficky znázornený v mapovom podklade s vyznačením hraníc obvodu jednoduchých pozemkových úprav JPÚ Nové Ľahanovce, ktorý tvoril neoddeliteľnú súčasť Rozhodnutia o povolení.

Podľa ust. § 3 ods. 3 zákona o PÚ správny orgán zriadil komisiu na zisťovanie priebehu hraníc obvodu pozemkových úprav a zisťovanie zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne.

Po prvom zasadnutí komisie a šetrením v teréne, o čom bola spísaná zápisnica ev. pod sp. zn. č. : OU-KE-PLO-2022/000190-272-Mer zo dňa 04. novembra 2022 spolu s prílohami, bol tento obvod zmenený rozhodnutím správneho orgánu ev. pod sp. zn. č. : OU-KE-PLO-2023/000736-276 zo dňa 09. 02. 2023, ktoré sa stalo právoplatným dňa 17. marca 2023 (ďalej len „rozhodnutie o zmene obvodu č. 1“).

Dňa 20. apríla 2023 obdržal správny orgán žiadosť zmenu obvodu projektu pozemkových úprav JPÚ Nové Ľahanovce, ktorú podala mestská časť Košice – Sídliisko Ľahanovce, so sídlom Americká trieda č. 15, Košice, pod č. 408/2023/OVY-1 zo dňa 17. 04. 2023, a ktorá sa týkala pozemkov - parciel registra „C“ KN č. : 3346/232, 3346/745, 3346/746, 3346/747, 3346/748, 3346/749, 3346/750, 3346/751, 3346/752, 3346/753, 3346/754, 3346/755, 3346/756, 3346/757, 3444/10, 3444/11 a č. 3444/12, kat. územie Nové Ľahanovce, okres Košice I. Mestská časť Košice – Sídliisko Ľahanovce vyššie uvedené pozemky navrhuje v žiadosti vyňať z obvodu JPÚ Nové Ľahanovce z dôvodu realizácie stavby „Dočasné prepojenie Hanojskej ulice s križovatkou Ázijská trieda – Európska trieda za účelom zjednosmernenia Hanojskej ulice“ (ďalej len „stavba“). Súčasťou návrhu na vyňatie pozemkov z obvodu JPÚ Nové Ľahanovce sú aj pozemky súvisiace s predmetnou stavbou, ktoré tvoria prícestnú zeleň budúcej komunikácie (umiestnené medzi komunikáciou Ázijská trieda a budúcou stavbou cestnej komunikácie) a nachádzajú sa v jej bezprostrednej blízkosti.

Správny orgán pre upresnenie uvádza, že mestskou časťou Košice – Sídliisko Ľahanovce navrhované pozemky boli síce rozhodnutím o zmene obvodu č. 1 zahrnuté do obvodu JPÚ Nové Ľahanovce, avšak vznikli od pôvodných parciel už zahrnutých v obvode JPÚ Nové Ľahanovce, t. j. od parciel registra „E“ KN č. 1213 (parcely „C“ KN č. 3346/752, 3346/753), č. 1216 (parcely „C“ KN č. 3444/10), č. 1217 (parcely „C“ KN č. 3346/748, 3346/749, 3444/11), č. 1220/3 (parcely „C“ KN č. 3346/745), č. 1220/501 a 1220/502 (parcely „C“ KN č. 3444/12), č. 1223 (parcely „C“ KN č. 3346/232), a parciel registra „C“ KN č. 3346/234 (parcely „C“ KN č. 3346/746, 3346/747), č. 3346/657 (parcely „C“ KN č. 3346/756, 3346/757), č. 3346/475 (parcely „C“ KN č. 3346/755), č. 3346/478 (parcely „C“ KN č. 3346/754), č. 3346/482 (parcely „C“ KN č. 3346/750, 3346/751) a to zápisom geometrického plánu č. 33/2020 na oddelenie pozemkov p. č. 3346/232, 3346/745-757, 3441/5 3444/10-12, 3445/2 s určením vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vyhotoveného dňa 14. 07. 2020 firmou CZIPO, s.r.o., so sídlom Kmeťova 36, 040 01 Košice. Teda vydaním rozhodnutia o zmene obvodu JPÚ Nové Ľahanovce č. 1 sa jednalo len o aktualizáciu pozemkov v jeho obvode, u ktorých došlo k zmene a to zapísaním vyššie uvedeného geometrického plánu.

V prípade časti navrhovaných pozemkov - parciel registra „C“ KN č. : 3346/747, 3346/749, 3346/751, 3346/753, 3346/754, 3346/755 a č. 3346/756, kat. územie Nové Ľahanovce, okres Košice I, na vyňatie z obvodu JPÚ Nové Ľahanovce, bolo na tieto pozemky povolené umiestnenie stavby vydaním územného rozhodnutia mesta Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, so sídlom Hviezdoslavova 7, Košice, č. MK/A/2021/17964-03/I/GAB zo dňa 17. 09. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27. 10. 2021; a realizácia stavby bola povolená vydaním stavebného rozhodnutia toho istého stavebného úradu pod č. MK/A2022/08228-5 zo dňa 29. 04. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26. 05. 2022. Podľa záväznej podmienky uvedenej v bode č. 5 stavebného povolenia má byť stavba dokončená najneskôr do konca decembra 2023.

V prípade pozemkov - parciel registra „C“ KN č. : 3346/232, 3346/745, 3346/746, 3346/748, 3346/750, 3346/752, 3346/757, 3444/10, 3444/11 a č. 3444/12, kat. územie Nové Ľahanovce, okres Košice I, tieto tvoria prícestnú zeleň budúcej komunikácie (umiestnené medzi komunikáciou Ázijská trieda a budúcou stavbou cestnej komunikácie) a nachádzajú sa v jej bezprostrednej blízkosti.

Správny orgán môže zmeniť obvod projektu pozemkových úprav po rozhodnutí o nariadení alebo povolení pozemkových úprav, ak ide o spresnenie hraníc obvodu projektu pozemkových úprav alebo z dôvodu neúčelnosti vykonania pozemkových úprav na pozemkoch vytvárajúcich ucelený blok vo výmere do 50 ha. Rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav sa doručuje verejnou vyhláškou. Účastníkovi pozemkových úprav (ďalej len „účastník“), ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Dôvodom rozhodnutia o zmene obvodu JPÚ Nové Ľahanovce (č. 2) a vyňatia súboru pozemkov – parciel registra „C“ KN č. : 3346/232, 3346/745, 3346/746, 3346/747, 3346/748, 3346/749, 3346/750, 3346/751, 3346/752, 3346/753, 3346/754, 3346/755, 3346/756, 3346/757, 3444/10, 3444/11 a č. 3444/12, kat. územie Nové Ľahanovce, okres Košice I (ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia) z dôvodu neúčelnosti vykonania pozemkových úprav na vyššie uvedených pozemkoch, na ktoré je vydané právoplatné rozhodnutie o umiestení stavby a právoplatné stavebné povolenie na stavbu a pozemkov v tesnej blízkosti predmetnej stavby, ktoré spolu vytvárajú ucelený blok.

Účastníci pozemkových úprav JPÚ Nové Ľahanovce, ktorých sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sú evidovaní ku dňu vyhotovenia tohto rozhodnutia na listoch vlastníctva č. 814, 2752, 3535, 3563, 3615, 3616, 3617, 3618, 3619, 3623 a č. 3637, kat. územie Nové Ľahanovce, okres Košice I.

V súlade s ust. § 4 ods. 5 zákona o PÚ sa toto rozhodnutie zároveň oznámi verejnou vyhláškou podľa ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, na webovom sídle Okresného úradu Košice, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) a navyše na úradnej tabuli Mesta Košice, MÚMČ Košice-Sídlisko Ľahanovce a MÚMČ Košice-Ľahanovce.

S poukázaním na vyššie uvedené skutočnosti a nakoľko boli splnené podmienky podľa ust. § 4 ods. 5 zákona o PÚ, Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

V zmysle ust. § 4 ods. 5 zákona o PÚ sa toto rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav JPÚ Nové Ľahanovce doručuje verejnou vyhláškou. Účastníkovi pozemkových úprav JPÚ Nové Ľahanovce, ktorého sa zmena obvodu projektu pozemkových úprav týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Podľa ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje súčasne písomnosť aj na svojom webovom sídle, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) a navyše aj na úradnej tabuli Mesta Košice, Miestneho úradu mestskej časti Košice – Sídlisko Ľahanovce a Miestneho úradu mestskej časti Košice – Ľahanovce, ak ju majú zriadenú príp. iným spôsobom v mieste obvyklým.

Proti tomuto rozhodnutiu správneho orgánu má účastník konania právo podať odvolanie podľa ust. § 53 a nasl. zákona o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, pokiaľ sa ho písomne alebo ústne do zápisnice nevzdá. Odvolanie treba podať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Účastník konania môže odvolanie vziať späť, kým sa o ňom nerozhodlo. Ak sa odvolanie vezme späť, nemožno sa znova odvolať.

Ak nerozhodne správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, o odvolaní, predloží ho spolu s výsledkami doplneného konania a so spisovým materiálom odvolaciemu orgánu najneskôr do 30 dní odo dňa, keď mu odvolanie došlo, a upovedomí o tom účastníka konania.

Odvolacím orgánom je Okresný úrad Košice – odbor opravných prostriedkov ako správny orgán najbližšieho vyššieho stupňa nadriadený správnomu orgánu, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal.

Toto rozhodnutie je, po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú a nadobudnutí právoplatnosti, preskúmateľné súdom v konaní podľa zák. č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v platnom znení. Príslušným súdom na preskúmanie veci je Správny súd v Košiciach.

2 prílohy

Príloha č. 1: Mapový podklad - Grafické znázornenie zmeneného obvodu projektu JPÚ Nové Ľahanovce

Príloha č. 2: Zoznam parciel registra „C“ a registra „E“ katastra nehnuteľností (Tab. 1 a Tab. 2), ktoré podliehajú po vykonaných zmenách (č. 2) pozemkovým úpravám vykonávaných v časti katastrálneho územia Nové Ľahanovce, okres Košice I, obec Košice – Sídliisko Ľahanovce

Ing. Gabriela Pramuková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

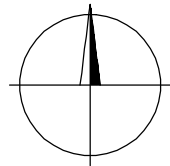
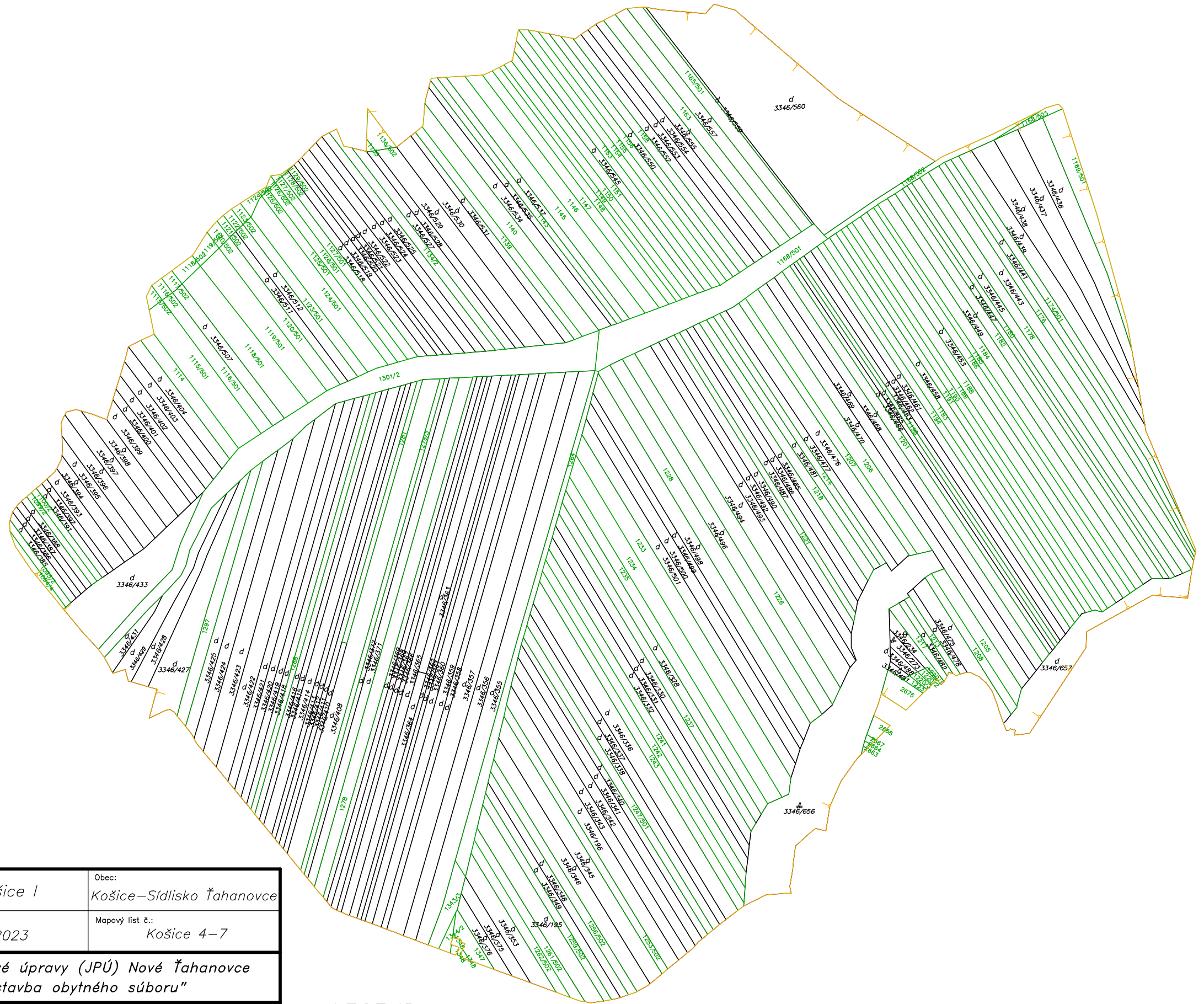
IČO: 00151866 Sufix: 10113

Doručuje sa

Mesto Košice, (účastník konania o zmene obvodu JPÚ N.Ľ.), Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, Slovenská republika
Mestská časť Košice-Sídliisko Ľahanovce, (účastník konania o zmene obvodu JPÚ N.Ľ.), Americká trieda 15, 040 13 Košice - mestská časť Sídliisko Ľahanovce, Slovenská republika
Pozemkové spoločenstvo URBARIÁT Ľahanovce, (účastník konania o zmene obvodu JPÚ N.Ľ.), Ľahanovská 28, 040 13 Košice, Slovenská republika
E-SERVIS, s.r.o., (účastník konania o zmene obvodu JPÚ N.Ľ.), Galvániho 14d, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
FASHION HOUSE s.r.o., (účastník konania o zmene obvodu JPÚ N.Ľ.), Pribinova 25, 811 09 Bratislava, Slovenská republika
Ondrej Forrai, Repná 2161/20, 040 13 Košice-Ľahanovce, Slovenská republika
Lucia Kárpátyová, Srbská 538/12, 040 01 Košice, Slovenská republika
Emília Semanková, Želiarska 2222/14, 040 13 Košice, Slovenská republika
Viera Hubocká, Bystrická 2513/100, 040 11 Košice-Pereš, Slovenská republika
Ing. Miroslav Sičák, Tehelná 2244/25, 083 01 Sabinov, Slovenská republika
Vladimír Sičák, Nová Polhora 108, 044 44 Nová Polhora, Slovenská republika
Pavel Sičák, Trieda SNP 161/18, 040 11 Košice, Slovenská republika
Ing. Jozef Sičák, Repná 2139/53, 040 13 Košice-Ľahanovce, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice, účastník konania ÚRADNÁ TABUĽA - zverejnenie, ,
Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice, Centrálna elektronická úradná tabuľa /CUET/ - zverejnenie, ,

Na vedomie



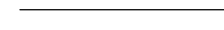
Ivan Kovalčík, (splnomocniteľ za navrhovateľa a ÚK: TH STAVBYT s.r.o., Čermel'ská cesta 3, Košice, IČO: 36785491), Račí potok 2411/12, 040 01 Košice 1



Vyhotovitel: Okresný úrad Košice pozemkový a lesný odbor Komesnkého 52 041 26 Košice	Kraj: <i>Košický</i>	Okres: <i>Košice I</i>	Obec: <i>Košice–Sídliisko Ťahanovce</i>
	Katastrálne územie: <i>Nové Ťahanovce</i>	Číslo plánu: <i>2/2023</i>	Mapový list č.: <i>Košice 4–7</i>
	Názvo projektu: <i>Jednoduché pozemkové úpravy (JPÚ) Nové Ťahanovce</i> <i>lokalita "IV. stavba obytného súboru"</i>		

Vyhotovil		Názov grafickej časti /etapy): Mapový podklad s vyznačením hraníc obvodu pozemkových úprav JPÚ NOVÉ ŤAHANOVCE po vykonaných zmenách (č. 2)	Správny orgán: OU–KE–PLO	
Dňa: 23. júna 2023	Meno a priezvisko, titul: Ing. Tomáš Mertinko		Vedúca odboru: Ing. Gabriela Pramuková	
Mierka: <i>1: 3000</i>		ako neoddeliteľná príloha č. 1 k rozhodnutiu č.: OU–KE–PLO–2023/000736–287	Dňa: 23. júna 2023	Číslo konania: OU–KE–PLO–2023/000736
Podpis:			Podpis a pečiatka	
		Súradnice bodov hranice obvodu projektu a ostatné meračské údaje sú učené vo výslednom elaboráte mapy		

LEGENDA

-  *hranica obvodu JPÚ Nové Ťahanovce*
-  *hranica parcel registra "E" KN*
-  *hranica parcel registra "C" KN*

Zoznam parciel registra „C“ a registra „E“ katastra nehnuteľností (viď Tab. 1 a Tab. 2), ktoré podliehajú po vykonaných zmenách (Rozhodnutie o zmene obvodu JPÚ Nové Ľahanovce č. 2) pozemkovým úpravám vykonávaných v časti katastrálneho územia Nové Ľahanovce, okres Košice I, obec Košice – Sídliisko Ľahanovce (lokalita: „IV. stavba obytného súboru“ a tvoria ich obvod:

Tab. 1 – Parcely registra „C“ KN

<i>P.č.</i>	<i>Parcela C KN č.</i>	<i>Výmera v m²</i>	<i>Výmera v m² v určenom obvode JPÚ</i>	<i>List vlastníctva č.</i>	<i>Druh pozemku</i>
1	3346/195	2 017,00	1 913,00	2605	zast.pl. a nádvorie
2	3346/196	2 341,00	2 257,00	3119	zast.pl. a nádvorie
3	3346/234	363,00	363,00	3567	ostatná plocha
4	3346/273	227,00	227,00	2700	zast.pl. a nádvorie
5	3346/328	1 781,00	1 781,00	3147	zast.pl. a nádvorie
6	3346/330	1 749,00	1 749,00	1738	zast.pl. a nádvorie
7	3346/331	1 644,00	1 644,00	3130	zast.pl. a nádvorie
8	3346/332	1 711,00	1 711,00	2592	zast.pl. a nádvorie
9	3346/336	3 072,00	3 072,00	3237	zast.pl. a nádvorie
10	3346/337	1 556,00	1 556,00	2583	zast.pl. a nádvorie
11	3346/338	1 581,00	1 581,00	3408	zast.pl. a nádvorie
12	3346/340	1 080,00	1 080,00	3199	zast.pl. a nádvorie
13	3346/341	1 690,00	1 690,00	3127	zast.pl. a nádvorie
14	3346/342	1 809,00	1 809,00	2589	zast.pl. a nádvorie
15	3346/343	1 818,00	1 818,00	3150	zast.pl. a nádvorie
16	3346/345	2 368,00	2 368,00	3126	zast.pl. a nádvorie
17	3346/346	2 234,00	2 234,00	3258	zast.pl. a nádvorie
18	3346/348	1 094,00	1 094,00	3195	zast.pl. a nádvorie
19	3346/349	1 033,00	1 033,00	3188	zast.pl. a nádvorie
20	3346/353	1 273,00	1 273,00	2583	zast.pl. a nádvorie
21	3346/355	4 730,00	4 730,00	3189	zast.pl. a nádvorie
22	3346/356	3 863,00	3 863,00	3273	zast.pl. a nádvorie
23	3346/357	5 551,00	5 551,00	3184	zast.pl. a nádvorie
24	3346/358	1 804,00	1 804,00	3211	zast.pl. a nádvorie
25	3346/359	2 868,00	2 868,00	3115	zast.pl. a nádvorie
26	3346/360	2 473,00	2 473,00	3192	zast.pl. a nádvorie
27	3346/361	1 185,00	1 185,00	3287	zast.pl. a nádvorie
28	3346/362	1 185,00	1 185,00	3190	zast.pl. a nádvorie
29	3346/363	1 431,00	1 431,00	3118	zast.pl. a nádvorie
30	3346/364	1 078,00	1 078,00	3206	zast.pl. a nádvorie
31	3346/365	2 611,00	2 611,00	3122	zast.pl. a nádvorie
32	3346/366	1 319,00	1 319,00	3152	zast.pl. a nádvorie
33	3346/367	1 404,00	1 404,00	3242	zast.pl. a nádvorie

P.č.	Parcela C KN č.	Výmera v m²	Výmera v m² v určenom obvode JPÚ	List vlastníctva č.	Druh pozemku
34	3346/368	1 567,00	1 567,00	3124	zast.pl. a nádvorie
35	3346/369	1 332,00	1 332,00	3171	zast.pl. a nádvorie
36	3346/371	2 397,00	2 397,00	3410	zast.pl. a nádvorie
37	3346/372	1 199,00	1 199,00	3208	zast.pl. a nádvorie
38	3346/375	691,00	691,00	2583	zast.pl. a nádvorie
39	3346/376	516,00	516,00	3409	zast.pl. a nádvorie
40	3346/385	382,00	382,00	3116	zast.pl. a nádvorie
41	3346/386	360,00	360,00	3113	zast.pl. a nádvorie
42	3346/387	392,00	392,00	3123	zast.pl. a nádvorie
43	3346/388	393,00	393,00	3423	zast.pl. a nádvorie
44	3346/391	416,00	416,00	3114	zast.pl. a nádvorie
45	3346/392	400,00	400,00	3120	zast.pl. a nádvorie
46	3346/393	804,00	804,00	3146	zast.pl. a nádvorie
47	3346/394	741,00	741,00	3157	zast.pl. a nádvorie
48	3346/395	779,00	779,00	3182	zast.pl. a nádvorie
49	3346/396	1 142,00	1 142,00	3173	zast.pl. a nádvorie
50	3346/397	1 205,00	1 205,00	3117	zast.pl. a nádvorie
51	3346/398	1 079,00	1 079,00	2583	zast.pl. a nádvorie
52	3346/399	1 119,00	1 119,00	3197	zast.pl. a nádvorie
53	3346/400	605,00	605,00	3198	zast.pl. a nádvorie
54	3346/401	836,00	836,00	2583	zast.pl. a nádvorie
55	3346/402	886,00	886,00	2582	zast.pl. a nádvorie
56	3346/403	986,00	986,00	3174	zast.pl. a nádvorie
57	3346/404	1 023,00	1 023,00	3148	zast.pl. a nádvorie
58	3346/408	4 443,00	4 443,00	3153	zast.pl. a nádvorie
59	3346/410	582,00	582,00	3214	zast.pl. a nádvorie
60	3346/411	1 280,00	1 280,00	3179	zast.pl. a nádvorie
61	3346/412	1 193,00	1 193,00	3128	zast.pl. a nádvorie
62	3346/413	1 178,00	1 178,00	3194	zast.pl. a nádvorie
63	3346/414	2 463,00	2 463,00	3233	zast.pl. a nádvorie
64	3346/415	1 283,00	1 283,00	2583	zast.pl. a nádvorie
65	3346/416	1 314,00	1 314,00	3181	zast.pl. a nádvorie
66	3346/418	1 274,00	1 274,00	3119	zast.pl. a nádvorie
67	3346/419	1 615,00	1 615,00	3129	zast.pl. a nádvorie
68	3346/420	1 785,00	1 785,00	3205	zast.pl. a nádvorie
69	3346/421	1 720,00	1 720,00	2583	zast.pl. a nádvorie
70	3346/422	3 036,00	3 036,00	3125	zast.pl. a nádvorie
71	3346/423	2 887,00	2 887,00	3196	zast.pl. a nádvorie
72	3346/424	1 912,00	1 912,00	3160	zast.pl. a nádvorie
73	3346/425	1 701,00	1 701,00	3160	zast.pl. a nádvorie

<i>P.č.</i>	<i>Parcela C KN č.</i>	<i>Výmera v m²</i>	<i>Výmera v m² v určenom obvode JPÚ</i>	<i>List vlastníctva č.</i>	<i>Druh pozemku</i>
74	3346/427	2 661,00	2 661,00	3163	zast.pl. a nádvorie
75	3346/428	1 237,00	1 237,00	2583	zast.pl. a nádvorie
76	3346/429	1 196,00	1 196,00	3144	zast.pl. a nádvorie
77	3346/431	433,00	433,00	2796	zast.pl. a nádvorie
78	3346/433	3 093,00	3 093,00	2796	zast.pl. a nádvorie
79	3346/436	2 447,00	2 447,00	3156	zast.pl. a nádvorie
80	3346/437	2 467,00	2 467,00	2583	zast.pl. a nádvorie
81	3346/438	2 527,00	2 527,00	3151	zast.pl. a nádvorie
82	3346/439	2 369,00	2 369,00	2583	zast.pl. a nádvorie
83	3346/441	1 554,00	1 554,00	3409	zast.pl. a nádvorie
84	3346/443	2 707,00	2 707,00	2583	zast.pl. a nádvorie
85	3346/445	2 165,00	2 165,00	2583	zast.pl. a nádvorie
86	3346/447	1 317,00	1 317,00	3166	zast.pl. a nádvorie
87	3346/449	2 308,00	2 308,00	2583	zast.pl. a nádvorie
88	3346/453	1 947,00	1 947,00	2583	zast.pl. a nádvorie
89	3346/458	1 743,00	1 743,00	2582	zast.pl. a nádvorie
90	3346/461	1 815,00	1 815,00	3145	zast.pl. a nádvorie
91	3346/462	1 857,00	1 857,00	3416	zast.pl. a nádvorie
92	3346/463	1 101,00	1 101,00	3419	zast.pl. a nádvorie
93	3346/465	957,00	957,00	2590	zast.pl. a nádvorie
94	3346/466	1 074,00	1 074,00	3439	zast.pl. a nádvorie
95	3346/468	2 370,00	2 370,00	3161	zast.pl. a nádvorie
96	3346/469	2 583,00	2 583,00	1203	zast.pl. a nádvorie
97	3346/470	2 563,00	2 563,00	3165	zast.pl. a nádvorie
98	3346/475	1 024,00	1 024,00	3167	zast.pl. a nádvorie
99	3346/476	2 366,00	2 366,00	3167	zast.pl. a nádvorie
100	3346/477	1 209,00	1 209,00	2779	zast.pl. a nádvorie
101	3346/478	357,00	357,00	2779	zast.pl. a nádvorie
102	3346/481	1 144,00	1 144,00	3259	zast.pl. a nádvorie
103	3346/482	276,00	276,00	3241	zast.pl. a nádvorie
104	3346/485	1 391,00	1 391,00	2581	zast.pl. a nádvorie
105	3346/486	1 355,00	1 355,00	2632	zast.pl. a nádvorie
106	3346/487	1 340,00	1 340,00	3208	zast.pl. a nádvorie
107	3346/488	152,00	152,00	3208	zast.pl. a nádvorie
108	3346/490	1 504,00	1 504,00	2601	zast.pl. a nádvorie
109	3346/491	80,00	80,00	2601	zast.pl. a nádvorie
110	3346/492	1 730,00	1 730,00	3422	zast.pl. a nádvorie
111	3346/493	1 732,00	1 732,00	3141	zast.pl. a nádvorie
112	3346/494	3 576,00	3 576,00	3153	zast.pl. a nádvorie
113	3346/496	2 903,00	2 903,00	3155	zast.pl. a nádvorie
114	3346/498	3 076,00	3 076,00	2636	zast.pl. a nádvorie

<i>P.č.</i>	<i>Parcela C KN č.</i>	<i>Výmera v m²</i>	<i>Výmera v m² v určenom obvode JPÚ</i>	<i>List vlastníctva č.</i>	<i>Druh pozemku</i>
115	3346/499	1 563,00	1 563,00	3154	zast.pl. a nádvorie
116	3346/500	2 444,00	2 444,00	3440	zast.pl. a nádvorie
117	3346/501	2 379,00	2 379,00	3216	zast.pl. a nádvorie
118	3346/507	1 157,00	1 157,00	3187	zast.pl. a nádvorie
119	3346/511	805,00	805,00	3149	zast.pl. a nádvorie
120	3346/512	1 011,00	1 011,00	3167	zast.pl. a nádvorie
121	3346/518	969,00	969,00	3167	zast.pl. a nádvorie
122	3346/519	1 019,00	1 019,00	3212	zast.pl. a nádvorie
123	3346/520	693,00	693,00	2583	zast.pl. a nádvorie
124	3346/521	692,00	692,00	2638	zast.pl. a nádvorie
125	3346/522	1 463,00	1 463,00	2581	zast.pl. a nádvorie
126	3346/523	1 255,00	1 255,00	3213	zast.pl. a nádvorie
127	3346/524	1 149,00	1 149,00	3413	zast.pl. a nádvorie
128	3346/525	1 184,00	1 184,00	2766	zast.pl. a nádvorie
129	3346/527	1 178,00	1 178,00	2642	zast.pl. a nádvorie
130	3346/528	1 001,00	1 001,00	2583	zast.pl. a nádvorie
131	3346/529	2 340,00	2 340,00	3191	zast.pl. a nádvorie
132	3346/530	2 308,00	2 308,00	3207	zast.pl. a nádvorie
133	3346/531	1 026,00	1 026,00	2641	zast.pl. a nádvorie
134	3346/534	1 932,00	1 932,00	3415	zast.pl. a nádvorie
135	3346/535	885,00	885,00	3216	zast.pl. a nádvorie
136	3346/537	1 145,00	1 145,00	2769	zast.pl. a nádvorie
137	3346/545	1 189,00	1 189,00	2583	zast.pl. a nádvorie
138	3346/550	1 245,00	1 245,00	3157	zast.pl. a nádvorie
139	3346/552	1 275,00	1 275,00	3511	zast.pl. a nádvorie
140	3346/553	1 360,00	1 360,00	2583	zast.pl. a nádvorie
141	3346/554	1 450,00	1 450,00	2583	zast.pl. a nádvorie
142	3346/555	1 409,00	1 409,00	3417	zast.pl. a nádvorie
143	3346/557	1 896,00	1 896,00	3121	zast.pl. a nádvorie
144	3346/559	329,00	329,00	1509	zast.pl. a nádvorie
145	3346/560	12 755,00	12 755,00	1509	zast.pl. a nádvorie
146	3346/656	8 740,00	8 740,00	3563	zast.pl. a nádvorie
147	3346/657	2 659,00	2 659,00	3563	zast.pl. a nádvorie

Tab. 2 – Parcely registra „E“ KN

<i>P.č.</i>	<i>Parcela E KN č.</i>	<i>Výmera v m²</i>	<i>Výmera v m² v určenom obvode JPÚ</i>	<i>List vlastníctva č.</i>	<i>Druh pozemku</i>
1	1094/4	547,00	212,00	3634	orná pôda
2	1095/2	601,00	340,00	1109	orná pôda
3	1099/2	618,00	361,00	2752	orná pôda

<i>P.č.</i>	<i>Parcela E KN č.</i>	<i>Výmera v m²</i>	<i>Výmera v m² v určenom obvode JPÚ</i>	<i>List vlastníctva č.</i>	<i>Druh pozemku</i>
4	1100/2	612,00	361,00	2752	orná pôda
5	1114	1 038,00	1 038,00	2752	orná pôda
6	1115/501	2 237,00	2 237,00	2631	orná pôda
7	1115/502	102,00	102,00	2631	orná pôda
8	1116/501	1 145,00	1 145,00	2752	orná pôda
9	1116/502	118,00	118,00	2752	orná pôda
10	1117/502	116,00	116,00	3187	orná pôda
11	1118/501	2 375,00	2 375,00	3203	orná pôda
12	1118/502	198,00	198,00	3338	orná pôda
13	1119/501	2 198,00	2 198,00	2763	orná pôda
14	1119/502	219,00	219,00	2763	orná pôda
15	1120/501	1 366,00	1 366,00	2752	orná pôda
16	1120/502	154,00	154,00	2752	orná pôda
17	1121/502	92,00	92,00	3149	orná pôda
18	1122/502	105,00	105,00	3167	orná pôda
19	1123/501	1 066,00	1 066,00	3172	orná pôda
20	1123/502	102,00	102,00	3172	orná pôda
21	1124/501	2 188,00	2 188,00	3202	orná pôda
22	1124/502	124,00	124,00	3639	orná pôda
23	1125/501	1 039,00	1 039,00	2764	orná pôda
24	1125/502	23,00	23,00	2764	orná pôda
25	1126/501	1 083,00	1 083,00	3185	orná pôda
26	1126/502	31,00	31,00	3185	orná pôda
27	1127/501	1 083,00	1 083,00	2752	orná pôda
28	1127/502	25,00	25,00	2752	orná pôda
29	1128/502	8,00	8,00	3167	orná pôda
30	1129/502	3,00	3,00	3212	orná pôda
31	1134/2	1 180,00	1 180,00	1128	orná pôda
32	1135	20,00	20,00	3564	orná pôda
33	1136/502	307,00	307,00	3191	orná pôda
34	1139	1 149,00	1 149,00	2768	orná pôda
35	1140	2 368,00	2 368,00	3200	orná pôda
36	1143	1 012,00	1 012,00	3135	orná pôda
37	1145	2 441,00	2 441,00	2752	orná pôda
38	1146	2 224,00	2 224,00	3133	orná pôda
39	1147	1 532,00	1 532,00	3183	orná pôda
40	1148	1 193,00	1 193,00	3177	orná pôda
41	1149	792,00	792,00	1019	orná pôda
42	1150	1 188,00	1 188,00	2416	orná pôda
43	1151	1 325,00	1 325,00	2752	orná pôda
44	1153	1 318,00	1 318,00	3134	orná pôda
45	1154	1 325,00	1 325,00	3180	orná pôda

<i>P.č.</i>	<i>Parcela E KN č.</i>	<i>Výmera v m²</i>	<i>Výmera v m² v určenom obvode JPÚ</i>	<i>List vlastníctva č.</i>	<i>Druh pozemku</i>
46	1155	1 210,00	1 210,00	2698	orná pôda
47	1156	1 181,00	1 181,00	2752	orná pôda
48	1158	1 313,00	1 313,00	2752	orná pôda
49	1163	1 885,00	1 885,00	1673	orná pôda
50	1165/501	1 885,00	1 885,00	2752	ostatná plocha
51	1168/501	3 617,00	3 617,00	2772	orná pôda
52	1168/502	646,00	646,00	2772	orná pôda
53	1168/503	173,00	173,00	2772	orná pôda
54	1169/501	1 453,00	1 453,00	3139	orná pôda
55	1174/501	1 644,00	1 644,00	3236	orná pôda
56	1176	1 548,00	1 548,00	2752	orná pôda
57	1178	2 381,00	2 381,00	1757	orná pôda
58	1180	1 265,00	1 265,00	2752	orná pôda
59	1182	2 308,00	2 308,00	3159	orná pôda
60	1184	2 489,00	2 489,00	2595	orná pôda
61	1185	1 397,00	1 397,00	2752	orná pôda
62	1186	1 993,00	1 993,00	2596	orná pôda
63	1188	2 448,00	2 448,00	2752	orná pôda
64	1189	1 586,00	1 586,00	3158	orná pôda
65	1190	1 604,00	1 604,00	2585	orná pôda
66	1191	1 561,00	1 561,00	3134	orná pôda
67	1193	1 754,00	1 754,00	2752	orná pôda
68	1194	1 705,00	1 705,00	3201	orná pôda
69	1198	997,00	997,00	1542	orná pôda
70	1201	2 374,00	2 374,00	3347	orná pôda
71	1205	1 021,00	1 021,00	3221	orná pôda
72	1206	2 431,00	2 431,00	3221	orná pôda
73	1207	1 248,00	1 248,00	3172	orná pôda
74	1208	697,00	697,00	3172	orná pôda
75	1213	294,00	294,00	2752	orná pôda
76	1214	1 043,00	1 043,00	2752	orná pôda
77	1217	392,00	392,00	3204	orná pôda
78	1218	1 498,00	1 498,00	3131	orná pôda
79	1220/1	24,00	15,00	2581	orná pôda
80	1220/2	154,00	63,00	2632	orná pôda
81	1220/3	170,00	71,00	2637	orná pôda
82	1221	1 025,00	1 025,00	3212	orná pôda
83	1223	190,00	77,00	2601	orná pôda
84	1226	2 985,00	2 985,00	2646	orná pôda
85	1228	3 089,00	3 089,00	3200	orná pôda
86	1233	3 515,00	3 515,00	2752	orná pôda
87	1234	3 265,00	3 265,00	2752	orná pôda

<i>P.č.</i>	<i>Parcela E KN č.</i>	<i>Výmera v m²</i>	<i>Výmera v m² v určenom obvode JPÚ</i>	<i>List vlastníctva č.</i>	<i>Druh pozemku</i>
88	1235	2 064,00	2 064,00	2416	orná pôda
89	1237	1 654,00	1 654,00	3183	orná pôda
90	1241	1 725,00	1 725,00	2752	orná pôda
91	1242	1 691,00	1 691,00	2413	orná pôda
92	1243	1 830,00	1 710,00	2752	orná pôda
93	1247/501	1 554,00	1 538,00	2752	orná pôda
94	1253/502	1 271,00	1 224,00	2752	orná pôda
95	1256/502	1 312,00	1 243,00	3323	orná pôda
96	1259/502	1 017,00	972,00	3322	orná pôda
97	1261/502	1 024,00	929,00	2752	orná pôda
98	1262/502	946,00	844,00	2789	orná pôda
99	1264	1 854,00	1 854,00	2752	orná pôda
100	1278	3 684,00	3 398,00	2440	orná pôda
101	1279/3	1 316,00	1 198,00	2752	orná pôda
102	1281	719,00	719,00	2489	orná pôda
103	1288	1 358,00	1 192,00	2752	orná pôda
104	1297	1 799,00	1 500,00	2752	orná pôda
105	1301/2	6 663,00	6 357,00	2752	ostatná plocha
106	1343/3	1 768,00	593,00	2752	ostatná plocha
107	1344/2	4 116,00	127,00	2336	trvalý trávnatý porast
108	1347	3 582,00	416,00	3638	orná pôda
109	1348	3 366,00	54,00	2418	orná pôda
110	2663	194,00	10,00	2851	orná pôda
111	2664	144,00	18,00	3562	orná pôda
112	2667	180,00	29,00	1182	orná pôda
113	2668	760,00	152,00	2810	orná pôda
114	2675	1 284,00	440,00	2752	orná pôda

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o zmene obvodu projektu pozemkových úprav JPÚ Nové Ľahanovce vykonávaných v časti kat. územia Nové Ľahanovce, okres Košice I, - VEREJNÁ VYHLÁŠKA]
Identifikátor: OU-KE-PLO-2023/000736-0103090/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Gabriela Pramuková
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 23.06.2023 11:43:51 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 23.06.2023 11:47:07 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KE-PLO-2023/000736-0103090/2023

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-KE-PLO-2023/000736-0103090/2023-P001,
OU-KE-PLO-2023/000736-0103090/2023-P002

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Tomáš Mertinko
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Košice
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 23.06.2023
Podpis a pečiatka: