

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE

pozemkový a lesný odbor

Komenského 52, 041 26 Košice

Sp. zn. OU-KE-PLO-2025/000909-323-Mer

V Košiciach, dňa 12. februára 2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ZVEREJNENIE REGISTRA PÔVODNÉHO STAVU

Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako orgán príslušný podľa ust. § 5 ods. 1 písm. c) a ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o PÚ“), v spojení s ust. § 1, § 3 ods. 2 písm. b) a ust. § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o PÚ

zverejňuje

register pôvodného stavu (ďalej len „RPS“), ktorý je vyhotovený pre obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav Nové Ťahanovce vykonávaných v časti kat. územia Nové Ťahanovce, okres Košice I, lokalita: „IV. obytný súbor“.

RPS je písomný zoznam a grafické zobrazenie všetkých pozemkov alebo ich častí a stavieb s uvedením údajov o vlastníckych vzťahoch a iných vecných právach k týmto pozemkom v písomnom zozname, a s uvedením údajov o hodnote týchto pozemkov a trvalých porastov na nich.

Obsahom zverejňovaného RPS je:

- 1. Zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi** (časť „A“ – Parcely pôvodného stavu, časť „B1“ a „B2“ – Vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov) a
- 2. Mapa registra pôvodného stavu (MRPS)** – jeden list formátu A2, mierka 1:2000

Po povolení pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Nové Ťahanovce podľa ust. § 8 ods. 1 zákona o PÚ správnym orgánom, ako aj po zmenách v obvode projektu JPÚ Nové Ťahanovce vykonaných správnym orgánom, bol v rámci úvodných podkladov vypracovaný register pôvodného stavu k pozemkom v obvode projektu JPÚ Nové Ťahanovce.



OKRESNÝ
ÚRAD
KOŠICE

Telefón
+421/55/6001 490

Fax

E-mail
tomas.mertinko@minv.sk

Internet
<http://www.minv.sk/?okresny-urad-košice>

IČO
00151866

K zostaveniu registra boli použité podklady z evidencie (katastrálneho operátu) katastrálneho odboru Okresného úradu Košice, platné k dátumu 26. novembra 2024, a doteraz vyhotovené celky pozemkových úprav (obvod projektu pozemkových úprav, účelové mapovanie polohopisu a výškopisu, a mapa hodnoty pozemkov) ako aj iné potrebné dokumentácie.

Po zverejnení a prerokovaní námietok bude register Okresným úradom Košice, pozemkovým a lesným odborom, schválený a záväzný pre ďalšie projektovanie pri vykonávaní projektu pozemkových úprav.

RPS sa podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o PÚ zverejňuje na dobu 30 dní:

v budove **Mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce**, so sídlom **Americká trieda 2590/15, 040 13 Košice**, IČO: 00691071,

v dňoch od **17. 02. 2025** do **18. 03. 2025** (vrátane).

Každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, doručí správny orgán výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch vlastníka podliehajúcich pozemkovým úpravám vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a ich hodnoty. Zároveň správny orgán doručuje RPS aj Združeniu účastníkov Jednoduchých pozemkových úprav Nové Ťahanovce, lokalita: „IV. stavba obytného súboru“ v časti kat. úz. Nové Ťahanovce, IČO: 54732158, sídlo: Miestny úrad MČ Košice – Sídlisko Ťahanovce, Americká trieda 2590/15, 040 13 Košice.

Poučenie

Proti registru pôvodného stavu má každý účastník možnosť v lehote do 30 dní od doručenia alebo zverejnenia podať v súlade s ust. § 10 ods. 2 zákona o PÚ písomné námietky na Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor, so sídlom Komenského 52, 041 26 Košice. Na námietky podané po uplynutí lehoty podľa tohto poučenia, na neopodstatnené námietky a na námietky, ktoré neobsahujú odôvodnenie, sa neprihliadne.

Okresný úrad Košice
pozemkový a lesný odbor
Komenského 52
041 26 Košice
- 2 -

Ing. Gabriela Pramuková
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice – verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a jeho webovom sídle
3. MÚMČ Košice-Sídlisko Ťahanovce, Americká trieda 2590/15, 040 13 Košice – verejnou vyhláškou na úradnej tabuli
4. CUET - centrálna úradná elektronická tabuľa