

MK/A/2023/13174-04/ I /GAB
Košice, dňa 20.03.2023

VEC

Oznámenie o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ Územné bytové družstvo Košice - Ťahanovce, Bukurešťská 12, Košice podal dňa 06.02.2023 návrh na kolaudáciu stavby „**Komplexná obnova bytového domu Havanská 20, 21, Košice**“ na pozemku KN – C parcelné číslo 3774 v katastrálnom území Nové Ťahanovce, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie mestom Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, pod č. MK/A/2020/20155-04/ I /SOM zo dňa 24.11.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.12.2020.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s vyhláškou č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania a zároveň

nariaďuje

k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň

25.4.2023 o 11.00 hod.

so stretnutím pozvaných na mieste stavby, na ulici Havanská 21 v Košiciach.

K ústnemu pojednávaniu je navrhovateľ povinný pripraviť nasledovné doklady:

- Dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, originál právoplatného stavebného povolenia.
- Projekt požiarnej ochrany a stanovisko k projektu od OR Hasičského a záchranného zboru Košice.
- Vyjadrenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva
- Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Do podkladov podania možno nahliadnuť na stavebnom úrade mesto Košice, pracovisko Košice -Staré Mesto, Hviezdoslavova č. 7, č.dverí 68 v stránkových dňoch (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod, 13⁰⁰-15⁰⁰ hod, streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod, 13⁰⁰-16⁰⁰ hod, piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Pozývajú sa

1. Navrhovateľ: Vlastníci bytov a nebytových priestorov Havanská 20, 21 v Košiciach zastupovaní Územným bytovým družstvom Košice -Ďahanovce, Bukurešťská 12, Košice
2. Projektant: Ing. Mikuláš Balogh, Opatovská cesta 39, Košice
3. Zhotoviteľ: STAVMART INVEST, s.r.o., Slnečnicová 21, 044 20 Malá Ida
4. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 041 26 Košice
6. Mestská časť Košice – Sídliisko Ďahanovce, Americká trieda 15, 040 13 Košice
7. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci predmetných a susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vybavuje: Ing. Gaberová, 055/68 27 208, silvia.gaberova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

