

**Obec Čaňa**  
**zastúpená starostom Michalom Rečkom**  
**stavebný úrad**

Číslo: 700-02/2021-Ča

V Čani dňa 25.02.2022

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE - SÍDLISKO ŤAHANOVCE	
Dátum	16 -03- 2022
Číslo: 465/22	Číslo správy: 288/2022
Počet príloh: 1x	FEĎAKOVA

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Obec Čaňa, ako stavebný úrad I. stupňa, príslušná podľa § 117 ods. 1 a ust. § 119 ods. 3 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 39, § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 4 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v súlade s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### rozhodnutie o umiestnení stavby

#### „Doplnenie svetelných bodov v lokalite MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce“

**SO Verejné osvetlenie častí chodníkov Juhoslovanská č. 5, Varšavská 18-19**

**pozemky KN C parcelné čísla 3514/1, 3524, 3526, 3528, 3530/1, 3532, 3533, katastrálne územie Nové Ťahanovce**

tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia, pre navrhovateľa :

**Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice.**

Predmetom územného rozhodnutia je rozšírenie jestvujúceho vonkajšieho verejného osvetlenia pri chodníkoch s doplnením stožiarov verejného osvetlenia na ulici Juhoslovanská a Varšavská.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude umiestnená podľa situácie umiestnenia stavby, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Generálnym projektantom stavby je oprávnená osoba Ing. Pavol Berinšter, IDS Košice s.r.o., Pri hati 1, Košice, č. osvedčenia 0152\*A\*1.
2. Pred zahájením výkopových prác požiadať o presné vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných vedení, v mieste ich predpokladanej existencie prevádzať opatrný ručný výkop.
3. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení.
4. Pri projektovaní stavby a jej súbehu a križení s inými inžinierskymi sieťami dodržať platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.
5. Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaným architektoch a autorizovaným stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
6. Pri spracovaní projektovej dokumentácie je potrebné rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadreniach dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy k projektovej dokumentácii stavby.
7. Pri spracovaní projektovej dokumentácie je projektant povinný uplatniť vyhlášku 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
8. K žiadosti na vydanie stavebného povolenia pre uvedenú stavbu predloží stavebník doklady stanovené § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania nevzniesli námietky proti navrhovanému umiestneniu stavby.

V zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

### **Odôvodnenie**

Navrhovateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice, podal dňa 08.12.2021 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia pre umiestnenie stavby : „Doplnenie svetelných bodov v lokalite MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce“, SO Verejné osvetlenie častí chodníkov Juhoslovanská č. 5, Varšavská 18-19, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 3514/1, 3524, 3526, 3528, 3530/1, 3532, 3533, katastrálne územie Nové Ťahanovce, tak ako je vyznačené v situačnom výkrese spracovanom na podklade kópie z katastrálnej mapy. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Projektová dokumentácia rieši rozšírenie jestvujúceho vonkajšieho verejného osvetlenia pri chodníkoch s doplnením stožiarov verejného osvetlenia na ulici Juhoslovanská a Varšavská.

Obec Čaňa, v zmysle § 36 ods. 1 a 4 stavebného zákona oznámila verejnou vyhláškou dňa 10.01.2022 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a od ústneho pojednávania upustila v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2 stavebného zákona, pričom stanovila lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, dokedy mohli byť uplatnené námietky. Na konanie boli prizvaní účastníci konania v zmysle § 34 stavebného zákona. Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť v určenej lehote, inak k nim nebude prihliadnuté. Účastníci konania si v stanovenej lehote neuplatnili žiadne námietky. Verejná vyhláška bola vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, mesta Košice a mestskej časti Košice - Sídlisko Ťahanovce.

K návrhu umiestnenia stavby boli doložené vyjadrenia a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií potrebných pre vydanie tohto rozhodnutia.

Obec Čaňa posúdila návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona, v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistila, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, preto bolo možné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Čaňa, zastúpenú starostom, ul. Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Michal Rečka**  
starosta obce

Navrhovateľ je v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správnych poplatkov.

#### Doručí sa

1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice
2. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

#### Na vedomie

1. Mestská časť Košice – Sídliisko Ťahanovce, Americká trieda 15 + informatívna verejná vyhláška
2. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
5. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
6. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, 040 01 Košice
7. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
8. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
9. Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, 043 29 Košice
10. SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
11. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 01 Košice
12. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
13. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
14. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
15. Okresný úrad Košice. odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, Košice
18. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, Košice
19. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho 8, Košice

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Čaña [www.obeccana.eu](http://www.obeccana.eu)

#### **Úradná tabuľa**

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

#### **Internetová stránka**

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.obeccana.eu](http://www.obeccana.eu).