



zn.: 232/2026/OPS/208

Košice, 23. 1. 2026

Mestská časť Košice-Sídliisko Ťahanovce ako správca nehnuteľného majetku mesta Košice podľa Zmluvy číslo 2013000369 o zverení majetku do správy v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

zverejňuje zámer prenajať z dôvodu hodného osobitného zreteľa

pozemok parcelné číslo 3535/14 o výmere 70 m² a pozemok parcelné číslo 3535/16 o výmere 85 m², oba katastrálne územie Nové Ťahanovce, evidované na LV 978 ako zastavaná plocha a nádvorie, žiadateľovi JUDr. Vladimír Vašiv, Vrátna 28, Košice za výšku nájmu 30,71 €/m² ročne pre účel prevádzkovania predajného stánku na Varšavskej ulici 2681/34 v Košiciach na dobu určitú 1 rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s § 84 Štatútu mesta Košice:

- § 84 ods. 1 písm. a) výmera prenajímaného pozemku nepresahuje 300 m²,
- § 84 ods. 1 písm. k) prenajímaný pozemok sa nevyužíva na verejný účel a nájomca zabezpečí starostlivosť o majetok
- § 84 ods. 1 písm. m) pozemok bude využívaný ako terasa k prevádzke nadobúdateľa

Stavba súpisné číslo 2681, k. ú. Nové Ťahanovce žiadateľa JUDr. Vladislava Vašiva zapísaná na LV číslo 3476 je umiestnená na parcele číslo 3535/14. Na parcele číslo 3535/16 je umiestnená časť terasy žiadateľa a vstup do prevádzky.

Zámer prenájmu uvedeného majetku bude prerokovaný na 21. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce dňa 11.2.2026.

Všeobecná hodnota nájomného na základe porovnania s obdobným nájmom za celú dobu nájmu: 4760,05 €.

JUDr. Ing. Miloš Ihnát
starosta

Zverejnené od 26. 1. 2026 do 11. 2. 2026