

# MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE – SÍDLISKO ŤAHANOVCE



## Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce

|                   |                                                                                                                                                                                |        |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Bod rokovania     | 13.                                                                                                                                                                            |        |
| Názov materiálu   | Prevod dopravnej stavby „Parkovisko na Ázijskej triede“                                                                                                                        |        |
| Dátum rokovania   | 3. september 2025                                                                                                                                                              |        |
| Predkladateľ      | JUDr. Ing. Miloš Ihnát<br>starosta mestskej časti                                                                                                                              | Podpis |
| Spracovateľ       | Ing. Alica Fedáková<br>odd. rozvoja a vnútornej správy<br>Ing. Andrea Levická<br>odd. organizačno-právne a sociálne                                                            | Podpis |
| Dôvod predloženia | Ustanovenia § 6a ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 29 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce |        |

### **Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce v súlade s ustanovením § 6a ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 29 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

#### **schvaľuje**

darovanie nehnuteľného majetku označeného ako „Parkovisko na Ázijskej triede“, ktoré tvorí vrchná stavba na parc. č. 3393/97 až 3393/107 o celkovej výmere 208 m<sup>2</sup> a chodník na parc. č. 3393/97 až 3393/108, 3393/119 a 3539 o celkovej výmere 96 m<sup>2</sup> do vlastníctva mesta Košice.

### **Dôvodová správa:**

Spoločnosť INMEDIA, s.r.o. Zvolen vybudovala v roku 2021 parkovisko pre 16 osobných motorových vozidiel na Ázijskej triede, ktoré previedla do vlastníctva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce. Parkovisko je v súčasnosti užívané motoristickou verejnosťou.

Vzhľadom na kompetencie mesta Košice v oblasti dopravy ako cestného správneho orgánu a skutočnosť, že parkovisko je súčasťou komunikácie Ázijská trieda, ktorá je v majetku a správe mesta Košice navrhujeme bezodplatný prevod tejto dopravnej stavby formou darovacej zmluvy.

Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa správa a údržba bude vykonávať podľa Štatútu mesta Košice.

#### Rozsah prevodu:

Dokončené investície v rámci stavby „Parkovisko na Ázijskej triede“ v obstarávacej cene 25 989,86 € nasledovne:

SO Parkovisko - parkovisko vrchná stavba o celkovej výmere 208 m<sup>2</sup> na pozemku parc. č. 3393/97 až 3393/107 vo vlastníctve mesta Košice,

SO Parkovisko - chodník o celkovej výmere 96 m<sup>2</sup> na pozemku parc. č. 3393/97 až 3393/108, 3393/119 a 3539 vo vlastníctve mesta Košice, v zmysle grafického prehľadu výmer plôch pod chodníkom, zeleňou a parkovacími miestami, overený autorizovaným geodetom Ing. Milanom Kavuličom.

Celkový počet parkovacích miest je 16 z toho 1 miesto je pre ZŤP.

Podľa znenia § 6a ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nehnuteľný majetok obce môže mesto Košice darovať svojej mestskej časti; rovnako môže mestská časť darovať svoj nehnuteľný majetok mestu Košice z dôvodov uvedených v zásadách hospodárenia, o čom rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Podľa znenia § 29 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce: Darovať nehnuteľný majetok mestskej časti mestu Košice možno len v

súlade so zákonom, Štatútom mesta Košice a Zásadami, v prípadoch, ak ide o majetok, ktorý mestská časť nepotrebuje na plnenie svojich úloh alebo v prípadoch, ak nemá záujem na ďalšom využívaní majetku.

Podľa znenia § 29 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce o darovaní nehnuteľného majetku mestskej časti v prospech mesta Košice rozhoduje miestne zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov (nepoužije sa postup podľa ustanovení § 9a zákona o majetku obcí a §9 až § 17 Zásad).

Spracovali:

Ing. Alica Fedáková, odd. rozvoja a vnútornej správy

Ing. Andrea Levická, odd. organizačno-právne a sociálne