

Zápis zo zasadnutia Komisie rozvoja, dopravy a výstavby zo dňa 05.06.2023

Prítomní:

Ing. Štefan Bereš – predseda komisie

Ing. Ladislav Olexa PhD. – podpredseda komisie

Mgr. Tomáš Jurkovič – člen

Ing. Ján Pavúk – člen

Mgr. Marek Fedoročko - člen

Ing. Peter Kolár – člen

Ing. Peter Vrábek PhD. – člen

PhDr. Jaroslav Žďára – vedúci odd. rozvoja a vnútornej správy, tajomník

Mgr. Peter Geršák – veliteľ mestskej polície, stanica Ťahanovce

JUDr. Beáta Zemková – prednostka miestneho úradu

Ospravedlnili svoju účasť:

1. bod: Úvod

V úvode predseda komisie Štefan Bereš privítal všetkých zúčastnených a konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná (*pozn.: prítomných 5 členov*). Po diskusii s prednostkou miestneho úradu predseda navrhol pozmeniť poradie bodov v predložennom programe, a to zaradením pôvodne navrhovaného bodu 10 „Dotácie mestskej časti – 2. polrok 2023“ ako bodu č. 2, pričom poradie ostatných, v pozvánke navrhnutých bodov, by zostalo nezmenené, vzhľadom na zmenu by sa iba poposúvalo. Zároveň žiaden z členov komisie nenavrhol úpravu alebo doplnenie programu.

Hlasovanie o uznesení: **Komisia rozvoja, dopravy a výstavby schvaľuje navrhnutý program vrátane zaradenia bodu „10 Dotácie mestskej časti – 2. polrok 2023“ ako bodu 2, pričom následnosť ďalších bodov zostáva rovnaká, patrične sa iba upraví ich poradie.**

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

Schválený program:

1. Úvod
2. Dotácie mestskej časti – 2. polrok 2023
3. Umiestnenie spomaľovačov dopravy a statických radarov na Európskej triede
4. Doplnenie bezpečnostných kamier na sídlisku podľa potrieb a priorít mestskej polície
5. Správa o reklamácií dodávok pri renovácii pasáže
6. Debarierizácia vnútrobloku Čínskej ulice
7. Programový rozpočet mestskej časti Košice – Sídlisko Ťahanovce na rok 2023 – 3. zmena rozpočtu
8. Akčný plán mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce (2024-2026)
9. Správa o plnení uznesenia číslo 362/2020
10. Osadenie defibrilátorov na území MČ
11. Harmonogram zasadnutí komisií – 2. polrok 2023
12. Rôzne
13. Záver

2. bod: Dotácie mestskej časti – 2. polrok 2023

Po krátkej diskusii sa členovia komisie zhodli, že materiál k tomuto bodu svojim obsahom nespadá do náplne činnosti tejto komisie, keďže sa týka takmer výlučne kultúrnych, spoločenských a športových podujatí. Konštatovali, že podrobnejšie tieto dotácie rozoberajú na komisii kultúry a športu, ktorá je na to odborne zameraná. Zároveň sa k dotáciám vyjadruje finančná komisia a rovnako tak aj miestna rada, čo je postačujúce.

Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja, dopravy a výstavby nebude ani do budúcnosti prijímať stanoviská ani posudzovať žiadosti o dotácie mestskej časti.	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

3. bod: Umiestnenie spomaľovačov dopravy a statických radarov na Európskej triede

V rámci bodu v úvode vystúpil navrhovateľ bodu - M. Fedoročko, ktorý prezentoval uvedený bod. Poukázal na kritickú situáciu a nehodovosť, predovšetkým na priechodoch popri

Európskej triede v križovatkách s Berlínskou, Aténskou a Bruselskou. Riešením by bolo osadenie spomaľovacích vankúšov alebo stacionárnych radarov.

Za úrad sa k problematike vyjadril tajomník komisie J. Žďára, ktorý prezentoval podobnú iniciatívu zo strany MÚ, kedy po poslednej nehode žiadali na úrovni priechodov Európska trieda – Berlínska /Aténska osadenie spomaľovačov, vybudovanie semaforov, či zvýraznenie priechodov pre chodcov. Dispečing mesta Košice však požiadavku na semafory (dostatočný výhľad) a spomaľovače (zimná údržba, jazda autobusov) odmietol.

V diskusii sa následne vyjadril aj veliteľ MP P. Geršák, ktorý uviedol, že na takýto typ komunikácii spomaľovače neodporúča ani ministerstvo. K možnosti stacionárnych radarov uviedol, že mestská polícia mala mať v pripravovanej novele zákona o obecnej polícii kompetenciu používať tieto zariadenia a na základe nich riešiť priestupky, avšak novela nebola prerokovaná ani schválená a vyzerá to tak, že ani v tomto volebnom období sa to už nestihne.

V ďalšom priebehu diskusie sa diskutovalo o možnostiach kamier a stacionárnych radarov, pričom člen komisie M. Fedoročko oboznámil komisiu s tým, že pre tieto účely budú v najbližšom období vyhlasované výzvy z plánu obnovy a je potrebné byť pripravený. Uviedol tiež, že komunikoval s potencionálnymi dodávateľmi takýchto systémov a rád by komisii ich riešenia spolu so zástupcami týchto dodávateľov odprezentoval. Na základe uvedeného komisia priala 2 uznesenia.

Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja dopravy a výstavby berie na vedomie prezentované informácie.	
Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa	0

Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja dopravy a výstavby poveruje člena komisie Mareka Fedoročka pripraviť pracovné stretnutie ku kamerám a dopravným radarom.	
Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa	0

4.bod: Doplnenie bezpečnostných kamier na sídlisku podľa potrieb a priorít mestskej polície

V tomto bode diskusia plynule nadväzovala na niektoré zo skutočností spomenuté v predošlom bode. Zároveň navrhovateľ bodu T. Jurkovič prezentoval závery pracovného stretnutia k tejto téme na MÚ, na základe ktorého sa rozhodol bod zaradiť. Základným výsledkom stretnutia bol návrh na doplnenie bezpečnostných kamier na Aténskej 11, Viedenskej 31 a vo vnútrobloku Čínska.

Za MÚ sa vyjadril tajomník komisie J. Žďára, ktorý uviedol základné informácie k tomu, čo je potrebné pre osadenie novej kamery. V rámci následnej diskusie sa diskutovalo aj o tom,

aký je stav kriminality na sídlisku, aké priestupky je možné kamerami odhaliť, ako je to s funkčnosťou a servisom existujúcich kamier.

Diskutujúci sa tiež dotkli témy správ miestnych zložiek mestskej a štátnej polície, pričom by členovia komisie boli radi, aby pravidelné správy boli poddávane aj zo strany štátnej polície tak, ako je tomu zo strany MP.

Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja a dopravy odporúča pripraviť obstarávanie kamier Aténskej 11, Viedenskej 31 a Čínska 7 vnútroblok do roku 2024.	
Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa	0

Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja dopravy, a výstavby odporúča pozvať na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva zástupcov obvodného oddelenia PZ	
Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa	0

5. bod: Správa o reklamácii dodávok pri renovácii pasáže

V úvode bodu bola pozvaná referentka MÚ Ing. Andrea Levická, aby objasnila závery pracovného stretnutia zvolaného za účelom kontroly prác na pasáži, ktoré bolo iniciované za účelom riešenia reklamácií dodávok prác realizovaných SOŠ technická Košice. Počas obhliadok sa zistili niektoré nedostatky, ktoré boli uznané ako reklamácia a budú opravené, väčšina nedostatkov však bola na miestach, ktoré sa opravovali ešte v roku 2019, a tak nespĺňajú záručnú lehotu. Taktiež bolo uvedené, že sa v čase opráv riešil len havarijný stav, realizovali sa len maliarske a natieračské práce s menšími vysprávkami a nerealizovala sa komplexná rekonštrukcia. Zároveň väčšina zistených nedostatkov nebola spôsobená kvalitou prác, ale sú spôsobené konštrukciou samotnej stavby (dilatačné škáry, problematický povrch stropov pasáže, spojenie pasáže s bytovými domami, atď.) Tie však nie je možné odstrániť opravou, ale len komplexnou rekonštrukciou, ktorá by na niektorých miestach pravdepodobne znamenala aj komplexnú prestavbu.

Komplexná rekonštrukcia je však komplikovaná, nakoľko vlastníctvo predsadenej občianskej vybavenosti je „roztrieštené“, t.j. strieda sa tu vlastníctvo mesta a vlastníctvo súkromných osôb či firiem, ktoré ale nie sú ochotné sa na takejto rekonštrukcii finančne spolupodieľať.

Prítomní boli ďalej oboznámení so skutočnosťou, že na opravu zistených nedostatkov, ktoré nie je možné reklamovať bola spracovaná cenová ponuka SOŠ technickej Košice. Napriek tomu, že takéto opravy nie sú dlhotrvajúcim riešením, vzhľadom na sumu v porovnaní s rozsahom prác viacerí z členov konštatovali, že suma nie je vysoká a bolo by možné o zadaní takejto objednávky uvažovať, keďže trvalé riešenie nie je možné.

V rámci diskusie sa tiež rozvinula téma striech predsadenej občianskej vybavenosti. Diskutovalo sa vybudovaní „zelených striech, či možnosti „súkromných terás“ pre obyvateľov

susedných bytov. Otvorila sa tiež téma poriadku týchto striech a jej znečisťovania najčastejšie ohorkami.

Podpredseda komisie L. Olexa, uviedol, že on ako obyvateľ Budapeštianskej ulice spolu so susedmi organizujú brigády na čistenie týchto striech. V súvislosti s tým navrhol, aby obyvatelia Budapeštianskej boli upozornení na zákaz vyhadzovania odpadu na strechu predsadenej občianskej vybavenosti, a zároveň aj na hroziace nebezpečenstvo napr. vzniku požiaru pri vyhodení ohorkov. Pre tento účel by bolo potrebné sa pri tvorbe upozornenia oprieť aj o konkrétny bezpečnostný právny predpis.

Člen komisie P. Vrábel sa k téme opýtal, či o predmete zákazky a problémov s ňou vedel aj poslanec Špak, ktorý celú problematiku otvoril. Pani Levická uviedla, že áno, stav a riešenie predsadenej občianskej vybavenosti mu bol niekoľko krát objasňovaný, keďže dával v tejto veci viacero podnetov a žiadostí o informácie.

Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja, dopravy a výstavby berie na vedomie správu o zistených nedostatkoch na predsadenej občianskej vybavenosti a odporúča objednať opravy zistených nedostatkov podľa predloženej cenovej ponuky SOŠ Technickej, Kukučínova 23.	
Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa	0

6. bod: Debarierizácia vnútrobloku Čínskej ulice

T. Jurkovič ako navrhovateľ bodu, v stručnosti predstavil zámer. Vysvetlil, že v súvislosti s revitalizáciou vnútrobloku Čínska sa pozabudlo na debarierizáciu spodnej časti vnútrobloku. Ako riešenie navrhol prebudovanie schodiska na úrovni vchodov Čínska 1 a 2 na rampu.

J. Žďára sa za MÚ vyjadril, že o tomto probléme vedia, pričom problematiku riešil priamo so starostom MČ. Pri navrhovanom riešení T. Jurkoviča sa obáva prílišného prevýšenia, ktoré bude mimo noriem pre bezbariérovosť, a zároveň zásahov do komunikácie pod ktorou sú kolektory. Ako ďalšie z možných riešení uviedol vybudovanie bezbarierového prístupu na úrovni Čínska 6-8. Upozornil, tiež na fakt, že by sa v lokalite nemalo nič budovať minimálne do doby kým nebude revitalizácia vnútrobloku skolaudovaná.

Ostatní členovia komisie v diskusii zvažili argumenty obidvoch predrečníkov a na základe uvedeného navrhli najprv odborne preveriť riešenia všetkých možných alternatív debarierizácie.

Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča obstaráť štúdiu realizovateľnosti na debarierizáciu vnútrobloku Čínska na úrovni bytových domov Čínska 1 – 8.	
Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa	0

7. bod: Programový rozpočet mestskej časti Košice – Sídliisko Ťahanovce na rok 2023 – 3. zmena rozpočtu

V úvode bodu J. Žďára predstavil navrhovanú zmenu rozpočtu, ktorá sa týka vytvorenia nového podprogramu 5.4 „Oprava havarijných stavov chodníkov a schodov“. Ide o opravu komunikácii, ktoré nie sú vo vlastníctve alebo správe MČ a potrebnú projektovú dokumentáciu pre tieto opravy. Opravy by sa mali financovať z NFP v rámci projektu „Riešenie migračných výziev v mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce“, v prípade, ak to bude možné. Zároveň sa tým naplní deklarovaná požiadavka MČ, že MČ mestu síce neposkytne žiadne percento z uvedeného NFP, avšak časť zo zdrojov vynaloží na opravy mestského majetku. Zároveň uviedol, že predložený materiál je len pracovnou verziou, zmeny sa dotýkajú len oddelenia rozvoja a vnútornej správy a pravdepodobne ešte dôjde aj k iným menším zmenám, ktoré budú jasné po finalizácii materiálu.

O pripravenom materiáli následne prebehla diskusia, v ktorej niektorí členovia komisie mali výhrady voči niektorým návrhom opráv, ako napr. oprava schodiska na Belehradskej 7, a zároveň nesúhlasili s výškou vyhradenou na tieto opravy. Poukazovali pritom na diskusie pred podaním žiadosti o NFP, kde bolo dohodnuté, že financie sa použijú primárne na investičné zámery MČ a výkup pozemkov.

Diskutovalo sa preto o nižších sumách, ako napr. vyčlenenie iba 10 % z objemu NFP, či 5 %. Zároveň členovia Jurkovič a Fedoročko navrhli, aby sa pri zníženom objeme vyčlenených finančných zdrojov zredukoval aj zoznam opráv a MÚ vybral z uvedeného zoznamu najhoršie úseky, ktoré sú v havarijnom stave, napomáhajú debarierizácii sídliska, pričom ale nie sú vstupmi do bytových domov.

Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja dopravy a výstavby odporúča prerokovať a schváliť doplnenie Podprogramu 5.4 Oprava havarijných stavov chodníkov a schodov do rozpočtu na rok 2023 s objemom 35 000 EUR.	
Za:	3
Proti:	4
Zdržal sa	0

Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja dopravy a výstavby odporúča prerokovať a schváliť doplnenie Podprogramu 5.4 Oprava havarijných stavov chodníkov a schodov do rozpočtu na rok 2023 s objemom 17 000 EUR.	
Za:	5
Proti:	1
Zdržal sa	1

8. bod: Akčný plán mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce (2024-2026)

V úvode bodu vystúpil podpredseda komisie L. Olexa, ktorý bol poverený spracovaním podkladov pre tento bod. Informoval, že spolu s predsedom a tajomníkom komisie spracovali zaslaný materiál, ktorý obsahuje sumár opatrení z rôznych dokumentov. Keďže každé z opatrení by si zaslúžilo podrobnejšiu diskusiu, navrhuje k tomuto bodu zvolanie samostatnej špeciálnej komisie. S týmto sa všetci členovia komisie stotožnili.

Tajomník komisie J. Žďára doplnil, že akčný plán by vzhľadom na aktuálny dátum (polovica roka 2023) mal byť formulovaný už na budúci rok 2024 – 2026, čo umožňuje jeho finálne schválenie či už na septembrovom, alebo až na decembrovom zastupiteľstve. Tiež uviedol, že väčšina zozbieraných opatrení sa týka iba oblasti záujmu tejto komisie, a tak by mal byť materiál prerokovaný a doplnený aj na iných komisiách, min. na komisii kultúry a športu. S týmto tvrdením sa členovia komisie stotožnili, avšak navrhli, aby bol materiál najskôr pripomienkovaný a následne sfinalizovaný na Komisii rozvoja, dopravy a výstavby a až následne by bol zaslaný na pripomienkovanie ďalším komisiám.

Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja, dopravy a výstavby berie na vedomie spracovaný materiál a odporúča za účelom jeho podrobného prerokovania zvolať samostatnú komisiu.	
Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa	0

9. bod: Správa o plnení uznesenia číslo 362/2020

K bodu prebehla kratšia diskusia. J. Žďára informoval prítomných, že predložený materiál je len pracovnou verziou, pričom finálna verzia bude doplnená ešte o kategorizáciu informácií v zmysle prijatého uznesenia na poslednom zastupiteľstve.

Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja, dopravy a výstavby berie na vedomie Správu o plnení uznesenia číslo 362/2020 – informácia o aktuálnom stave napĺňania Podprogramu 1.9 Vysporiadanie pozemkov na území mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce a prípravné práce pri investičných zámeroch.	
Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa	0

10. bod: Osadenie defibrilátorov na území MČ

Tajomník komisie J. Žďára uviedol bod a spracovaný materiál, ktorý sa dotýkal odsúhlasenia cenovej ponuky na osadenie defibrilátora MČ na stĺp predsadenej občianskej vybavenosti Budapeštianska 8, oproti predajni LAPEX a odsúhlasení financovania osadenia defibrilátora Tomáša Jurkoviča, ktorý tento defibrilátor získal z nadácie SPP, za čo mu bolo zo strany komisie vyjadrené poďakovanie. Členovia komisie s osadením oboch defibrilátorov jednohlasne súhlasili.

Hlasovanie o uznesení: **Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča objednať osadenie a montáž exteriérovej výhrevnej skrinky pre defibrilátor na stĺp predsadenej občianskej vybavenosti Budapeštianska 8 podľa predloženej cenovej ponuky.**

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa	0

Hlasovanie o uznesení: **Komisia rozvoja, dopravy a výstavby súhlasí s objednaním osadenia a montáže exteriérovej výhrevnej skrinky pre defibrilátor poslanca Jurkoviča v rámci športového areálu Olympia, Čínska 33 na náklady mestskej časti.**

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa	0

11. bod: 11. Harmonogram zasadnutí komisií – 2. polrok 2023

V rámci bodu boli medzi členmi dohodnuté termíny zasadnutí komisie do konca roka 2023 v rátane termínu „mimoriadnej“ komisie, ktorá by sa venovala príprave akčného plánu.

Hlasovanie o uznesení: **Komisia rozvoja, dopravy a výstavby schvaľuje nasledovné termíny svojich zasadnutí 11.07.2023 (utorok) (Akčný plán), 23.08.2023 (streda), 28.11.2023 (utorok).**

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa	0

12. bod: Rôzne

V bode „Rôzne“ tajomník komisie J. Žďára na základe prosby starostu mestskej časti prezentoval veci, ktorým sa starosta v poslednej dobe venoval. Člen komisie P. Vrábel uviedol, že v rámci rôzne mal pripravených viacero vecí, avšak pre pokročilý čas sa im nebude venovať. V skratke iba spomenul svoj participatívny projekt s deťmi zo ZŠ Belehradská a niekoľko podnetov, ktoré ale tajomníkovi komisie zašle e-mailom.

13. bod: Záver

V závere predseda komisie poďakoval všetkým prítomným za účasť a diskusiu a zasadnutie komisie oficiálne ukončil.

Zápis spracoval PhDr. Jaroslav Žďára, v Košiciach 05 - 13.6.2023.

Zápis overil a schválil: Ing. Štefan Bereš