

Zápis zo zasadnutia Komisie rozvoja, dopravy a výstavby zo dňa 27.11.2023

Prítomní:

Ing. Ladislav Olexa PhD. – podpredseda komisie

Mgr. Tomáš Jurkovič – člen

Ing. Ján Pavúk – člen

Mgr. Marek Fedoročko – člen

Ing. Peter Kolár – člen

Ing. Peter Vrábek PhD. – člen

PhDr. Jaroslav Žďára – vedúci odd. rozvoja a vnútornej správy, tajomník

JUDr. Beáta Zemková – prednostka miestneho úradu

Ospravedlnili svoju účasť:

Ing. Štefan Bereš – predseda komisie

1. bod: Úvod

V úvode podpredseda komisie Olexa privítal všetkých zúčastnených a oznámil, že z dôvodu ospravedlnenej neprítomnosti predsedu komisie Bereša bude komisii predsedat'. Následne konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná (*pozn.: prítomní 5 členovia*) a otvoril jej zasadnutie. Keďže žiaden z členov nenavrhol zmenu ani doplnenie programu dal hlasovať o programe, tak ako bol uvedený v pozvánke.

Hlasovanie za navrhnutý program	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

Schválený program:

1. Úvod (otvorenie a schválenie programu)
2. Programový rozpočet na rok 2024 a investičné akcie v roku 2024
3. Akčný plán na MČ Košice-Sídlisko Ťahanovce na roky 2024 - 2026
4. Kosba neudržiavaných pozemkov
5. Zásady odmeňovania poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti a členov komisií – neposlancov
6. Zásady hospodárenia MČ

7. Priebežné vysporiadavanie pozemkov potrebných pre projekt EUROPARK – schválenie kúpnych zmlúv
8. Správa o plnení uznesenia číslo 362/2020 (vysporadúvanie pozemkov)
9. Implementácia parkovacej politiky – požiadavka na MČ
10. Rôzne

2. bod: Programový rozpočet na rok 2024 a investičné akcie v roku 2024

Bod uviedol tajomník komisie, ktorý informoval členov, že pri zostavovaní rozpočtu sa vychádzalo predovšetkým z nedávneho pracovného stretnutia s poslancami na túto tému. V úvode diskusie následne zodpovedal otázky členov Fedoročka a Jurkoviča, ktorí zároveň navrhli do rozpočtu doplniť kúpu defibrilátora. Následne sa väčšina diskusie sústredila na zámer zabezpečenia pokryvnosti na parkovisku Berlínska, ktorý všetci prítomní považujú za najproblematickejší hlavne z pohľadu predpokladanej ceny realizácie. Časť členov zároveň vyjadrila ochotu stretnúť sa projektantom, ktorý projektoval pokryvnosť za účelom hľadania ďalších, lacnejších riešení. Za účelom zefektívnenia diskusie dal podpredseda Olexa hlasovať o ukončení diskusie k bodu parkovisko Berlínska aby sa mohlo pristúpiť k rokovaniu aj o zvyšných bodoch rozpočtu.

Hlasovanie o ukončení diskusie k bodu parkovisko Berlínska	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

V druhej časti sa diskutovalo o ďalších programoch a podprogramoch rozpočtu vrátane investičných akcií ako napr. „zriadenie mini trhoviska“, ktorý bol z dôvodu úspor vyradený. Členovia komisie sa však zhodli, že v prípade lepšieho hospodárenia počas roka by sa mal do rozpočtu opäť vrátiť. Diskusia sa týkala aj nevyplatených častí z podielu z dane z príjmu, zo strany mesta Košice, nákladov na opravu komunikácii a ich debarierizácie. nákladov na vozidlá MČ či energie.

Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča miestnemu zastupiteľstvu prerokovať „Programový rozpočet mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na roky 2024 – 2026“ podľa predloženého materiálu.	
Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa	0

3. bod: Akčný plán na MČ Košice-Sídlisko Ťahanovce na roky 2024 - 2026

V tomto bode podpredseda komisie Olexa poďakoval za spoluprácu pri tvorbe Akčného plánu a informoval, že k dokumentu od poslednej jeho aktualizácie neprišli žiadne pripomienky. Následne prebehla krátka diskusia o tom, ako sa Akčný plán premietol do programového rozpočtu na rok 2024.

Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča miestnemu zastupiteľstvu prerokovať a schváliť „Akčný plán mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na roky 2024 – 2026“ podľa predloženého materiálu.

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa	0

4. bod: Kosba neutržiavaných pozemkov

Tajomník v krátkosti uviedol bod pričom sa odvolal na diskusiu s poslancami z posledného pracovného stretnutia a priložené materiály, ktoré sa týkali predovšetkým genézy riešenia tohto problému s víziou do budúcnosti. Ďalej sa diskutovalo o možnostiach zabezpečenia kosby každoročne prostredníctvom mestskej časti čo je najproblematickejšia otázka.

Komisia rozvoja, dopravy a výstavby berie na vedomie informáciu k riešeniu neutržiavaných pozemkov pod Americkou triedou a pozemkov pri Inmedii za účelom prevencie výskytu invázičných rastlín a diviacej zveri v zastavanom území MČ.

Za:	4
Proti:	1
Zdržal sa	1

Za hlasovaním prebehla ešte krátka diskusia, v ktorej člen komisie Fedoročko ozrejmil, prečo nehlasoval v hlasovaní Za a prečo je nespokojný z aktuálnym riešením tejto problematiky predovšetkým zo strany mesta a okresného úradu.

5. bod: Zásady odmeňovania poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti a členov komisií – neposlancov

Bod ozrejmila prednostka miestneho úradu Zemková, ktorá požiadala komisiu aby sa vyjadrila predovšetkým k výške odmien. Následne sa diskutovalo predovšetkým o výške odmien za účasť a členstvo v komisiách. Člen komisie Jurkovič navrhol aby sa poslancom, predsedom komisie a členom miestnej rady za účasť na komisii (miestnej rade) nevypláca odmena a neposlancom, ktorí sú členmi komisie vyplácala odmena 50 € s čím sa stotožnili aj ďalší členovia komisie. V súvislosti s tým sa otvorila i problematika odmeňovania za komisie viac ako 4 x. ročne v prípade ak komisie zasadajú častejšie. Vysvetlilo sa, že odmeny za komisie sa preplácajú vždy za tie mesiace v ktorých komisia zasadá, pričom je to odmena za mesiac t.j. nezáleží, koľko krát komisia v tomto mesiaci zasadá.

Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča v rámci „Zásad odmeňovania poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti a členov ko-misií – neposlancov“ schváliť systém odmeňovania za účasť na komisiách a miestnej rade nasledovne: výška odmeny za účasť pre člena – poslanca: 0 €, výška odmeny za účasť pre člena – neposlanca: 50 €

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa	0

6. bod: Zásady hospodárenia mestskej časti

K bodu prebehla krátka diskusia. Člen komisie Vrábel navrhol osobitné zverejňovanie hospodárenia s nehnuteľným majetkom (napr. dĺžka a výška nájomov, zmluvy atď.) v samostatnom prehľade – zozname na webovej stránke.

Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča miestnemu zastupiteľstvu prerokovať a schváliť „Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce“ podľa predloženého materiálu.

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa	0

7. bod: Priebežné vysporiadavanie pozemkov potrebných pre projekt EUROPARK – schválenie kúpnych zmlúv

Tajomník komisie uviedol v krátkosti predložený materiál pričom odpovedal na otázku člena komisie Jurkoviča koľko % pozemkov je ešte potrebných dovysporiadať. V závere člen komisie Jurkovič poprosil tento projekt pre členov komisie zazdieľať.

Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča miestnemu zastupiteľstvu prerokovať a schváliť kúpne zmluvy k pozemkom pod zámerom Europark podľa predloženého materiálu.

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa	0

8. bod: Správa o plnení uznesenia číslo 362/2020 (vysporadúvanie pozemkov)

V tomto bode tajomník komisie informoval o tom, ktoré pozemky sú aktuálne rozpracované a na ktoré sa mestská časť sa chce v roku 2024 zamerať. Následne k bodu prebehla krátka diskusia.

Komisia rozvoja, dopravy a výstavby berie na vedomie „Správu o plnení uznesenia číslo 362/2020 zo dňa 16.12.2020 doplneného uznesením číslo 85/2023 zo dňa 19.4.2023.

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa	0

9. bod: Implementácia parkovacej politiky – požiadavka na MČ

Tajomník komisie informoval o požiadavke mesta Košice na mestské časti vo veci realizácie sčítavania aut, spracovania projektových dokumentácie na zjednosmernenie ulíc a ďalších analýz potrebných pre aplikáciu parkovacej politiky resp. rezidentského parkovacieho systému, a to na náklady mestských častí. Informoval aj o priebehu a výsledku neúspešného verejného obstarávania analýzy sčítavania aut, ktorú mala mestská časť obstaráť do konca roka 2023 na základe príkaznej zmluvy. Následne podpredseda komisie Olexa prítomných informoval, že problematike sa profesne dlhodobo venoval a sám bol autorom materiálu „Návrh riešenia dopravy mestskej časti Košice – Sídliisko Ťahanovce“, ktorý by naplňoval požiadavky mesta Košice. Navrhuje preto tento materiál preštudovať a problematiku rozobrať na samostatnej komisii v budúcom roku. Po vyjadrení podpredsedu sa otvorila diskusia, ktorej výsledkom bolo, že pokiaľ má mestská časť spracovaný spomenutý materiál, mala by ho mestu postúpiť a v aktuálnej situácii nevynakladať ďalšie náklady na zabezpečenie nových analýz.

Komisia rozvoja, dopravy a výstavby berie na vedomie požiadavku mesta Košice voči mestským častiam vo veci implementácie parkovacej politiky.	
Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa	0

10. bod: Rôzne

V bode „Rôzne“ člen komisie Jurkovič otvoril o viacero podnetov a to: riešenie kríkov stredovom páse na Americkej triede, ktoré bránia v rozhlade, betónový pás na Hanojskej ulici, vyvolané investície a situácia v súvislosti s výstavbou Kauflandu pri Hati a pešie prepojenie Magnezitárskej s Americkou triedou o čom sa diskutovalo.

Člena komisie Kolára zaujímalo, či sa nedá riešiť situácia na križovatke pod miestnym úradom z dôvodu veľkej nehodovosti o čom tajomník informoval, že návrh riešenia zo strany MÚ je zjednosmernenie tzv. „malej Americkej triedy“.

Člen komisie Fedoročko sa zaujímal o osvetlenie na Juhoslovanskej.

Zápis spracoval PhDr. Jaroslav Žďára, v Košiciach 27.11.2023 - 22.01.2024.

Zápis overil a schválil: Ing. Ladislav Olexa PhD