

## **Zápis zo zasadnutia Komisie rozvoja, dopravy a výstavby zo dňa 05.04.2023**

### **Prítomní:**

Ing. Štefan Bereš – predseda komisie

Ing. Ladislav Olexa, PhD. – podpredseda komisie

Mgr. Tomáš Jurkovič – člen

Ing. Peter Kolár – člen

Ing. Peter Vrábek, PhD. – člen

PhDr. Jaroslav Žďára – vedúci odd. rozvoja a vnútornej správy, tajomník

Juraj Klenotič – SZZ, základná organizácia 3205 Sever, hosť

JUDr. Barilla - SZZ, základná organizácia 3205 Sever, hosť

Miroslav Hričina - SZZ, základná organizácia 3205 Sever, hosť

Peter Hoffman - SZZ, základná organizácia 3205 Sever, hosť

Branislav Petráš – VSD a.s. , hosť

Mgr. Ing. Miloš Ihnát – starosta MČ, hosť

Miroslav Špak – poslanec, hosť

### **Ospravedlnili svoju účasť:**

Ing. Ján Pavúk – člen

Mgr. Marek Fedoročko - člen

### **1. bod: Úvod**

V úvode predseda komisie Štefan Bereš privítal všetkých zúčastnených a skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná (*pozn.: prítomných 5 členov*). Na návrh prednostky miestneho úradu sa hlasovalo o vyhotovovaní zvukového záznamu z komisií a jeho následnom zverejnení. Zároveň predseda komisie navrhol doplnenie pôvodne zaslaného programu v pozvánke o bod 3. - voľba podpredsedu komisie rozvoja, dopravy a výstavby a bod 4. - Stav pasáže. Počet ostatných v pozvánke navrhnutých bodov by zostal nezmenený, vzhľadom na doplnenie bodov sa iba upravilo iba ich poradie.

Hlasovanie o uznesení: <b>Komisia rozvoja, dopravy a výstavby schvaľuje vyhotovenie a zverejnenie zvukových záznamov zo svojich zasadnutí.</b>	
Za:	4
Proti:	1
Zdržal sa	0

Hlasovanie o uznesení: <b>Komisia rozvoja, dopravy a výstavby schvaľuje navrhnutý program doplnený o bod 3: Voľba podpredsedu komisie rozvoja dopravy a výstavby a bod č. 4 Stav pasáže, pričom poradie a číslovanie bodov sa patrične upraví.</b>	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

## **2. bod: Dodatok k zmluve o poskytovaní služieb verejného osvetlenia v záhradkárskej lokalite Mončí potok /Riešenie inflácie/.**

V bode č. 2 vystúpili zástupcovia záhradkárskeho zväzu lokality Mončí potok a zástupca VSD. K predmetu bodu prebehla diskusia, ktorej výsledkom bol súhlas všetkých zúčastnených strán na tom, že záhradkársky zväz sa bude podieľať na platbe za verejné osvetlenie vo výške rozdielu pôvodnej sumy a nových súm, navýšených o mieru inflácie ktoré vzniknú v budúcich obdobiach.

Hlasovanie o uznesení: <b>Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča prejednať a schváliť dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní služby osvetlenia č. 1124/VSD/2021, ktorým sa dopĺňa bod 4.8 v Článku IV. Zmluvy podľa predloženého návrhu.</b>	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

## **3. bod: Voľba podpredsedu komisie rozvoja, dopravy a výstavby**

Predseda komisie rozvoja, dopravy a výstavby Štefan Bereš navrhol v zmysle schváleného Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice Sídliisko Ťahanovce, miestnej rady a komisií miestneho zastupiteľstva za podpredsedu komisie rozvoja, dopravy a výstavby člena komisie Ing. Ladislava Olexu.

Hlasovanie o uznesení: <b>Komisia rozvoja, dopravy a výstavby volí za podpredsedu komisie rozvoja, dopravy a výstavby Ing. Ladislava Olexu PhD.</b>	
Za:	4
Proti:	0
Zdržal sa	1

#### **4.bod: Stav pasáže**

V úvode bodu vystúpil poslanec Špak, na podnet ktorého predseda komisie bod zaradil, aby prezentoval zistené nedostatky a poškodenia pri v minulosti realizovanej oprave pasáže na Budapeštianskej ulici. Po diskusii a ostrejšej výmene názorov prítomný starosta MČ Ihnát prisľúbil, že vec bude okamžite riešená v rámci reklamácie s realizátorom opráv Strednou odbornou školou technickou. Všetci prítomní členovia komisie sa zhodli, na tom, že podnet poslanca Špaka je dôvodný a vec je potrebné riešiť. Na základe toho dal predseda komisie hlasovať o nižšie uvedenom uznesení.

Hlasovanie o uznesení: <b>Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča zistiť závady na pasáži a následne začať reklamačné konanie so zhotoviteľom stavby.</b>	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

#### **5. bod: Programový rozpočet mestskej časti Košice – Sídliisko Ťahanovce na rok 2023 – 2. zmena rozpočtu.**

V rámci diskusie bolo v stručnosti zhrnuté, že sa zmena dotýka iba príjmovej stránky rozpočtu, a to v podobe očakávaného nenávratného finančného príspevku z výzvy MIRRI v súvislosti s odídencami z Ukrajiny a grantom na Deň menších z nadácie Magna. Následne sa diskutovalo o dôvodoch, prečo je mestská časť oprávneným žiadateľom vo „výzve na predkladanie žiadostí o NFP podporu operácií zameraných na riešenie migračných výziev v dôsledku vojenskej agresie voči Ukrajine“.

Hlasovanie o uznesení: <b>Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča prejednať 2. zmenu programového rozpočtu mestskej časti Košice – Sídliisko Ťahanovce na rok 2023.</b>	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

**6. bod: Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu číslo 4/2009 o čistote a verejnom poriadku. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce, ktorým sa ruší VZN č. 4/2009.**

V rámci bodu bola v stručnosti objasnená problematika.

Hlasovanie o uznesení: <b>Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča prerokovať a vyhovieť protestu prokurátora.</b>	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

**7. bod: Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022-2027.**

K bodu prebehla diskusia, v rámci ktorej bolo tajomníkom komisie zdôvodnené, prečo je potrebné pristúpiť k PHRSR mesta Košice zo strany MČ. Taktiež sa diskutovalo o strategickom plánovaní na úrovni MČ, pričom bolo poukázané aj na participáciu mestskej časti na tvorbe mestského PHRSR. Členovia komisie sa zhodli na tom, že je potrebné prijať aj na úrovni MČ strategický dokument, a to vo forme akčného plánu.

Hlasovanie o uznesení: <b>Komisia rozvoja dopravy a výstavby odporúča prerokovať a prijať materiál „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022-2027“.</b>	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

Hlasovanie o uznesení: <b>Komisia rozvoja, dopravy a výstavby splnomocňuje člena komisie Ladislava Olexu spracovať pracovný materiál k akčnému plánu do najbližšieho zasadnutia komisie.</b>	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

**8. bod: Schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľností – pozemkov číslo 11/2021/P zo dňa 15.06.2021 a následne Zmluvy o prevode nehnuteľnosti - stavby „Parkovisko na Ázijskej**

**triede“, ktorou spoločnosť INMEDIA s.r.o. prevádza v zmysle ustanovení zmluvy o nájme parkovisko a chodník na mestskú časť Košice-Sídlisko Ťahanovce.**

V rámci diskusie k tomuto bodu bolo navrhnuté, aby sa parkovisko po prevode do majetku mestskej časti následne previedlo do majetku mesta Košice.

<b>Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča prerokovať a schváliť dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľností – pozemkov číslo 11/2021/P zo dňa 15.06.2021 a následne zmluvu o prevode nehnuteľnosti - stavby „Parkovisko na Ázijskej triede“, ktorou spoločnosť INMEDIA s.r.o. prevádza v zmysle ustanovení zmluvy o nájme parkovisko a chodník na mestskú časť Košice-Sídlisko Ťahanovce.</b>	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

**9. bod: Správa o plnení uznesenia číslo 362/2020 – informácia o aktuálnom stave naplňania Podprogramu 1.9 Vysporiadanie pozemkov na území mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce**

K bodu prebehla diskusia. Okrem predloženého materiálu sa otvorila aj problematika prípravy zámeru trhoviska, kde starosta s tajomníkom komisie informoval o zmenách v tomto zámere po nedávnom rokovaní s ÚHA a následne s majiteľom OD Central Shopping a susediaceho stánku. Podpredseda komisie Olexa v súvislosti s tým ako podnet na riešenie uviedol prelomený asfalt pred poštou, ktorý je potrebné opraviť.

<b>Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja, dopravy a výstavby berie na vedomie správu o plnení uznesenia číslo 362/2020 – informácia o aktuálnom stave naplňania Podprogramu 1.9 Vysporiadanie pozemkov na území mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce prípravné práce pri investičných zámeroch.</b>	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

**10. bod: Memorandum medzi mestom Košice a mestskými časťami (dotácia Ukrajina)**

K bodu prebehla krátka diskusia týkajúca sa predovšetkým dôvodov, prečo má mesto Košice záujem o časť prostriedkov z dotácie spomenutej v bode č. 5 programu.

<b>Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča memorandum medzi mestom Košice a mestskými časťami prerokovať a neschváliť.</b>	
Za:	3
Proti:	0
Zdržal sa	2

### **11. bod: Spracovanie projektovej dokumentácie na uzamknutie kontajnerovísk Varšavská 22 a Varšavská 29**

V bode č. 11 sa diskutovalo o zámere mestskej časti vyprojektovať uzamykateľné kontajnerovísk na úrovni Varšavská 22 a Varšavská 29 a pokračovať tak v uzamykaní kontajnerovísk na tejto ulici. Poslanec Jurkovič bol proti tomuto zámeru, považuje riešenie za nesystematické a požaduje skôr budovanie polopodzemných kontajnerovísk, čo je efektívnejšie a hlavne s ohľadom na zvoz odpadu lacnejšie riešenie. Člen komisie Vrábel vyjadril vlastnú skúsenosť s týmito kontajnerovískami, pričom ich považuje za dobré riešenie.

Člen komisie Olexa konštatoval, že to, či by mali byť kontajnerovísk polopodzemné alebo uzamykateľné, by malo povedať mesto a spoločnosť Kosit, pričom by mali k tejto problematike pristúpiť koncepčne. Predseda komisie Bereš súhlasil s tým, aby sa polopodzemné vybudovali všade tam, kde je to možné.

Starosta Ihnát po udelení slova upozornil na nevýhody polopodzemných kontajnerovísk (dochádzková vzdialenosť, likvidácia väčšiny stojísk, záber parkovacích miest), a zároveň prisľúbil, že osloví mesto Košice a spoločnosť Kosit s požiadavkou na komplexné riešenie problematiky. Na základe diskusie dal predseda Bereš hlasovať o dvoch uzneseniach.

<b>Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča objednať projektovú dokumentáciu na uzamknutie kontajnerovísk na Varšavskej 22 a Varšavskej 29.</b>	
Za:	4
Proti:	1
Zdržal sa	0

<b>Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja, dopravy a výstavby odporúča starostovi rokovať o strategickom zámere polopodzemných kontajnerovísk so spoločnosťou Kosit</b>	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

## **12. bod: Rôzne**

V bode rôzne tajomník komisie Žďára otvoril problematiku podoby zápisu z komisie. Opýtal sa na názor, či by členovia komisie súhlasili s podobou kratšieho, menej konkrétnejšieho zjednodušeného zápisu z komisie tak, ako mu to navrhol člen komisie Olexa, nakoľko sa už aj odsúhlasilo nahrávanie komisií. S návrhom takéhoto zápisu bol v komisii všeobecný súhlas. Predseda komisie Bereš doplnil, že zápisy bude vždy zasielať členom na odsúhlasenie a v prípade, ak by niekto chcel mať niečo v zápise vyslovene uvedené, v rámci korekcie sa to doplní.

<b>Hlasovanie o uznesení: Komisia rozvoja, dopravy a výstavby súhlasí so spracovaním zjednodušených vecných zápisov.</b>	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa	0

## **13. bod: Záver**

V závere predseda komisie poďakoval všetkým prítomným za účasť a diskusiu a zasadnutie komisie oficiálne ukončil.

Zápis spracoval PhDr. Jaroslav Žďára, v Košiciach 05 - 11.4.2023.

Zápis overil a schválil: Ing. Štefan Bereš, v Košiciach 15.04.2023.